



Výzva na kosenie pozemkov – dodržiavanie povinnosti vlastníka nehnuteľnosti

Vážení spoluobčania a vlastníci nehnuteľnosti v katastri obce Kapušany, týmto Vás žiadame, aby ste si dôsledne plnili svoju povinnosť vlastníka udržiavať zelené porasty. To znamená zabezpečiť vykosenie a potrebné agrotechnické opatrenia zabraňujúce šíreniu burín. Údržbou zelených porastov sa udrží pôvodná funkcia pôdy, obmedzia sa sťažnosti od susedov a zároveň sa zlepši celkový vzhľad našej obce.

Táto povinnosť vlastníka nehnuteľnosti je uložená zákonom o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, kde je v § 3 starostlivosť o poľnohospodársku pôdu v bode č. 1 uvedené:

Každý vlastník poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „vlastník“) alebo nájomca a správca poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „užívateľ“) je povinný:

- a) vykonávať agrotechnické opatrenia zamerané na ochranu a zachovanie kvalitatívnych vlastností a funkcií poľnohospodárskej pôdy a na ochranu pred jej poškodením a degradáciou,
- b) predchádzať výskytu a šíreniu burín na neobrábaných pozemkoch, ak osobitný predpis neustanovuje inak,
- c) zabezpečiť využívanie poľnohospodárskej pôdy tak, aby nebola ohrozená ekologická stabilita územia a bola zachovaná funkčná spätosť prírodných procesov v krajinnom prostredí,
- d) usporiadať a zosúladiť poľnohospodársky druh pozemku s jeho evidenciou v katastri.

Na základe vyššie citovaného zákona Vás žiadame, aby ste si zabezpečili pokosenie trávnatých porastov a iných plôch (dvorov, záhrad) a udržiavali ich v stave, ktorý zabráni prerastaniu burín, kríkov a iných rastlín. Zamedzí sa tým nekontrolovateľnému šíreniu semien, peľových zŕn, ktoré obťažujú susedov a zhoršujú vzhľad obce a pri vyschnutí burín je predpoklad vzniku požiaru. V neposlednom rade sa v takýchto neudržiavaných porastoch zdržujú hlodavce, plazy a nežiadúci hmyz.

Upozorňujeme, že za neplnenie týchto základných zákonných povinností môže byť Okresným úradom v Prešove vlastníkovi i užívateľovi uložená pokuta až do výšky 330 €. Veríme však, že si všetci splníte svoju povinnosť, spoločne prispějete k skrášleniu našej obce, spríjemníte si životné prostredie a tým predídete sankciám zo strany Okresného úradu Prešov.

Zároveň ďakujeme všetkým občanom, ktorí sa starajú o životné prostredie v našej obci, udržiavajú svoje pozemky upravené, zbavené burín a starajú sa o poriadok a čistotu v okolí svojho obydľia a obce.

OBEC KAPUŠANY
Obecný úrad Kapušany
Hlavná 104/6 PSČ 082 12
IČO 327239

1

Ing. Jozef Pribula
starosta obce