



OKRESNÝ  
ÚRAD  
PREŠOV

odbor starostlivosti o životné prostredie  
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek  
životného prostredia  
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Číslo: OU-PO-OSZP3-2017/032587-19/ZM

Prešov 08. 12. 2017

|                |              |
|----------------|--------------|
| OBEC KAPUŠANY  |              |
| Dátum:         | 29. 12. 2017 |
| Evid. číslo:   | 004          |
| Číslo spisu:   | 217/2017     |
| Prílohy/listy: |              |
| Vybavuje:      | L7           |

## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Lada**“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Lada, Lada 240, 082 12 Kapušany pri Prešove, v zast. Ing. Milanom Hudákom, starostom obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Lada**”

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

*Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:*

- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk v procese územného a stavebného konania.
- Rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby SR č. 22541/2017/SCDPK/62763 zo dňa 06.09.2017.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom a v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné odsúhlasiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na

- obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- V dotknutých územiach je potrebné rešpektovať jestvujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).
- Na zníženie protipovodňových javov, ochranu majetku, zlepšenie využitia vôd a úsporu pitnej vody odporúča pri každej novej výstavbe alebo významnej rekonštrukcii zrealizovať opatrenia pre zachytávanie vôd. Sú to opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

## O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, Obec Lada, Lada 240, 082 12 Kapušany pri Prešove, v zast. Ing. Milanom Hudákom, starostom obce, predložil Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 28.07.2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Lada**”.

Cieľom obstarania a spracovania strategického dokumentu „**Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Lada**“ (ďalej „ZaD č.2“) je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“). Hlavnými cieľmi Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Lada je aktualizovať územný plán o nové lokality pre výstavbu rodinných domov a verejnoprospešné stavby a prepracovanie záväznej časti územného plánu.

Riešeným územím zmien a doplnkov územného plánu je katastrálne územie obce, riešené lokality sa nachádzajú v zastavanom území obce a v nadväznosti na súčasne zastavané plochy.

### **Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného využitia územia**

Podľa v súčasnosti platného územného plánu obce Lada sa obec rozvíja ako obytno - výrobné sídlo s hlavnou urbanistickou osou tvorenou prietahom cesty I/18. Obytné plochy sa rozvíjajú najmä v juhozápadnej časti obce, v lokalite Úzke, výhľadovo aj pozdĺž cesty III. triedy vedúcej do Šarišskej Poruby. Zariadenia občianskej vybavenosti sú rozptýlené vo viacerých areáloch na území obce. Hlavný výrobný areál tvorí bývalý hospodársky dvor JRD v juhovýchodnej časti obce, navrhované plochy výroby sú v severovýchodnej časti obce vedľa cesty I. triedy. Priestorový rozvoj obce obmedzuje záplavové územie potoka Ladianka, trasa výhľadovej rýchlostnej cesty R4 a pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora.

### **Navrhované zmeny a doplnky územného plánu**

#### **Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia**

Územný plán obce bol spracovaný a schválený v súlade s ÚHZ, ktoré boli schválené obecným zastupiteľstvom uzn. č. 43/2000 dňa 22.9.2000 ako základného dokumentu pre smerovanie rozvoja obce, a so súborným stanoviskom z prerokovania návrhu územného plánu. Zmeny a doplnky č. 2 riešia zmeny využitia funkčných plôch rámci súčasne zastavaného územia a v priamej nadväznosti naň, ktoré nemenia základnú urbanistickú koncepciu rozvoja obce stanovené v pôvodnom územnom pláne. Navrhované zmeny ako aj pôvodný územný plán obce sú v súlade územným plánom Veľkého územného celku Prešovský kraj, schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Prešovského kraja, schválených vládou SR a ich záväznej časti vyhlásenej Nariadením vlády SR č.679/2002 Z.z., Zmien a doplnkov 2004 ÚPN VÚC Prešovského kraja, schválených Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 228 zo dňa 22. 06. 2004 a ich záväznej časti vyhlásenej VZN PSK č. 4/2004, Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválených Zastupiteľstvom PSK

uzn. č. 588/2009 dňa 27.10.2009 a ich záväznej časti vyhlásenej VZN PSK č.17/2009, schválenej Zastupiteľstvom PSK uzn. č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

Navrhované riešenie zmien územného plánu nadväzuje na dlhodobú koncepciu rozvoja obce zakotvenú v súčasnom územnom pláne. Dopĺňa a spresňuje využitie plôch v troch lokalitách, určených na zastavanie už v pôvodnom územnom pláne, v súlade s urbanistickým charakterom okolitého územia. Aktualizuje koncepciu rozvoja zariadení občianskej vybavenosti a vymedzenie verejnoprospešných stavieb. Spresňuje trasovanie úseku rýchlostnej komunikácie R4 vedúcu územím obce podľa dokumentácie na územné rozhodnutie. Grafickú časť územného plánu dopĺňa o riešenie funkčného využitia a priestorového usporiadania celého katastrálneho územia obce.

#### **Funkčné využitie plôch – návrh zmien**

V rámci pôvodne navrhutej lokality na výstavbu rodinných domov Úzke na juhovýchodnom okraji obce je navrhnuté doplnenie plôch pre výstavbu na plochách pôvodných záhrad v dvoch častiach lokality - na jej severnom a juhovýchodnom okraji. Podobne je na stavebné pozemky určených viacero pôvodných záhrad existujúcej zástavby na území celej obce. Posilnenie obytnej funkcie sídla sleduje aj druhý návrh, ktorým je výstavba rodinných domov v lokalite Pustá dolina, ktorá bola v pôvodnom územnom pláne vymedzené ako výhľadová plocha.

Menšie zmeny funkčného využitia pozemkov pre výstavbu objektov občianskej vybavenosti a výroby sú navrhnuté v rozptyle na území obce, napríklad v okolí evanjelického kostola.

#### **Základné údaje o navrhovaných kapacitách**

Doplnením plôch pre výstavbu rodinných domov sa zvýši možnosť ich výstavby o cca 70 rodinných domov, čo zodpovedá súčasnému trendu rýchlejšieho znižovania obložnosti bytov aj v prímestských vidieckych obciach.

V územnom pláne už je zdokumentovaná potreba kapacít zariadení občianskej a technickej vybavenosti, súvisiaca s predpokladaným rastom počtu obyvateľov obce, preto nie je potrebné meniť koncepciu občianskej a technickej vybavenosti obce.

#### **Návrh dopravnej infraštruktúry**

Riešené lokality sa nachádzajú v rámci alebo na okraji súčasne zastavaného územia obce.

Dopravne budú napojené na existujúcu komunikačnú sieť obce predĺžením existujúcich a výstavbou nových miestnych komunikácií. V navrhovaných zmenách a doplnkoch č. 2 je zapracovaná aktualizovaná trasa rýchlostnej komunikácie R4 na území obce podľa spracovaného projektu pre územné rozhodnutie tejto stavby. Do územného plánu sú zapracované aj cestné ochranné pásma a opatrenia na zvýšenie bezpečnosti premávky na ceste I. triedy.

Návrh dopravnej infraštruktúry obce je doplnený a dostavbu peších komunikácií pozdĺž ciest a výstavbu základných cyklistických komunikácií.

#### **Návrh technickej infraštruktúry**

Návrh zmien a doplnkov č. 2 nemení koncepciu a návrh technickej infraštruktúry, ktorú obsahuje územný plán obce.

#### **Koncepcia starostlivosti o životné prostredie**

Návrh zmien a doplnkov č. 2 nemení koncepciu starostlivosti o životné prostredie, ktorú obsahuje územný plán obce. Navrhovaná zmena funkčného využitia územia v obci Lada neovplyvní negatívne kvalitu doterajšieho stavu životného prostredia v obci. Likvidácia tekutých odpadov bude výhľadovo zabezpečená splaškovou kanalizáciou s likvidáciou splaškov v ČOV Kapušany. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážený zmluvným vývozom. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el.energia, biomasa).

Do územného plánu sa dopĺňa vymedzenie záplavového územia Ladianky a návrh protipovodňovej ochrany ochrannou hrádzou.

Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo negatívne ovplyvnené žiadne chránené územie, územie NATURA 2000 alebo biotop európskeho alebo národného významu. Územie leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

#### **Záväzné regulatívy**

Navrhované zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce komplexný návrh záväzných regulatívov územného rozvoja obce vrátane aktualizácie zoznamu verejnoprospešných stavieb.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal okresný úrad podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania okresný úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie sa k oznámeniu o strategickom dokumente neuskutočnili.

### **Údaje o vstupoch**

Vstupom pre spracovanie ZaD č.2 ÚPN-O Lada sú požiadavky na spracovanie predložené obcou, podklady dodané obcou a podklady získané spracovateľom v priebehu prác. V priebehu prerokovania územného plánu v súlade s §22 stavebného zákona budú k nemu môcť zaujať stanovisko všetky dotknuté orgány a organizácie aj obyvatelia obce. Na zhodnotenie dopadov navrhovanej zmeny strategického dokumentu nie sú potrebné ďalšie podklady.

### **Údaje o výstupoch**

Dokumentácia ZaD č.2 Územného plánu obce Lada obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej textovej a grafickej časti územného plánu. Návrh záväznej časti v rozsahu podľa § 12 ods. 5 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

Dokumentácia obsahuje:

A/ textovú časť : Návrh ZaD č.2 textovej časti ÚPN-O

Návrh záväznej časti ÚPN-O

Návrh VZN obce Lada, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O

B/ grafickú časť: náložky na výkresy č. 2a a č. 4 ÚPN-O.

### **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie**

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov v okrajových častiach obce nebude mať negatívny dopad na kvalitu životného prostredia v obci. Zasiáhne do pôvodného prostredia dotknutých pozemkov, ale keďže ide o poľnohospodárske pozemky alebo záhrady, nebude to mať negatívny vplyv na biodiverzitu územia. Cieľovou úpravou pozemkov rodinných domov prevažne obytnou zeleňou a okrasnými a ovocnými stromami bude pozitívne vplývať na životné prostredie v obci. Navrhované zastavané plochy budú vybavené kompletným technickým vybavením územia. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia, biomasa). Likvidácia tekutých odpadov z navrhovanej zástavby bude výhľadovo zabezpečená v ČOV Kapušany. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážený zmluvným vývozom, jednotlivé objekty budú vybavené vlastnými zbernými nádobami.

### **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**

Navrhované zmeny a doplnky územného plánu zdravotný stav obyvateľov obce z dlhodobého pohľadu ovplyvnia pozitívne. Vytvorenie vhodných životných podmienok pre obyvateľov, skvalitnenie verejných plôch a zmenšenie zaburinených plôch bude mať dlhodobý pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov. Na plochách navrhovanej výstavby rodinných domov nepôsobia žiadne zdravie škodlivé faktory, sú to lokality s dostatočným preslnením a vhodnými klimatickými pomermi.

### **Vplyvy na chránené územia**

Katastrálne územie obce Lada vrátane súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo ovplyvnené chránené územie alebo územie NATURA 2000. Riešené

lokality sa nachádzajú mimo vyhlásené územia ochrany prírody a ich ochranné pásma na plochách v prvom stupni ochrany. Návrhom územného plánu obce Lada nebudú dotknuté vyhlásené nehnuteľné kultúrne pamiatky. V katastri sa nachádza jedna archeologická lokalita (Úzke), na jej ploche je v územnom pláne navrhovaná výstavba rodinných domov.

**Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:**

Predimenzovanie, resp.poddimenzovanie rozsahu funkčných plôch a kapacít technického vybavenia územia v závislosti na reálnom hospodárskom a sociálnom vývoji obce Lada.

Strategický dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu sa nepredpokladá, že by navrhovaný strategický dokument ZaD č.2 významne ovplyvnil životné prostredie. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

***V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:***

(stanoviská môžu byť v skrátenom znení)

- 1. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2017/035833-02-ZO zo dňa 24.08.2017***  
- z hľadiska ochrany ovzdušia k uvedenému oznámeniu nemá pripomienky.
- 2. Obvodný banský úrad v Košiciach, č. 696-2199/2017 zo dňa 31.8.2017***  
- v katastrálnom území obce Lada sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov, z čoho vyplýva, že úrad nemá pripomienky ku strategickému dokumentu.
- 3. Dopravný úrad, č. 04999/2017/ROP-002/29883 zo dňa 31.08.2017***  
- z hľadiska záujmov civilného letectva na riešené územie nemá žiadne požiadavky.
- 4. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, č. OU-PO-OKR1-2017/032869-02 zo dňa 5.8.2017***  
- pripomienky si uplatní v rámci konania podľa stavebného konania.
- 5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, č. ORHZ-PO1-51-089/2017 zo dňa 04.09.2017***  
- súhlasí s dokumentom bez pripomienok.
- 6. Obec Trnkov, č. OcÚ-063-003/2017 zo dňa 4.9.2017***  
- bez pripomienok, oznámenie bolo zverejnené na obecnej tabuli odo dňa 28.8.2017 do 11.9.2017.
- 7. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, č. 22541/2017/SCDPK/62763 zo dňa 06.09.2017***  
- má nasledujúce pripomienky :
  - Rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ZaD č. 2 zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, OP Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Stratégiou rozvoja dopravy SR do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020.
  - Predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja
  - Návrh ÚPD ZaD č.2 zosúladiť s Vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích

- podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
  - Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie.
  - Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie a ochranné pásma Rýchlostnej cesty R4 Svidník – Kapušany, ktorá bude po dokončení patriť do súhrnnej siete TEN-T
  - Do doby definitívnej stabilizácie trasovania Rýchlostnej cesty R4 Svidník – Kapušany vydaním Záverečného stanoviska MŽP SR a následne vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie liniovej stavby, chrániť záväzný koridor nadradenej dopravnej infraštruktúry Rýchlostnej cesty R4 Svidník – Kapušany primeranou stavebnou uzáverou.
  - Keďže presné trasovanie Rýchlostnej cesty R4 Svidník – Kapušany zatiaľ nie je známe, odporúčame prehodnotiť umiestnenie cyklotrasy navrhovanej v ochrannom pásme Rýchlostnej cesty R4 Svidník – Kapušany.
  - Dopravné napojenia navrhovaných lokalít, jednotlivé pozemné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.
  - Dopravné napojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi.
  - Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v ochrannom pásme ciest a dráh a v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
  - Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.
  - V grafickej časti ZaD č.2 vyznačiť hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

**8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2017/0358341-02-AG zo dňa 05.09.2017**

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích vyhlášok) nemá pripomienky k strategickému dokumentu.

**9. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy č. 5988/2017-5.3 40217/2017 zo dňa 06.09.2017**

1. V katastrálnom území obce Lada (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna odvezená skládka. Odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia), ktoré je potrebné vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm.o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Lada je zaregistrovaný výskyt dvoch aktívnych zosuvov, štyroch potenciálnych zosuvov a jedného stabilizovaného zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Podľa § 20ods.1 geologického zákona je potrebné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu v záverečnej správe :Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková, et.al., 2006) , prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách.

([http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas\\_st\\_sv](http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv),  
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie

<http://apl.geology.sk/mapportal/#aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné odsúhlasiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

**10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, č. 2017/031134-02/B.14 zo dňa 30.08.2017**

- oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie.

**11. Regionálna a veterinárna potravinová správa Prešov, č. 17/2017/001546/Šte zo dňa 6.9.2017**

V predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov. Upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS Prešov o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre

spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

**12. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2017/035835-02-VK zo dňa 11.09.2017**

- z hľadiska vodných pomerov v danom území k navrhovaným zmenám a doplnkom má pripomienky:

- v dotknutých územiach je potrebné rešpektovať existujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).
- na zníženie protipovodňových javov, ochranu majetku, zlepšenie využitia vôd a úsporu pitnej vody odporúča pri každej novej výstavbe alebo významnej rekonštrukcii zrealizovať opatrenia pre zachytávanie vôd. Sú to opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

**13. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2017/20245-2/71550/Onf zo dňa 18.09.2017**

- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods.4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov, Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje ochranu pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

**14. Obec Kapušany, č. KY-2017/217-OCU-003 zo dňa 19.09.2017**

- oznámenie bolo vyvesené na obecnej tabuli a na internetovej stránke obce v dňoch od 30.08.2017 do 18.09.2017.

**15. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-PO-OSZP1-2017/035849-02/SA zo dňa 03.10.2017**

- v časti katastrálneho územia obce, zdokumentovanej ako riešené územie predmetnými zmenami ÚPN, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy sústavy NATURA 2000 a chránených území národnej siete,

- pre lokality riešené v ZaD č.2 platí 1.stupeň ochrany podľa zákona č.. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,

- nepredpokladá sa, že by ZaD č.2 významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,

Orgán ochrany prírody a krajiny tunajšieho úradu vydal k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie č. OU-PO-OSZP1-2017/032425-04 zo dňa 24.08.2017.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.



### **Záver**

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Upozornenie:** Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### **P o u č e n i e**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA  
vedúci odboru

**Doručuje sa:**

1. Obec Lada, 082 12 Kapušany pri Prešove
2. Obec Kapušany, 082 12 Kapušany pri Prešove
3. Obec Trnkov, Trnkov 42, 082 12 Kapušany pri Prešove
4. Obec Šarišská Poruba, Šarišská Poruba 34, 082 12 Kapušany pri Prešove
5. Obec Nemcovce, Nemcovce 93, 082 12 Kapušany pri Prešove
6. Obec Chmeľovec, Chmeľovec 98, 082 12 Kapušany pri Prešove
7. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja , Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ŠVS, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ŠSOH, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ŠSOO, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
12. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
13. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám.mieru 3, Prešov
14. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám.mieru 3, Prešov
15. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
16. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 040 01 Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 080 01 Prešov
19. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
20. OR Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
21. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
22. MO SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
23. Dopravný úrad, letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
24. MD a V SR, Nám.slobody č.6, 810 05 Bratislava
25. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám.L.Štúra 1, 812 35 Bratislava