

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 28. 06. 2021 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

KY-216/2021/OcU-6

Dátum konania: 28. 06. 2021
Začiatok rokovania: 17:10 hod.
Miesto rokovania: zasadacia miestnosť OcÚ Kapušany
Rokovanie OcZ: 4/2021
Prítomní: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
Ing. Miroslav Bohata
Ing. Ľudmila Hamarová, PhD. – ospravedlnila sa
Ing. Andrea Havrillová
Ing. Milan Maňkoš – ospravedlnil sa
Radoslav Namešpetra
Ing. Peter Palovič
RNDr. Pavol Petrovský
Mgr. Lenka Smetanková – neprítomná, PN
Ing. Igor Revay
Ing. Ján Tirpák – hlavný kontrolór obce
Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka
Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce, príchod:
19:40 hod., odchod: 20:00 hod.
Mgr. Matúš Mihálik, konateľ MR Group, spol. s r.o.,
príchod: 20:00 hod., odchod: 20:15 hod.

Na úvod rokovania prítomní 6 poslanci OcZ. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Zverejnený program

1. Otvorenie
2. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. Schválenie zverejneného programu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 23. 04. 2021
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2021 ZŠ s MŠ Kapušany
Predkladá: Božena Kováčová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany
6. Rozpočtové opatrenie č. 2/2021 obce Kapušany
Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky
7. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky
Predkladá: Ing. Michal Lažo, audítor
8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kapušany k Záverečnému účtu obce za rok 2020
Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór
9. Záverečný účet obce Kapušany za rok 2020
Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky

10. Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena, Východoslovenská distribučná, a.s.
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
11. Ponuka na uzatvorenie nájomnej zmluvy NDS, a.s.
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
12. Ponuka na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena NDS, a.s.
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
13. Návrh Zmluvy VVS, a.s., časť stavby ČOV a kanalizácia obcí Kapušany, Lada a Šarišská Poruba
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
14. Odkúpenie pozemku KN C parcela č. 1562/2 k.ú. Kapušany
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
15. Zámer kúpy pozemku KN C parcela č. 1266/5 k. ú. Kapušany za účelom výstavby chodníka ul. Železničná I. etapa
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
16. Memorandum o partnerstve a spolupráci Nadácia PSK pre podporu rodiny
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
17. Organizačný poriadok Obecného úradu v Kapušanoch
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
18. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany na II. polrok 2021
Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór
19. Žiadosti
 - a) Žiadosť o zníženie nájmu v kultúrnom dome počas pandémie
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
 - b) Žiadosť o prenájom parkovacieho miesta spoločnosť NOVU-MED center, s.r.o.
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
 - c) Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v BNŠ
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
 - d) Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Kapušany, pozemku KN C parcela č. 742 a KN C č. 744, k.ú. Kapušany, ul. Tehelná
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
 - e) Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Kapušany, pozemku KN C parcela č. 742, k.ú. Kapušany, ul. Tehelná
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
 - f) Žiadosť o osadenie betónového elektrického stĺpa na pozemku KN C parcela č. 1321
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
 - g) Žiadosť o povolenie umiestnenia pojazdnej maringotky na pozemku KN C parcela č. 1785/3
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
20. Rôzne
21. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Pani starostka privítala všetkých prítomných na rokovaní OcZ, informovala o dôvodoch posunu začiatku rokovania. Dôvodom bolo vopred ohlásené meškanie 2 poslancov OcZ a keďže 3 poslanci sa z rokovania ospravedlnili, OcZ by nebolo uznášaniaschopné. Začiatok rokovania bol teda posunutý o 1 hod. Starostka ďalej informovala, že rokovanie obecného zastupiteľstva sa uskutoční za dodržania potrebných protiepidemických opatrení vyplývajúcich

uznesenie sa zruší. Pokračovala starostka obce: prečítala článok 6, 7 a 8 návrhu zmluvy – cedent (obec) zabezpečí zemné práce pre uloženie potrubia, dodávku vhodného materiálu na podsyp a obsyp potrubia, osadenie poklopov a spätné povrchové terénne úpravy. Obec tiež musí zabezpečiť vytýčenie podzemných inžinierskych sietí a zabezpečí doklad o nakladaní s odpadmi.

Ing. Bohata: čo s parcelami, ktoré sú zafinované v územnom pláne obce? Starostka obce: ide o samostatnú kapitolu. Pri podávaní žiadosti sme využili pôvodne spracovanú projektovú dokumentáciu s tým, že bol aktualizovaný rozpočet práce, na ktorých by sa mala podieľať obec zatiaľ neboli nacenené. P. Petrovský – do kedy je VVS, a.s. ochotná čakať za podpisom zmluvy? Starostka: na základe doterajších rokovaní s VVS, a.s. predpokladám, že musia vedieť, ako sa obec rozhodne. Verím, že v priebehu letných mesiacov bude výsledok z Environmentálneho fondu. Treba rátať, či máme finančný obnos pre prípad, že nám nebude schválená dotácia z Environmentálneho fondu. Diskusia bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 43/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch v **uznesení číslo č. 43/2021**

S c h v a ľ u j e :

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby „**ČOV a kanalizácia obcí Kapušany, Lada a Šarišská Poruba**“ v rozsahu Dodávka a Montáž potrubia
- Zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na celú cedovanú trasu kanalizácie v obci Kapušany v prospech VVS, a.s. Košice.

Za uvedené uznesenie hlasovali: 6

Proti schváleniu zmluvy hlasovali: 0

V Kapušanoch, dňa 28. 06. 2021

K bodu 14 Odkúpenie pozemku KN C parcela č. 1562/2 k.ú. Kapušany

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce

Starostka: ido o parcelu o výmere 13 m² – časť pozemku pod chodníkom ul. Bardejovská smer Farmer Area. Po dedičskom konaní je terajším majiteľom pozemku p. Rabik. Vstúpili sme do rokovania s majiteľom, súhlasil s odpredajom za sumu 200,00 EUR. Diskusia k bodu neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s kúpou pozemku parc. č. KNC 1562/2, k. ú. Kapušany, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², zapísanom na LV č. 1903 od p. Rabika Stanislava, Bardejovská 224/3, 082 12 Kapušany. Kúpna cena dohodou je 200,- €.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie schválené 3/5 väčšinou poslancov OcZ.

K bodu 15 Zámer kúpy pozemku KN C parcela č. 1266/5 k. ú. Kapušany za účelom výstavby chodníka ul. Železničná I. etapa

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce v tomto bode odovzdala slovo Ing. Palovičovi: na výstavbu chodníka ul. Železničná I. etapa nie je dostatočný priestor na komunikáciu a chodník zároveň, preto je potrebné pred realizáciou I. etapy výstavby daný úsek o výmere 18 m² vysporiadať. Cena bola dohodnutá, terajší majitelia rod. Prevužňáková s odpredajom súhlasila za dohodnutú sumu 180,00 EUR. Doplnila starostka obce: prebehli aj pracovné rokovania s p. Kačmárom, majiteľom pozemku, ktorý bude potrebné vysporiadať tiež v rámci II. etapy výstavby chodníka. Do dnešného dňa nemáme jeho stanovisko, či súhlasí s odpredajom, keďže v tejto lokalite má investičný zámer. Diskusia k bodu neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 45/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s kúpou pozemku od Prevužňáka Petra, M. Nešpora 4881/31, 080 01 Prešov a Lenky Prevužňákovovej, rod. Čuhovej, Nová štvrť 188/50, 082 12 Kapušany, a to pozemok parc. č. KNC 1266/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere, zapísaný na LV 1852, k. ú. Kapušany, ktorý vznikol z parcely KN C 1266/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1733 m², zapísaného na LV č. 1852, k.ú. Kapušany na základe geometrického plánu č. 26/2021, vyhotoveného Ing. Mariánom Kovalčíkom dňa 7. 5. 2021, úradne overeného Ing. Andrejom Tarasovičom dňa 20. 5. 2021 pod č. G1-908/2021. Cena dohodou je 180 €. Dôvodom kúpy je plánovaná výstavba chodníka na tejto parcele.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie schválené 3/5 väčšinou poslancov OcZ.

K bodu 16 Memorandum o partnerstve a spolupráci Nadácia PSK pre podporu rodiny

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce: obec Kapušany bola oslovená Nadáciou PSK pre podporu rodiny v zastúpení správcom nadácie Mgr. Gumanom. Cieľom memoranda je prostredníctvom zriadeného nadačného fondu pomáhať rodinám pri riešení krízových situácií zapríčinených prírodnými pohromami či nepredvídateľnými udalosťami. Podpísanie memoranda je dobrovoľné ale jeho podpisom sa obec zaviazala prispieť finančným príspevkom do fondu. Návrh som zaslala na preštudovanie p. Majirskej a p. Vojtekovej, ktoré spracovali výhody a nevýhody podpisu memoranda pre obec. Ročne by sme tam dali 216,00 EUR ako vklad a v prípade mimoriadnej udalosti by mohli byť podporení postihnutí občania v max. celkovej sume 2 160,00 EUR. Ide skôr o nadviazanie partnerstva, spolupráce a spolupatričnosti voči ostatným samosprávam. Stanovisko obecnej rady: ročný poplatok nie je veľký a budovať vzájomnú spoluprácu a spolupatričnosť je správne. S týmto názorom súhlasili aj prítomní poslanci, ktorí pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 46/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Memorandum o partnerstve a spolupráci.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka obce: žiadosť podal nájomca Ing. Maňkoš dňa 14. 5. 2021, žiada o úľavu na nájomnom za mesiace január-apríl 2021, počas II. vlny pandémie. Už v minulosti mu OcZ schválilo úľavu počas I. vlny COVID-19, žiadosť na Ministerstvo hospodárstva SR prostredníctvom ÚPVS (Ústredný portál verejnej správy) je potrebné zaslať do 30. 06. 2021. Diskusia neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 49/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* so znížením nájmu o 50% Ing. Milanovi Maňkošovi, Ardova ½, 082 12 Kapušany, IČO: 43206034 v priestoroch kultúrneho domu počas trvania pandémie COVID-19 za obdobie 01. 01. 2021 – 30. 04. 2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Žiadosť o prenájom parkovacieho miesta spoločnosť NOVU-MED center, s.r.o.

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka obce: žiadosť bola doručená 4. 6. 2021, jej súčasťou je žiadosť o osadenie dopravnej značky s vyhradeným parkovaním podľa prílohy žiadosti. V okolí zdravotného strediska je 28 parkovacích miest + 1 parkovacie miesto pre osobu so ZŤP. Diskusia neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 50/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s prenájomom ďalšieho parkovacieho miesta pri zdravotnom stredisku žiadateľovi Lukášovi Havrillovi za účelom parkovania vozidla spoločnosti NOVU-MED center, s.r.o.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V čase 19:10 starostka obce vyhlásila 20 min prestávku.

Pokračovanie v rokovaní OcZ 19:39.

Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v BNŠ

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka obce privítala na rokovaní p. Vojtekovú, predkladateľku žiadostí, pracovníčku referátu sociálnej práce. Konštatovala, že p. Vojtekovú pozvala na rokovanie aj z dôvodu, že niektorí nájomníci BNŠ majú po vyúčtovaní vyššie nedoplatky za vodu a energie. Pokračovala p. Vojteková, ktorá postupne prešla všetkých žiadateľov pre 10 bytov. Po tejto informatívnej správe navrhla, aby žiadateľom, ktorí sú najviac problematickí bol nájom predĺžený iba na dobu 3 mesiace. Do tohto termínu majú priestor na aktívny prístup k dlžným úhradám. Tiež navrhla navýšiť zálohové platby pre tieto domácnosti, aby sa v nasledujúcom roku situácia neopakovala. Ďalej informovala o problematickej nájomníčke p. Milene Horvátovej, ktorá pre zhoršenú životnú situáciu opustila BNŠ a spolu s deťmi sa odsťahovala. Uvoľnený byt môže byť pridelený 2 žiadateľom. Prítomní poslanci sa zhodli, že z dôvodu bezproblémového prístupu nájomníka p. Hricka, bude uvoľnený byt poskytnutý jemu. Z dôvodu, že v 1 z BNŠ bol byt vedený na jeho meno a tento byt zdieľa spolu s p. Dávidom Sivákom a jeho otcom, p.

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Kapušany, pozemku KN C parcela č. 742, k.ú. Kapušany, ul. Tehelná

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce

Starostka obce: obec obdržala žiadosť na odkúpenie predmetných parciel od 2 záujemcov. Ing. Lucia Mikolajová podala žiadosť 23. 04. 2021, žiada o odkúpenie pozemkov KN C č. 742 o výmere 42 m² a parcely KN C č. 744 o výmere 21 m² na záhradkárске účely. MG Group, spol. s r.o. v zastúpení Mgr. Matúšom Mihálikom podala žiadosť dňa 20. 04. 2021 – o odkúpenie pozemku KN C č. 742, teda o túto konkrétnu parcelu prejavili záujem v rovnakom období 2 záujemcovia. Obec môže prevod práva k majetku obce jeho predajom uskutočniť iba v súlade s platnými právnymi predpismi a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kapušany. Prevody vlastníctva nehnuteľného majetku na iné právnické alebo fyzické osoby sa uskutočňujú zmluvne a za odplatu. Stanovisko obecnej rady bolo pozemok odpredať za predpokladu, že to schvália poslanci OcZ. Až po schválení zámeru predaja musí byť zverejnený zámer na odpredaj majetku a ďalší postup v súlade s predpísanou legislatívou. Starostka odovzdala slovo p. Mihálikovi: Ako konateľ spoločnosti MR Group, s.r.o., som zakúpil parcelu na ul. Tehelná, predstavuje to pás cca 15 árov. Z oboch strán mám prístup z miestnej komunikácie. Mám v záujme zrekonštruovať pôvodný starý dom, zrevitalizovať ho, na OcÚ som podal žiadosť o búracie povolenie časti domu. Žiadateľka Ing. Mikolajová nemá prístup k parcele, o ktorú žiada. Ing. Mikolajovej som adresoval žiadosť s ponukou, na dohodu, doposiaľ mi nebola adresovaná odpoveď. Rovnako vlastným pozemok pod časťou miestnej komunikácie vo vlastníctve obce ul. Tehelná. Ponúkam obci, aby sa vysporiadali vlastnícke práva pod cestou formou zámeny majetku. Keď som kupoval miestnu nehnuteľnosť, v tom čase o ponúkaný majetok nebol záujem, v ÚP je pozemok vedený ako zelený pás určený na výstavbu. RNDr. Petrovský – prečo chcete odkúpiť parcelu? Idete si robiť napriek? P. Mihálik – p. Mikolaj v čase kúpy nebol vlastníkom parcely, k prevodu majetku došlo až v období, keď spoločnosť MR Group spol. s r.o. odkúpila pozostalosť. S touto aktivitou som nezačal ja. Ja sa len snažím vytvoriť 6 árový ucelený pozemok s investičným zámerom vybudovania menšieho rodinného domu. P. Mikolajovej asi prekáža táto aktivita.

Starostka obce – zákon jednoznačne hovorí, že o majetku obce rozhoduje OcZ. Dnes majú poslanci schváliť, resp. neschváliť zámer na predaj. Podľa rokovacieho poriadku máme stanovený čas 10 min. pre každého z verejnosti, kto sa chce zapojiť do diskusie OcZ. Ing. Palovič – pripomínam stanovisko obecnej rady, že majetok nie je pre obec potrebný a bolo by potrebné vysporiadať ho. Čo sa týka zámeny majetku, nie som za takéto riešenie. Som zástancom riešenia kúpa/predaj, nesedia tu ani m². Ing. Bohata – som za to, aby ste sa najprv dohodli obidvaja žiadatelia. Ing. Havrillová – pre obec je výhodnejšia záměna 114 m² pozemku pod miestnou komunikáciou za 42 m², o ktoré má záujem žiadateľ. Ing. Revay – upozornenie pre p. Mihálika – všimol ste si regulatívy v územnom pláne- min. 500 m² výmery na výstavbu rodinného domu? Starostka obce: to dnes nie je predmetom rokovania. Dnes musia poslanci rozhodnúť, či chcú tento majetok predaj, nasledovať bude ďalší legislatívny proces. Diskusia bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 53/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Kapušany, parc. č. KNC 744, druh pozemku záhrada o výmere 21 m², zapísaný na LV č. 1037 priamym predajom podľa § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Tento pozemok je pre obec nepotrebný.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie schválené 3/5 väčšinou poslancov OcZ.

• **Uznesenie č. 54/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Kapušany, parc. č. KNC 742, druh pozemku záhrada o výmere 42 m², zapísaný na LV č. 1037 priamym predajom podľa § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Tento pozemok je pre obec nepotrebný.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie schválené 3/5 väčšinou poslancov OcZ.

V čase 20:15 min. opustil rokovanie p. Mihálik.

Žiadosť o osadenie betónového elektrického stĺpa na pozemku KN C parcela č. 1321

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce

Starostka obce: ide o opätovné prerokovanie žiadosti, keďže ide o obecný pozemok, musí to schváliť OcZ. Inžinierske siete si bude riešiť investor stavby/rodinného domu, potrebuje na to ale súhlas poslancov OcZ. Všetku potrebnú technickú dokumentáciu stavebník predložil, bola Vám preposlaná. Stanovisko obecnej rady: bez pripomienok. Diskusia k téme neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 55/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch:

a) *súhlasí* s umiestnením betónového stĺpa pre zriadenie elektrickej prípojky na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Kapušany, zapísanom na LV č. 1037, parc. č. KN C 1321, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1128 m².

b) *súhlasí* s uzavretím zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre oprávneného Petra Dillhofa, rod. Dillhofa, Ardova 26/1, Kapušany na zriadenie vecného bremena na časti pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Kapušany, zapísaného na LV č. 1037, parc. č. KN C 1321, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1128 m². Táto zmluva bude uzatvorená z dôvodu umožnenia umiestnenia stĺpa vo vlastníctve oprávneného za účelom pripojenia odberného miesta do elektrickej distribučnej sústavy. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne z dôvodu osobitného zreteľa, nakoľko oprávnený z vecného bremena ako vlastník betónového stĺpu súhlasí s umiestnením verejného osvetlenia, obecného rozhlasu, informačnej tabule, či pripojenie sa iného odberateľa elektrickej distribučnej sústavy. Rozsah vecného bremena bude stanovený geometrickým plánom po realizácii osadenia stĺpa. Náklady s tým spojené (vyhotovenie geometrického plánu, zápis vecného bremena) uhradí budúci oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Žiadosť o povolenie umiestnenia pojazdnej maringotky na pozemku KN C parcela č. 1785/3

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce: dňa 16. 06. 2021 adresoval Ing. Imrich obci žiadosť o povolenie osadenia pojazdnej maringotky za účelom chovu včiel od 1. 7. 2021 na parcele C KN č. 1785/3, k.ú. Kapušany. Ide o obecný pozemok lokalizovaný v časti ostatné plochy. Stanovisko obecnej rady bolo prenájom schváliť. Prítomní poslanci súhlasili s týmto názorom, pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 56/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s umiestnením pojazdnej maringotky na pozemku
Hlasovanie poslancov:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov, že pred bodom rôzne je potrebné prerokovať ešte jeden bod. Obec Kapušany bola kontaktovaná Občianskym združením Lepší Prešov, ul. Jarkova 1 Prešov v zastúpení Ing. Jozefa Barana, predsedu OZ. Občianske združenie otvoreným listom apelovalo na vládu SR vo veci výstavby rýchlostnej cesty R4. Našej obci, ako aj okolitým samosprávam bol zaslaný e-mail s informáciou, že z dôvodu, že Ministerstvo dopravy a výstavby SR na list nereagovalo, OZ je pripravené zorganizovať blokáciu dopravy na termín 02. 07. 2021 v čase od 14.00 hod. do 14.30 hod. Obce boli vyzvané na spoluprácu pri tejto blokácii. Zároveň bol obciam zaslaný návrh uznesenia, ktoré po schválení bude hromadne doručené na MDaV SR. Diskusia: prítomní poslanci sa zhodli, že uznesením bude vyjadrená spolupatričnosť a potreba dobudovania R4. Blokáciu dopravy je potrebné vopred dôkladne pripraviť, a preto sa OcZ rozhodlo, že obec Kapušany sa nezapojí do plánovanej blokácie dopravy dňa 02. 07. 2021. Poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 57/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *prijíma uznesenie*, že pre rozvoj severovýchodného Slovenska ale aj našej obce je nevyhnutné dobudovanie rýchlostnej cesty R4 s napojením na diaľnicu D1, a preto žiada dotknuté orgány (vláda SR, ministerstvo dopravy, ministerstvo financií, NDS, ...) urýchliť procesy a pokračovať v stavbe R4 na území Prešovského kraja až k hraniciam s Poľskom.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

K bodu rôzne informovala prítomných starostka obce:

- ✓ Poslanec OcZ p. Bohata predložil požiadavku o finančné prostriedky na opravu miestnosti na futbalovom ihrisku. V tomto bode Ing. Bohata v krátkosti zdôvodnil opodstatnenosť požiadavky. Konštatoval, že v minulosti sa do prístavby na futbalovom ihrisku vynaložili značné finančné prostriedky a napriek tomu stavba nie je dokončená a musí byť sanovaná. Úprava budov na ihrisku je pre obec výhodná, ide o zveľadenie majetku obce. Ak by nedošlo k zásahom, v budúcnosti by išlo o oveľa väčšie investície.
- ✓ MUDr. Baranovič – vo veci nedodržovania ordinačných hodín obec zaslala podnet na preverenie dodržiavania ordinačných hodín na Úrad PSK, odbor zdravotníctva. Podľa posledných informácií prebieha v tejto veci kontrola z VÚC.
- ✓ Z dôvodu, že terénna sociálna pracovníčka p. Vargová odíde na rodičovskú dovolenku, jej miesto bude preobsadené a bude prebiehať nové výberové konanie v súčinnosti s ÚPSVaR Prešov. Termín výberového konania 12. 07. 2021 bol zverejnený.
- ✓ 11.5. 2021 bola spustená skúšobná prevádzka CSS.
- ✓ Počas letných prázdnin by sa mal pre deti z našej obce uskutočniť bezplatný tábor spojený s výukou angličtiny.
- ✓ Kapušiansky potok bol v mesiaci jún 2021 dočistený, aktuálne prebiehajú kroky k tomu, aby prebehlo odovzdávacie konanie.
- ✓ ŽSR prisľúbili, že v mesiaci júl/august 2021 vyčistia priepust popod trať, ktorý súvisí s vyčistením rigolu ul. Železničná.
- ✓ Na obci pracujú 2 nové pracovníčky na odrábanie VPP.
- ✓ Vo veci príprav na výstavbu I. fázy výstavby chodníka bola zverejnená verejná vyhláška na územné konanie. Potom môže obec pristúpiť k VO na zhotoviteľa stavby.
- ✓ 20. 05. 2021 bola podpísaná zmluva so spoločnosťou CEZO, spol. s r.o. Humenné – zhotoviteľ prác v rámci rekonštrukcie kanalizácie ul. Severná, Urbárska.
- ✓ 24. 5. 2021 sa uskutočnilo preberacie konanie skúšobnej prevádzky cestnej svetelnej signalizácie križovatky ciest I/18 a II/545.
- ✓ Detský letný tábor – kapacita 2 turnusov je naplnená, prebiehajú prípravy.
- ✓ Schválená bola dotácia vo výške 3 000,00 EUR DHZ Kapušany.
- ✓ Optická sieť – termín ukončenia prác august 2021.
- ✓ Obec sa úspešne prezentovala v rámci súťaže Dedina roka.
- ✓ Školská jedáleň - od 1. 7. 2021 by mala začať rekonštrukcia kuchyne ŠJ.
- ✓ Obec získala dotáciu vo výške 1 100,00 EUR na doplnenie knižného fondu obecnej knižnice.
- ✓ Nákup kompostérov pre občanov obce – ide o 1 z návrhov splnenia si zákonnej povinnosti obce zabezpečiť likvidáciu kuchynského odpadu z domácností. Prechodné obdobie končí 1. 7. 2021. Nákupom kompostérov s doložením čestného prehlásenia FO o tom, že domácnosť kompostuje odpad. Bude potrebné kompostéry nakúpiť z vlastných zdrojov. Ing. Havrillová – kompostéry sú dobrým impulzom pre občanov na separovanie.
- ✓ Aktuálne prebieha II. etapa odborného orezu drevín v Parku sv. Cyrila a Metoda.
- ✓ ÚPSVaR schválil obci dotáciu vo výške 33 657,92 EUR na obdobie 01. 07. 2021 – 31. 10. 2021 v rámci projektu Zapojenie nezamestnaných do obnovy kultúrneho dedičstva v roku 2021. Práce budú vykonávané na NKP Kapušiansky hrad.
- ✓ Starostka obce – keďže prebieha 3 rok nášho pôsobenia ako zástupcov samosprávy navrhujem zvolať verejné zhromaždenie obyvateľov obce, ak to umožní protiepidemiologické opatrenia. Obecné zastupiteľstvo alebo starosta môže zvolať

zhromaždenie obyvateľov obce, alebo jej časti na prerokovanie vecí územnej samosprávy. Ing. Havrillová – vzišiel takýto dopyt aj od občanov? Ing. Petrovský – počas prázdnin nie je vhodný termín, nebránim sa tomu. Ing. Revay – mali sme ako poslanci spolu s Ing. Palovičom pracovné stretnutie ulíc, ktoré máme ako pracovné obvody, naše stretnutie v minulosti dopadlo dobre a stretlo sa s pozitívnym ohlasom u občanov. Navrhujem september. Ing. Bohata po plánovanom septembrovom OcZ by bol vhodný termín. Všetko závisí od vývoja pandemickej situácie. Diskusia k téme bola ukončená.

Priestor na diskusiu pre poslancov:

- Ing. Havrillová – v rámci investičných aktivít sa chcem informovať, či sa riešil odtok pri rodinnom dome p. Semana na ul. Nová štvrť. Starostka obce – boli sme v teréne s p. Humenníkom zo SÚC, vec treba vyriešiť komplexne – prečistenie kanálu, vybudovanie spätnej klapky...Vieme o probléme a podnikáme potrebné kroky na jeho vyriešenie.
- Ing. Revay – chcem sa informovať, či vo veci zázemia na Kapušianskom hrade nebola obec kontaktovaná novým riaditeľom Krajského pamiatkového úradu Prešov vo veci stanoviska k štúdiu zázemia pre pracovníkov hradu. Starostka obce – zatiaľ nemáme spätnú informáciu. Pokračoval Ing. Revay – čistenie vodného toku Kapanoš je ukončené? Starostka – áno, je vyčistený až po sútok s Ladiankou, podnikáme kroky na odovzdanie vodného toku do správy SVP, a.s. Ing. Revay- chcem poukázať na to, že schodíky k oddychovej zóne na ul. Ardova sú nebezpečné pre občanov– bude sa riešiť ich oprava? Starostka – áno, schodíky budú opravené tak, aby boli bezpečné.
- Ing. Bohata – potrebu opravy budovy na futbalovom ihrisku som už vysvetlil. Požadujeme preplatiť náklady na rekonštrukciu vo výške cca 600,00 eur. Ďalej chcem poukázať na problém prejazdu áut cez ul. Poštovú a Cintorínsku smerom na ul. Prešovskú. Navrhujem osadiť dopravnú značku zákaz prejazdu ako na ul. Puchovská. Vodiči si ulice trasujú ako skratku a prejazdom ohrozujú a obťažujú obyvateľov. Starostka obce: osadením značky sa veľa nevyrieši, prebehlo pracovné stretnutie s dopravným inžinierom p. Ondrejom, prerokovali sme s ním aj podnet občana – výjazd z ul. Puchovská na cestu II/545. Aj tam navrhol riešenie napr. prostredníctvom vodorovného dopravného značenia. Dopravný inžinier konštatoval, že dopravné značenie v obci je potrebné aktualizovať a spracovať komplexne, od roku 2016 došlo k legislatívnym úpravám. Pripraví návrh, ktorý bude prerokovaný. Pokračoval Ing. Bohata – chcem poukázať na skutočnosť, že okolie amfiteátra, lavičky, ale aj samotné pódium sú devastované mládežou, ktorá lokalitu využíva ako skate park. Obťažuje hlukom okolité domácnosti. Navrhujem aspoň pred hľadisko amfiteátra umiestniť zákazovú značku Zákaz vstupu na pódium. Starostka – viem o tomto probléme a mrzí ma, že deti ničia krásny areál. V tomto roku to už nestihneme, ale v roku 2022 zahrnieme do investičných akcií aj revitalizáciu lokality – nevyhnutnú opravu hľadiska a javiska. Chcem upozorniť, že investičné akcie je potrebné zahŕňať do návrhu rozpočtu na budúci rok. Poslankyňou p. Smetankovu bola doručená žiadosť o drobné úpravy v kultúrnom dome. Súhlasím s tým, že sú potrebné zásahy, ale napr. budova kultúrneho domu by tiež potrebovala komplexné riešenie. Ing. Havrillová – nedá sa všetko naplánovať, ale tento rok sa veľa aktivít neuskutočnilo – napr. aktivity z akčného plánu. Práve preto, že sa nečerpá plánovaný objem finančných prostriedkov, možno vzniká priestor na realizáciu nevyhnutných a možných zásahov. Vzniká priestor na realizáciu aktivít, lebo z dôvodu pandemickej situácie sa nemôžu realizovať iné. Ing. Palovič – dodržiame pravidlá a zafinovanú výšku prerozdelených finančných prostriedkov.

