

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 22. 09. 2023 o 15:00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
KY-140/2023/OcU-5

Dátum konania: 22. 9. 2023

Začiatok rokovania: 15:00 hod.

Miesto rokovania: zasadacia miestnosť OcÚ Kapušany

Rokovanie OcZ: 5/2023

Prítomní: Ing. Ján Zemčák, starosta obce
Ing. Jozef Pribula, zástupca starostu obce
Jozef Bača
Mgr. Peter Germuška
Peter Husovský
Mgr. Irena Kasalová, Dis. art.
Renáta Maňkošová
Radoslav Namešpetra
RNDr. Pavol Petrovský
Ing. Igor Revay
Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór obce
Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka
PaedDr. Marcela Kertysová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany, odchod: 16:35 hod.
Ing. Martin Stankovič, obyvateľ obce príchod 17:00 hod., odchod: 17:30 hod.

Zverejnený program:

1. Otvorenie
2. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/
3. Schválenie zverejneného programu
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 22.06. 2023
5. Rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 4/2023
6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy a školských zariadení ZŠ s MŠ Kapušany v šk. roku 2022/2023
7. Žiadosť ZŠ s MŠ Kapušany o doplnenie vybavenia školskej jedálne a návrh ZŠ s MŠ Kapušany na zvýšenie poplatkov za prenájom telocvične
8. Podanie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok k projektu Modernizácia ZŠ s MŠ Kapušany
9. Schválenie vstupu obce Kapušany ako pridruženého člena do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Regiónu Šariš a o schválení zástupcu obce v OOCR Región Šariš
10. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v Kapušanoch pre p. Milana Fertala
11. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v Kapušanoch pre p. Renátu Muchovú
12. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v Kapušanoch pre p. Annu Želinskú
13. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v BNS na ulici Pri trati v Kapušanoch pre p. Mareka Gábora
14. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi podľa § 75 zákona zariadenia žiadateľovi Diakonický domov ELIM, Hlavná 137, 080 01 Prešov
15. Rôzne
16. Slovo občana 16:30-17:00
17. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Pán starosta privítal všetkých prítomných na rokovaní OcZ. Konštatoval, že na úvod rokovania je prítomných všetkých 9 poslancov, OcZ je uznášaniaschopné. Na zasadnutí privítal riaditeľku ZŠ s MŠ Kapušany PaedDr. Marcela Kertysovú.

K bodu 2 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie p. starosta navrhol: Mgr. Petra Germušku, za overovateľov zápisnice: Mgr. Irenku Kasalovú, DiS. art. a RNDr. Pavla Petrovského. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 110/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- *schvaľuje* návrhovú komisiu: Mgr. Peter Germuška
- *určuje* za overovateľov zápisnice: Mgr. Irena Kasalová, DiS. art.
RNDr. Pavol Petrovský

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 Schválenie zverejneného programu

Starosta obce prítomných oboznámil so zverejneným programom. Prítomní poslanci program nepripomienkovali a pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č.111/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 22. 06. 2023

Starosta obce konštatoval, že na zasadnutí OcZ dňa 22. 06. 2023 bolo celkovo prijatých 25 uznesení. Starosta obce prítomných oboznámil s prijatými uzneseniami a v krátkosti informoval týchto uzneseniach. Konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 112/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany konaného dňa 22. 06. 2023.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 5 Rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 4/2023

Starosta obce konštatoval, že materiál bol poslancom odoslaný k preštudovaniu. Návrh rozpočtového opatrenia bol vopred prerokovaný finančnou komisiou, ktorá ho odporúčala schváliť v predkladanej podobe. Rozpočtovým opatrením obce Kapušany č. 4/2023 boli vykonané zmeny rozpočtu v priebehu rozpočtového roku. Materiál odzrkadľuje vývoj hospodárenia obce podľa schváleného rozpočtu, celkovo je rozpočtové opatrenie spracované na sumu 262 965,94 EUR. Starosta obce podrobne predstavil príjmy a výdavky rozpočtového opatrenia a po krátkej diskucii poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• Uznesenie č. 113/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 4/2023 obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 6 Správa o výchovno–vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy a školských zariadení ZŠ s MŠ Kapušany v šk. roku 2022/2023

Starosta obce odovzdal slovo p. riaditeľke ZŠ s MŠ Kapušany PaedDr. Marcele Kertysovej, ktorá prítomných v krátkosti informovala o predkladanom dokumente.

P. Kertysová – pre mňa osobne to bol iný šk. rok, ako som zažila v predchádzajúcej učiteľskej praxi. Nebolo to jednoduché, preto chcem aj touto cestou poďakovať všetkým, ktorí mi boli akýmkoľvek spôsobom nápomocní pri uvedení do funkcie. Podarilo sa nám realizovať mnohé aktivity, realizovať menšie investície a podobne. Výchovno-vzdelávací proces prebiehal štandardne, školu navštevuje každým rokom vyšší počet žiakov, čo kladie zvýšené nároky na manažment a riadenie. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti bola odsúhlasená Radou školy a bola odporúčaná na schválenie OcZ.

Diskusia k téme:

Starosta obce: na str. 7 Správa o výchovno–vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy a školských zariadení ZŠ s MŠ Kapušany v šk. roku 2022/2023 sa hovorí o priestorových podmienkach školy. Odporúčaním zriaďovateľa/obce je, aby bola v takýchto strategických dokumentoch materiálno-technická stránka školy koncipovaná tak, že škola je naklonená pre nové investície a hľadá nové možnosti ich financovania v budúcnosti. To môže v budúcnosti veľmi uľahčiť získavanie zdrojov z externých fondov a výziev. Spomeniem tiež slabé stránky školy uvedené v dokumente na str. 8. Ide o fakty, o ktoré sa vieme oprieť... Počet žiakov narástol v danom šk. roku o 33. Dnes máme 596 žiakov, ide o stále stúpajúci trend. Na to, aby sme sa na túto situáciu pripravili bude vhodné spracovať analýzu, aký je predpokladaný stav nárastu žiakov v budúcnosti. Ešte spomeniem problematiku prijímania detí do MŠ. V tomto šk. roku bolo doručených nových 59 žiadostí o prijatie dieťaťa do MŠ, prijalo sa iba 31 detí, 28 žiadostí bolo zamietnutých. Poprosil som p. riaditeľku, aby vstúpila do rokovania s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Prešove. V súčasnosti sa musíme riadiť prevádzkovým poriadkom MŠ, ktorý pri kolaudácii novej škôlky schvaľoval práve RÚVZ so sídlom v Prešove. Je pre nás záväzné stanovisko, že v nových triedach nesmie byť viac ako 16 detí. Požiadal vedenie školy, aby vstúpili s úradom do jednaní vo veci navýšenia počtu detí v triede, čo by malo priamy vplyv na počet prijatých škôlkarov. Dochádzka detí v MŠ nikdy nie je 100 %. V každej triede je potrebné platiť kvalifikovaný personál, čo sa stáva veľkou záťažou MŠ z hľadiska vynakladaných finančných prostriedkov. Nechávam priestor na diskusiu k tejto problematike:

riaditeľka školy - pri rozhodovaní škôlkarov je pre nás prioritou prednostne prijímať deti s trvalým pobytom na území obce Kapušany. Počet detí v MŠ sa riadi schváleným prevádzkovým poriadkom. Nevieam, či RÚVZ Prešov zmení svoje stanovisko, v tejto veci som si preverovala skutočnosti, nebránim sa ďalším krokom.

Ing. Revay – už v minulosti bola problematika počtu detí v MŠ po prístavbe a rekonštrukcii riešená na OcZ. Niekdajšie vedenie obce spolu s poslancami OcZ konštatovali, že prevádzkový poriadok sa opiera o platnú legislatívu – vyhlášku, ktorá definuje počet m² v triede MŠ na 1 dieťa.

P. riaditeľka – kapacitu materskej školy určuje príslušný regionálny úrad verejného zdravotníctva. P. Petrovský – ak si dobre spomínam, už v projekte MŠ bolo zadefinované, aby v 1 triede škôlky 16 detí, to sa premietlo aj do stanoviska hygieny. Podľa môjho názoru bol problém so skutočnosťou, ako bol nastavený projekt MŠ. Teraz je ťažké žiadať od príslušného úradu zmenu už raz vydaného stanoviska. Pôvodné, staré triedy majú 18 žiakov, nové triedy boli naplánované pre 16 detí, čo je spolu kapacita na 100 škôlkarov.

P. Pribula – 96 detí v MŠ je počet, ktorý je uvedený v stanovisku RÚVZ, projekt bol schválený na 100 detí. Navrhujem opätovné premeranie jednotlivých miestností, keďže aj projekt vychádzal z prepočtu na m² z čoho bol následne vyrátaný počet detí v škôlke. Bežnou praxou bola výnimka pre + 2 deti. Treba sa tomu venovať a preveriť, či boli zachované m².

Starosta obce – pre nás nie je merateľný ukazovateľ projektu, v rámci ktorého bola prístavba MŠ realizovaná nie na celkový počet detí, ale počet detí MRK (marginalizovanej rómskej komunity), zatiaľ sme na úrovni 11 detí za monitorovacie obdobie. Potrebne je dosiahnuť 15 detí za 5 rokov.

Hl. kontrolór – podľa môjho názoru zmena v počte detí v MŠ v priebehu šk. roka nie je možná ani z dôvodu, že počty detí sa 15. septembra zasielajú na Regionálny úrad školskej správy, ktorá s týmto údajom ďalej pracuje.

Diskusia k téme bola ukončená, hlasovanie poslancov za uznesenie:

● **Uznesenie č. 114/5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Správu o výchovno–vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy a školských zariadení ZŠ s MŠ Kapušany v šk. roku 2022/2023

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 7 Žiadosť ZŠ s MŠ Kapušany o doplnenie vybavenia školskej jedálne a návrh ZŠ s MŠ Kapušany na zvýšenie poplatkov za prenájom telocvične

Starosta obce – žiadosti boli doručené obci 13. 9. 2023. Najprv sa vyjadrím k žiadosti o zvýšenie poplatkov za prenájom telocvične. Riaditeľstvo ZŠ s MŠ Kapušany zdôvodnilo túto žiadosť zvyšovaním nákladov na vykurovanie telocvične. Túto požiadavku akceptujeme, ale poplatky za prenájom telocvične sú naviazané na platné Všeobecne záväzné nariadenie obce Kapušany č. 2 /2023 o poplatkoch za úkony a služby poskytované Obecným úradom v Kapušanoch. Dnes môže prebehnúť iba diskusia k návrhu, zmluvné vzťahy vo veci prenájmov telocvične s jednotlivými subjektmi sú na I. polrok šk. roka 2023/2024 uzatvorené. Návrh na zvýšenie poplatkov za prenájom telocvične je potrebné spracovať do návrhu nového VZN, v ktorom bude zapracovaný návrh školy. Každý návrh VZN je možné do 10 dní od jeho zverejnenia pripomienkovať. V prípade, že budú doručené návrhy na úpravu zvýšeného poplatku vytvorí sa komisia na prerokovanie návrhu VZN, ktorá dá k pripomienke stanovisko.

Až po schválení VZN uznesením a zverejnením VZN po dobu 15 dní je možné zvýšenie poplatkov za prenájom telocvične uviesť do praxe.

Záver: na najbližšom zasadnutí OcZ bude do programu zasadnutia zaradený návrh VZN o poplatkoch za úkony a služby poskytované Obecným úradom v Kapušanoch s nadobudnutím účinnosti zvýšenia poplatkov za prenájom telocvične upravené od 1. 1. 2024.

Čo sa týka žiadosti o doplnenie vybavenia školskej jedálne nás prekvapila skutočnosť, že po ukončení kompletnej rekonštrukcie ŠJ je opäť potrebné doplniť materiálno-technické vybavenie - krájač na zeleninu 400 W, KOTOL 250 l na varenie jedál, umývačka riadu s väčšou kapacitou. Žiadosť je zdôvodnená zavedením tzv. bezplatného stravovania, čím došlo k enormnému zvýšeniu stravníkov z počtu 410 na aktuálny počet v šk. roku 2023/2024 na 580 stravníkov. Otváram diskusiu k tejto téme, moje stanovisko je, že dokúpenie dostatočného množstva inventáru na vydávanie jedál je v kompetencii vedúcej ŠJ, bola by to najlacnejšia a najjednoduchšia verzia. Čo sa týka dovybavenia kuchyne ďalšími spotrebičmi je potrebné odborné stanovisko, či je to možné dopracovať do existujúceho rozloženia spotrebičov, či to je priestorovo a kapacitne možné. Musím však konštatovať, že celá kuchyňa bola v predchádzajúcom volebnom období komplexne obnovená a nepovažujem za šťastné riešenie ďalšie investície týkajúce sa zakúpenia nových strojov pre kuchyňu.

Vyjadrenie riaditeľky ZŠ s MŠ Kapušany – pri rekonštrukcii kuchyne ŠJ boli priestor a vybavenie kuchyne projektované na aktuálny počet stravníkov. Zavedenie obedov zdarma do praxe so sebou prinieslo mnoho problémov – varí sa pre väčší počet stravníkov, v radoch na obed sa hromadia žiaci, ktorí zákonite čakajú na vydanie obedov dlhšie, kapacita doposiaľ používanej umývačky riadu nie je pre daný počet stravníkov postačujúca, výdaj sa zdržuje aj tým, že špinavé riady sa hromadia. Problém by sa vyriešil dokúpením profesionálneho vybavenia, do úvahy prichádza aj zamestnanie 1 pomocnej sily, ktorá by bola počas vydávania obedov prítomná pri umývaní riadu. Opakovane upozorňujem na navýšenie počtu stravníkov o cca 250. Počet žiakov školy má rovnako stúpajúci trend, čo aj v budúcnosti zvýši počet prestravovaných detí.

P. Pribula – opísaný problém ŠJ je potrebné riešiť, priestory kuchyne sú zrekonštruované pekne. Prikláňam sa aj k možnosti zamestnania ďalšej pomocnej sily na čiastočný úväzok. Ak je potrebné zakúpiť ďalšie zariadenia, podporujem aj to s tým, že treba preveriť možnosti ich umiestnenia. Rovnako je potrebné správne nastaviť manažment vydávania obedov v rámci rozvrhu hodín. Uvidíme, či strava zadarmo pre ŠJ ostane v platnosti aj po voľbách do NR SR 2023. Aj v minulosti bol tento benefit zavedený a následne zrušený.

P. Germuška – bol spracovaný cenový prieskum na zakúpenie vybavenia? Navrhujem, aby bola oslovená miestna firma EUROGASTROP, s.r.o. Môžeme vstúpiť do rokovania vo veci prenájmu spotrebičov a v prípade, že by bola strava zadarmo zrušená, bude opäť postačovať terajšie vybavenie kuchyne.

P. Petrovský – je potrebné preveriť, či v rámci originálnych kompetencií je možné zaplatiť ďalšiu silu v kuchyni aj keď iba na čiastočný úväzok. Zriaďovateľ = obec pridelil škole finančné prostriedky tzv. originálne kompetencie.

P. Revay – zachytil som informáciu o zamestnávaní občanov z Ukrajiny. Bolo by potrebné, aby sa preverila aj táto možnosť a ďalšia sila by mohla byť zaplatená z projektu. Je to zastrešené ÚPSVaR, ide o zamestnanie štátneho príslušníka tretej krajiny s udeleným prechodným pobytom na účel zamestnania na základe potvrdenia o možnosti obsadenia voľného miesta

Starosta obce – zamestnaním pomocnej pracovnej sily v ŠJ sa vyrieši iba 1 problém s umývaním riadu. Žiadosť školy je aj na doplnenie vybavenia kuchyne.

Záver diskusie: vedenie ZŠ s MŠ Kapušany preverí u pôvodného dodávateľa vybavenia kuchyne ŠJ spoločnosti CORTEC, s.r.o. Košice, či je možné dopracovať do projektu nové

vybavenie. Preverí sa finančná nákladovosť a zvolí sa ďalší postup. Obec bude nápomocná pri financovaní. Vedenie ZŠ s MŠ zverejní oznam o obsadení pracovnej pozície pomocnej pracovnej sily ŠJ na čiastočný pracovný úväzok.

Diskusia bola ukončená, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 115/5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch berie na vedomie žiadosť ZŠ s MŠ Kapušany o doplnenie vybavenia školskej jedálne a návrh ZŠ s MŠ Kapušany na zvýšenie poplatkov za prenájom telocvične

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 8 Podanie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok k projektu Modernizácia ZŠ s MŠ Kapušany

Starosta obce – obec Kapušany podala 21. 9. 2023 na PSK projektový zámer v rámci výzvy Program Slovensko 2021 -2027 Modernizácia a nadstavba Základnej školy s materskou školou v Kapušanoch. V rámci projektového zámeru sme nadefinovali následný indikatívny rozpočet: dobudovanie/prístavbu telocvične 357 030,00 EUR, vybudovanie vonkajšej učebne vo výške 66 344,00 EUR(projekt Kapyško, o.z.), na materiálne vybavenie kuchyne ŠJ sme nadefinovali sumu 20 000 EUR, 25 000,00 EUR na vybavenie učební a ďalšie paušálne náklady, spolu bol podaný projektový zámer vo výške 531 329,00 EUR, čo činí spolufinancovanie obce 8 % 42 507,00 EUR. Ako som uviedol, zámer bol z dôvodu termínu ukončenia prijímania projektových zámerov podaný a musíme byť pripravený vo veci projektovej dokumentácie a rozpočtov. Budeme pracovať na podaní žiadosti o NFP. Všetci vieme, že existujúce interiérové športoviská nie sú pre školu postačujúce, je podaná žiadosť na riešenie havarijného stavu telocvične na OÚ Prešov, rovnako sa čaká na vyjadrenie.

Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu za uznesenie:

• **Uznesenie č. 116/5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch:

a) *schvaľuje* zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu **Modernizácia ZŠ s MŠ Kapušany** realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl, kód výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce, v maximálnej výške **42 507,00 EUR** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci) ;

b) *schvaľuje* zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

V čase 16:35 hod. opustila rokovanie p. riaditeľka Kertysová.

K bodu 9 Schválenie vstupu obce Kapušany ako pridruženého člena do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Regiónu Šariš a o schválení zástupcu obce v OOCR Región Šariš

Starosta obce – OOCR je skratka názvu Oblastná organizácia cestovného ruchu. Je to právnická osoba založená podľa zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu. Podporuje a vytvára podmienky na rozvoj cestovného ruchu na svojom území. Región Šariš je podľa regionalizácie cestovného ruchu Slovenskej republiky zaradený do kategórie s národným až medzinárodným významom. Aj z toho vyplýva význam a pozícia tohto regiónu ako centra cestovného ruchu v celoslovenskom a regionálnom pohľade. Členovia OOCR sa môžu uchádzať aj o poskytovanie dotácií na podporu rozvoja cestovného ruchu, v rámci OOCR je umožnené združovanie obcí sa bez splnenia podmienky spoločného katastrálneho územia, čím sa vytvárajú podmienky pre rozvoj cestovného ruchu na území jej zakladateľov a členov, s cieľom trvalo udržateľného rozvoja cestovného ruchu a ochrany záujmov svojich členov. Obec Kapušany sa po schválení uznesenia OcZ a po schválení valného zhromaždenia OOCR od 1. 1. 2024 stane pridruženým členom organizácie bez práva hlasovania na zasadnutiach valného zhromaždenia a bez možnosti byť volený do orgánov organizácie. Členstvo našej obci umožní využívanie všetkých ostatných benefitov v rámci OOCR. Ročný členský poplatok pre našu obec je vo výške 30,00 EUR.

Poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 117/5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch:

- a) *schvaľuje* vstup obce Kapušany ako pridruženého člena do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Regiónu Šariš a o schválení zástupcu obce v OOCR Región Šariš,
- b) *súhlasí* s ročným členským poplatkom vo výške 30,00 EUR.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 10 Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v Kapušanoch pre p. Milana Fertala

Starosta obce – body 10, 11 a 12 spojíme a prerokujeme spoločne. Všetci žiadatelia o predĺženie platnosti nájomných zmlúv spĺňajú kritériá a nie je dôvod ich žiadostiam nevyhovieť. Poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• **Uznesenie č. 118/5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Milana Fertala od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2026.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 11 Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v Kapušanoch pre p. Renátu Muchovú

Hlasovanie poslancov:

• **Uznesenie č. 119/5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Renátu Muchovú od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2026.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 12 Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v Kapušanoch pre p. Annu Želinskú

• **Uznesenie č. 120/5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Annu Želinskú od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2026.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 13 Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v BNŠ na ulici Pri trati v Kapušanoch pre p. Mareka Gábora

Starosta obce – v prípade žiadateľa p. Mareka Gábora sa potvrdilo, že ihneď, ako obec začala zamestnávať časť obyvateľov BNŠ v rámci projektu obnov hrad, bol odstránený problém s nárastom pozdĺžností nájomníkov BNŠ. P. Gábor spĺňa kritériá pre pridelenie bytu na ďalšie obdobie. Hlasovanie poslancov:

• **Uznesenie č. 121/5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v BNŠ v obci Kapušany na dobu určitú 3 mesiace s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Mareka Gábora od 01. 10. 2023 do 31. 12. 2023.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 14 Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi podľa § 75 zákona zariadenia žiadateľovi Diakonický domov ELIM, Hlavná 137, 080 01 Prešov

Starosta obce – nová žiadosť vo veci poskytnutia finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby bola žiadateľom doručená 5. 9. 2023. Poskytovateľ zabezpečuje sociálnu službu pre našu občianku p. Maňkošovou. Žiadosť Diakonického domova ELIM, n.o. bola na 150,00 EUR mesačne, obec bude pri schvaľovaní príspevkov na poskytovanie vyššie uvedenej služby postupovať jednotne a aj v tomto konkrétnom prípade je návrh schváliť jednotnú sumu vo výške 118,33 EUR. Diskusia k bodu neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• **Uznesenie č. 122/5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* žiadosť o poskytnutie finančného príspevku vo výške 118,33 EUR na jedného prijímateľa sociálnej služby mesačne od 01. 09. 2023, na prevádzku zariadenia pre seniorov žiadateľovi Diakonický domov ELIM, Hlavná 137, 080 01 Prešov.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9/9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 16 Slovo občana

V čase 17:00 hod. sa na zasadnutie OcZ dostavil občan Ing. Martin Stankovič z ul. Pod hradom. Ten obci adresoval žiadosť vo veci realizácie ostrovčeka, ktorý by z časti zasahoval do pozemku vo vlastníctve obce Kapušany, parcela KN C č. 1319. Poslancom bol aj vopred doručený grafický návrh realizácie spolu s výsadbou, ktorú žiadateľ plánuje realizovať pri svojom zrekonštruovanom rodinnom dome.

Ing. Stankovič – rozhodol som sa doručiť svoju žiadosť oficiálnou cestou. Keďže ide o obecnú parcelu, do ktorej ostrovček s výsadbou bude zasahovať, chcem požiadať poslancov obce o súhlas s realizáciou. Návrh projektantky je spracovaný citlivo a bude skráslením celého okolia. V prípade, že mi realizáciu ostrovčeka s výsadbou neschválite, budem ho realizovať iba v rámci svojej parcely, ale už to nebude koncepčné riešenie navrhované projektantkou. Pri výstavbe by som osadil oporné palisády, ktoré by boli cca 20 cm nad úrovňou zámkovej dlažby chodníka.

Diskusia:

p. Germuška – podľa môjho názoru realizácia ostrovčeka s výsadbou je naprojektovaná vkusne a skrásli prechod okolo chodníka.

Starosta obce – chodník je dostatočne široký a ostrovček žiadnym spôsobom neznemožní prechod peších. Vždy je tu aj možnosť posunúť ostrovček do parcely vo vlastníctve žiadateľa, je to na stanovisku poslancov OcZ.

P. Pribula – nesúhlasím, aby na obecnej parcele bola realizovaná akákoľvek stavba. Aj v tomto prípade by sa malo postupovať jednotne a mal by v tom byť poriadok. Osadenie palisád ako obruby ostrovčeka zasiahne aj do obecnej parcely. Problém môže nastať aj napr. pri možnom úraze – potknutí na obrubníku a pod. Kto bude zodpovedný v takom prípade?

Hlasovanie poslancov:

• Uznesenie č. 123/5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* žiadosť p. Ing. Martina Stankoviča o súhlas s realizáciou a zveľadením zeleného ostrovčeka pred domom č. 251/8 na ulici Pod hradom v Kapušanoch, ktorý sa nachádza z časti na parcele č. 1319 vo vlastníctve Obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7/9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2 p. Pribula
p. Maňkošová

V čase 17:30 hod. p. Stankovič opustil zasadnutie OcZ.

K bodu 15 Rôzne informoval starosta obce Ing. Zemčák:

- ✓ Obec zamestná 3 osoby v rámci projektu ÚPSVaR Podpora udržania pracovných návykov. Projekt bude prebiehať od 6. 10. 2023 do 31. 3. 2024. Pracovníci budú nápomocní pri drobných obecných prácach.
- ✓ Informácia k rekonštrukcii ul. Cintorínska – stavba bola zhotoviteľovi odovzdaná, avšak z dôvodu pretrvávajúcich technických problémov neboli práce začaté. Projektová dokumentácia nebola spracovaná správne – projekt by bol výškovo nerealizovateľný. Uskutočnili sa 2 pracovné stretnutia, na odstránení prekážok sa intenzívne pracuje. Jedným z problémov je hĺbka vedenia plynového potrubia, ktorá je 110-115 cm pod niveletou cesty a optickej siete. V projektovej dokumentácii bola aktuálne prekreslená celá niveleta. Ak nenastanú iné technické problémy, 25. 9. 2023 sa začne s realizáciou

opravy ul. Cintorínska. Sme si vedomí, že optimálne by bolo mať stavbu ukončenú do Sviatku všetkých svätých, všetko závisí ojed od počasia a ostatných nepredvídaných okolností.

- ✓ Stavba Modernizácia kultúrneho domu v Kapušanoch je v realizácii. Stále prebiehajú búracie práce v sále a v príľahlých šatniach, pripravuje sa betónovanie podlahy. Aj v tomto prípade boli odhalené skryté vady – na základe odborného statického posudku bolo potrebné vystužiť/prevarovať nosník a osadiť 2 nosné profily. Všetky realizované práce budú neoprávnenými nákladmi a musí ich znášať obec. Z dôvodu zatekania strechy sú poškodené 4 priečne strešné hranoly, bude sa realizovať posilnenie drevených častí strechy. Spoločnosť City light už dodala časť osvetlenia a techniky, v priebehu budúceho týždňa bude realizovaná žiadosť o platbu. Predfinancovanie je potrebné odoslať formou žiadosti do konca mesiaca september 2023. V prípade, že budeme úspešným žiadateľom o finančné prostriedky v rámci výzvy MD SR Plán obnovy, prvý októbrový týždeň začne realizácia opravy strechy. Ak budeme úspešný, bude to preplatené.
- ✓ Vodné toky – správca vodných tokov Štátny vodohospodársky podnik, š.p. doposiaľ nedoručil obci odpoveď na výzvu vo veci úpravy a čistenia vodných tokov. Potok Kapanoš celú sezónu kosil p. Bujňáček, zamestnaný na dohodu. Počas letných mesiacov vykosil potok 3x, vodný tok si žije svojim životom a burina a náletové dreviny bujne rastú opäť. Aplikovali sme postrek proti burine. Správca vodného toku SVP, š.p. nerobí žiadnu preventívnu činnosť vo veci úpravy a čistenia vodných tokov.
- ✓ Nenávratný finančný príspevok na Riešenie migračných výziev v obci t. j. ubytovaných občanov z Ukrajiny. Finančné prostriedky už boli poukázané na účet obce v objeme 59 80,00 EUR – spracovaná bola monitorovacia správa a žiadosť o platbu.
- ✓ Ihrisko v Parku sv. Cyrila a Metoda – obec obdržala 80% finančných prostriedkov z dotácie Fondu na podporu športu. V súčasnosti je rozhodujúca finančná situácia obce – keďže spolufinancovanie stavby nemáme v rozpočte, realizáciu začneme najskôr v jarných mesiacoch 2024.
- ✓ Obec bola úspešná pri čerpaní menších grantov ako je osadenie teqbalového stola na futbalovom ihrisku – boli sme úspešní v rámci Výzvy poslancov PSK, osadený bol stolnotenisový stôl v Parku sv. Cyrila a Metoda cez Nadáciu Tatra banky. Obec podporuje rozvoj športu pre všetky odvetvia a vekové kategórie občanov.
- ✓ V obci pokračuje výmena verejného osvetlenia za LED technológiu.
- ✓ Zapojili sme sa do obstarania el. elektriny a plynu s fixáciou (pevnou cenou) na 2 roky. Novým dodávateľom plynu a el. energie v obci bude spoločnosť SPP, a.s.
- ✓ 25. 9. 2023 sa zúčastní otvorenia nového cestného tunela Bikoš v rámci I. etapy R4 severný obchvat. Akcia bude spojená s poklepaním základného kameňa stavby R4 II. etapa. Všetci vieme, že stavba bude veľkým prínosom aj pre našu obec a celý región.
- ✓ Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – na valnom zhromaždení akcionárov bol predložený aj dlhopisový program VVS, a.s., resp. vstup do dlhopisového programu. Aj obec Kapušany je podobne ako iné obce a mestá jedným z malých akcionárov. Dostali sme ponuku na zámenu akcií VVS, a.s. za dlhopisy, materiál bol doručený aj Vám poslancom OcZ, v predmetnej veci sa uskutočnilo pracovné stretnutie. Zisťujeme všetky relevantné informácie, obec zváži v tejto veci ďalší postup.
- ✓ Obec obdržala poďakovanie za využitie defibrilátora, ktorý bol využitý pri dopravnej nehode v našej obci. Poďakovanie doručila Košická záchranná služba.

Otváram diskusiu k stavbe „Medovníková chalúpka“, ktorá je osadená v Parku sv. Cyrila a Metoda. Z dôvodu, že stavba neplní účel, na ktorý bola vybudovaná a pohybujú sa v nej osoby pod vplyvom alkoholu, evidujeme viaceré podnety od občanov na demontáž objektu. Po krátkej

diskusii poslanci OcZ vyjadrili súhlasné stanovisko s odstránením stavby s tým, že betónový podklad môže byť využitý na osadenie ďalších hracích prvkov pre deti.

Do záverečnej diskusie sa zapojili poslanci:

P. Pribula: je potrebné spracovať prehľad o daňových poplatkoch obce – platbách fyzických a právnických osôb. Neplatičom je potrebné adresovať opakované výzvy na zaplatenie. Mám pripomienku vo veci rekonštrukcie kultúrneho domu. Podľa môjho názoru to nie je koncepčné riešenie aj z dôvodu, že zrekonštruovaná bude iba časť budovy. Obec Kapušany potrebuje nový a priestranný kultúrny dom vhodných rozmerov, ktorý by zodpovedal počtu obyvateľov a mal zodpovedajúce parkovacie miesta. Je potrebné vytypovať vhodný pozemok a hľadať možnosti financovania výstavby v budúcnosti. Napr. pozemok pod miestnou Pekárňou Manna by mohol byť vhodným na výstavbu, obec by ho mohla na tento účel zakúpiť. Chceme apelovať na vedenie obce, že v uplynulých rokoch nebola vybudovaná žiadna nová časť kanalizácie okrem ul. Cintorínska. Je potrebné v tejto veci zapracovať a každý rok žiadať o finančné prostriedky na komplexné dobudovanie kanalizačnej siete v obci cez Environmentálny fond. Tiež spomeniem spolufinancovanie obce na projektoch, o ktoré sa obec Kapušany uchádza. Pripomínam, že je potrebné zapracovať spolufinancovanie projektov do kapitálových výdavkov obce, ide o nemalé finančné prostriedky. Téma vybudovania športoviska v Parku sv. Cyrila a Metoda – nepovažujem to za šťastné riešenie, podlažie je premokrené a podľa môjho názoru nie je vhodné na realizáciu športoviska. Vo veci čistenia vodných tokov je potrebné pracovné rokovanie s SVP, aby vykonávali pravidelné úpravy potokov a ich okolia. Dávam do pozornosti neupravené zábradlie pozdĺž cesty II/545 smer ul. Bardejovská – je potrebné ho ošetriť novým náterom, to isté sa týka aj oplotenia cintorína. Osobne ma veľmi mrzí prerušenie činnosti Denného centra, ktorý v súčasnosti neplní svoj účel a dôchodcovia si iba preberajú stravu. Vyjadrenie starostu obce – aktuálne sme dôchodcom doručili dotazník o tom, či majú záujem o dochádzku do Denného centra. Čoskoro bude dotazník vyhodnotený a následne zvolíme ďalší postup. Ani mne sa nepáči, že sa seniori nestretávajú a činnosť v rámci centra neprebíha. Pri 10 ľuďoch sa neoplatí prevádzkovať jeho činnosť. P. Petrovský – dávam do pozornosti rozmýšľať nad elokovaným pracoviskom MŠ v Dennom centre, aj tak by mohla byť budova využitá.

Diskusia cyklotrasy – starosta obce - sme v štádiu vysporiadávania pozemkov. Cyklotrasy Fulianka Lada – prebieha verejná vyhláška na územné rozhodnutia. Do konca októbra musíme zaplatiť projektovú dokumentáciu a vyúčtovať dotáciu na cyklotrasu cez PSK. Máme informáciu, že v budúcnosti budú podporované cyklotrasy za účelom príchodu do zamestnania nie za účelom rekreácie.

P. Revay – osvetlenie v parku na asfaltovom ihrisku bolo opakovane nezhasnuté, možno by sme mali zvážiť automatické vypínanie v stanovenú hodinu. Starosta obce – osvetlenie parku sa bude musieť v budúcnosti riešiť komplexne. Ani na amfiteátri už nefungujú všetky svetlá, niektoré z nich sú už po svojej životnosti a nedajú sa opraviť. Problémom sa budeme zaoberať. Diskusia bola ukončená.

K bodu 17 Záver

Starosta obce v závere zasadnutia poďakoval všetkým prítomným za účasť a v čase 18.25 hod. ukončil rokovanie OcZ.

Ing. Ján Zemčák
starosta obce Kapušany

Overovatelia: Mgr. Irena Kasalová, DiS. art.

RNDr. Pavol Petrovský

Zapísala: Mgr. Magdaléna Verčimáková
Kapušany, 22. 06. 2023
Príloha Prezenčná listina

zverejnená: 13. 10. 2023
zvesená: 28. 10. 2023
zverejnila: Mgr. M. Verčimáková