

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

Dátum konania: 23. 04. 2021
Začiatok rokovania: 15:00 hod.
Miesto rokovania: obradná sieň, OcÚ Kapušany
Rokovanie OcZ: 3/2021
Prítomní: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
Ing. Miroslav Bohata
Ing. Ľudmila Hamarová, PhD., príchod o 15:36 hod.
Ing. Andrea Havrillová
Ing. Milan Maňkoš
Radoslav Namešpetra, príchod o 16:25 hod.
Ing. Peter Palovič
RNDr. Pavol Petrovský, príchod o 15:39 hod.
Mgr. Lenka Smetanková
Ing. Igor Revay
Ing. Ján Tirpák – hlavný kontrolór obce
Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
Božena Kováčová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany, odchod o 15:30 hod.
Bc. Patrik Masrna, P. Prevužňák, príchod o 16:00 hod., odchod o 17:27 hod.
Ján Jakubík, príchod o 18:07 hod., odchod o 19:07 hod.
Mgr. Mária Majirská, zapisovateľka

Zverejnený program

1. Otvorenie
2. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľ'ov zápisnice/
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. Schválenie zverejneného programu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 29. 01. 2021
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2021 ZŠ s MŠ Kapušany
Predkladá: Božena Kováčová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2021 obce Kapušany
Predkladá: Mgr. Zdenka Rimková, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany za rok 2020
Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór
8. Návrh VZN obce Kapušany č. 1/2021 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Kapušany
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
9. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

10. Schválenie dotácií z rozpočtu obce Kapušany
Predkladá: Ing. Igor Revay, predseda Komisie finančnej, rozpočtovej, legislatívnej a správy majetku obce Kapušany
11. Správa o činnosti obecnej knižnice za rok 2020
Predkladá: Mgr. Lucia Marcinová, referentka obecného úradu, knihovníčka
12. Prerokovanie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite Pod hradom
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
13. Žiadosti:
 - a) Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku zariadenia pre seniorov ICHTHYS n.o. Bardejovské Kúpele
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
 - b) Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku zariadenia pre seniorov Sociálny dom ANTIC n.o. Bardejov
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
 - c) Žiadosť o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j.
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
 - d) Žiadosť o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce ul. Sadová, par. C. KN C 241/1
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
 - e) Žiadosť o osadenie betónového elektrického stĺpu
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
 - f) Žiadosť o základné vybavenie kuchyne
Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
14. Rôzne
15. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie

Starostka obce privítala všetkých prítomných na rokovaní OcZ. Konštatovala, že OcZ je uznášaniaschopné, na úvod rokovania je prítomných 6 poslancov.

K bodu č. 2: Vol'ba komisií /návrhová, určenie overovateľ'ov zápisnice/

Do návrhovej komisie starostka obce navrhla: Ing. Andreu Havrillovú, za overovateľ'ov zápisnice: Ing. Miroslava Bohatu, Ing. Milana Maňkoša. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- | | |
|---|--|
| • <i>schvaľuje</i> návrhovú komisiu: | Ing. Andreu Havrillovú |
| • <i>určuje</i> za overovateľ'ov zápisnice: | Ing. Miroslava Bohatu
Ing. Milana Maňkoša |

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

K bodu č. 3: Schválenie zverejneného programu

Starostka obce prítomným prečítala zverejnený program.

• **Uznesenie č. 15/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 4: Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OcZ zo dňa 29. 01. 2021

Starostka obce konštatovala, že na zasadnutí OcZ dňa 29. 01. 2021 boli prijaté 6 uznesenia. K plneniu uznesenia č. 13/2021 týkajúceho sa kúpy spoluvlastníckeho podielu pozemku, parcelné číslo KN C 1268 k.ú. Kapušany - kúpa prebehla, bol podaný návrh na vklad na katastrálny odbor Okresného úradu Prešov. Zástupca starostky doplnil, že cena znaleckého posudku bola 21,40 €/m², predávajúca súhlasila s cenou 10 €/m². Kúpna cena bola 3268 €.

• **Uznesenie č. 16/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany konaného dňa 29. 01. 2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 5: Rozpočtové opatrenie č. 1/2021 ZŠ s MŠ Kapušany

Starostka obce odovzdala slovo p. Kováčovej. Pani Kováčová predniesla dôvodovú správu k úprave rozpočtu ZŠ s MŠ Kapušany. Podrobne informovala o zmenách v rozpočte ZŠ s MŠ Kapušany. Celková úprava rozpočtu v prenesených a originálnych kompetenciách: + 130 345,17 €, z toho:

- ✓ Normatívne finančné prostriedky: + 18 704,- €
- ✓ Nenormatívne finančné prostriedky: + 93 216,- €
- ✓ Originálne kompetencie: + 18 425,17 €.

K danému bodu neboli otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 17/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 1/2021 ZŠ s MŠ Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka obce sa opýtala prítomných poslancov, či má niekto otázky na pani riaditeľku ZŠ s MŠ Kapušany ohľadom prevádzky školy. P. Smetanková informovala, že pred mesiacom bolo online rokovanie Rady školy. P. Bohata uviedol, že oboznámil pani riaditeľku o zámere výstavby ihriska v Parku svätých Cyrila a Metoda v priestoroch zelenej plochy v blízkosti asfaltového ihriska.

Pani riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany a p. Kováčová o 15:30 hod. opustili rokovanie OcZ.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

K bodu č. 6: Rozpočtové opatrenie č. 1/2021 obce Kapušany

Predseda finančnej komisie p. Revay uviedol, že v rozpočte v príjmovej časti došlo k navýšeniu príjmu z daní, navýšil sa rozpočet o rozpočtové opatrenie ZŠ a prišli finančné prostriedky na sčítanie obyvateľstva. Výdaje sa upravili o sčítanie obyvateľstva (zahŕňajú mzdy a náklady na spotrebný materiál), právne služby. Navýšenie originálnych kompetencií v príjmoch sa premietlo vo výdavkovej časti. Finančná komisia odporúča rozpočtové opatrenie obce č. 1/2020 schváliť. P. kontrolór – sleduje stav, či je vyrovnaný rozpočet. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 18/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 1/2021 obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 7: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany za rok 2020

Hlavný kontrolór obce informoval, že kontrolná činnosť bola prispôsobená pandemickej situácii, personálnym zmenám na obecnom úrade. Stanovisko k záverečnému účtu z roku 2019 – bez výhrad, pokladňa – vznikli nezrovnalosti v rozdelení na hlavnú a pridruženú pokladňu. Petície a sťažnosti neboli podané. Pri kontrole čerpania rozpočtu k 30.6.2020 nemali účtovné doklady vypovedateľnú hodnotu vzhľadom k personálnym zmenám (o 15:36 hod. sa na rokovaní OcZ dostavila p. Hamarová - na rokovaní prítomných 7 poslancov). Každý príjemca dotácie z OcÚ odovzdal vyúčtovanie – čo je potrebné dodržať, bude rozobrané v inom bode rokovania (pridelovanie dotácií). Kontrola dokladov z účtovníctva – chýbali podpisy finančnej kontroly z minulosti na účtovných dokladoch. Tieto nedostatky sa odstránili. Uznesenia sa kontrolovali na OcZ (o 15:39 hod. sa dostavil p. Petrovský, na rokovaní prítomných 8 poslancov). P. kontrolór upozornil, aby sa pri nesplnení povinnosti poplatníkov a daňovníkov robila kontrola platieb. V roku 2020 klesol výber daní z nehnuteľností oproti roku 2019, ale počet výmerov bol vyšší. Kontrola príjmu z daní a poplatkov sa robila až koncom roku 2020. Nedoplatky od roku 2010 v sume 34 000 €, pričom suma 20 000 € je z obdobia 2013-2014 – pravdepodobne keď skončila firma Radoma. Účtovnícky sa to nedá vysporiadať, pokiaľ nebude firma vymazaná z obchodného registra. Reálne sú nedoplatky na daniach cca 14 000 €. Upozornil na zasielanie upomienok, výziev na úhradu, prípadne penalizácií. Zasielal stanovisko k rozpočtu obce. V škole bola začatá kontrola, zameraná na faktúry, z roku 2019 boli v poriadku. Zaslal stanovisko k návratnej finančnej výpomoci. Podieľal sa na príprave VZN, smerníc, vykonával poradenskú činnosť. Odporúča OcZ zobrať správu na vedomie. Poslanci nemali otázky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 19/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany za rok 2020.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

K bodu č. 8: Návrh VZN obce Kapušany č. 1/2021 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Kapušany

Starostka obce v krátkosti informovala, že návrh VZN bol spracovaný z dôvodu komplexnej úpravy nájomných vzťahov v obecných budovách, konkrétne požiarnej zbrojnice. V nej sú v súčasnosti dva bytové priestory. Jeden využívajú Kapušanske richtároše na nácvik, druhý byt je obývaný. Tento bytový priestor je evidovaný ako nebytový priestor (zasadačka, sklad). Bolo potrebné pripraviť VZN, v ktorom bude určený spôsob výpočtu nájmu za bytový priestor, aby sa mohla pripraviť nová nájomná zmluva. Je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu a následne požiadať stavebný úrad, aby došlo k preklasifikovaniu nebytového priestoru na bytový priestor. Návrh VZN bol vyvesený podľa platnej legislatívy 15 dní, počas tejto doby bola zaslaná pripomienka od obecného právnik. K vyhodnoteniu pripomienok zasadala komisia, zápisnica z komisie bola poslancom zaslaná.

P. Revay informoval o zasadnutí komisie. Právnik doplnil ku každému spôsobu ukončenia zmluvy výpovednú lehotu 1 mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po dni doručenia. Druhá pripomienka bola podaná na zasadnutí komisie – v návrhu VZN bol uvedený návrh minimálnej ceny, podľa nariadenia vlády má byť uvedená maximálna cena.

Podľa nariadenia vlády sa prepočítala suma na mesiac a následne na 13,46 €/m² za rok za obytnú plochu a 6,29 €/m² rok za vedľajšie plochy bytu. Komisia schválila obidva pripomienky. P. Smetanková sa opýtala, či sa to týka jedného bytu alebo obidvoch bytov. P. Palovič – áno, v požiarnej zbrojnici budú oficiálne dva byty, ktoré sa dajú prenajať a pivničné priestory. P. Maňkoš sa opýtal, prečo je taká nízka suma za prenájom. P. Revay - je to maximálna možná suma, ktorá vychádza z opatrenia ministerstva financií – týka sa bytov vo vlastníctve obce. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 20/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *sa uznáva* na Všeobecne záväznom nariadení obce Kapušany č. 1/2021 O pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

O 16:00 hod. sa na rokovanie OcZ dostavili p. Masrna a p. Prevuzňák.

Starostka obce sa opýtala poslancov, čo s bytovým priestorom, v ktorom nacvičuje MSS Kapušanske richtároše. Stanovisko obecnej rady je nájsť pre nácvik MSS Kapušanske richtároše iné miesto a byt ponúknuť do prenájmu prednostne členom Dobrovoľného hasičského zboru obce. P. Revay poznamenal, že schválením VZN obec musí tento priestor, v ktorom nacvičuje MSS Kapušanske richtároše, prenajať. Pani starostka informovala, že v tomto bytovom priestore nie je kuchynská linka. P. Smetanková sa opýtala, či by nebolo možné prenajať byt osobe v hmotnej núdzi. P. Bohata - neuvažuje sa tento byt nechať voľný ako dočasné krízové bývanie v prípade nešťastia, núdze, karantény? P. Revay sa prikláňa k prideleniu bytu osobe v núdzi. P. Maňkoš sa opýtal, či v prípade upokojenia pandemickej situácie bude mať MSS Kapušanske richtároše priestory na skúšanie. P. starostka – je to naše teleso, samozrejme by sa mali nájsť priestory v kultúrnom stánku, v našom prípade kultúrny

**Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021**

KY-147/2021/OCU-4

dom. P. Palovič sa bol v byte pozrieť. Tým, že je to neobývané, byt chátra. Stanovisko obecnej rady: byt prednostne prenajať niekomu z hasičského zboru aj vzhľadom na to, že mávajú každý týždeň pohotovosť a zároveň by to pôsobilo ako motivačný faktor na vykonávanie činnosti DHZO. P. Havrillová navrhla, že by bolo dobré mať k dispozícii byt pre prípad nešťastia, nepriaznivej životnej situácie, havarijného stavu,.... Možno by sa to mohlo riešiť nadstavbou na kultúrnom dome.

Starostka skonštatovala, že väčšina poslancov je za nájom bytu. Položila otázku, či bude do bytu investovať obec. Nie je tam zariadená kuchyňa. P. Hamarová poznamenala, že ak by investoval nájomca, cenu kuchyne by bolo potrebné zohľadniť v nájme. Pani Hamarová by bola skôr za to, aby kuchyňu dala urobiť obec. P. Palovič – je tam len sporák, ale linka vôbec nie. P. Havrillová – ak obec ponúka priestory na prenájom, mala by do nich investovať, aby tam bolo základné vybavenie. P. Smetanková ten byt videla, myslí si, obec by mala byt pripraviť. Je za to, aby sa urobila prvotná údržba. P. kontrolór – je to obecný majetok, obec sa má o to starať, dať byt do vhodného stavu. Takéto riešenie je vhodné aj z účtovného hľadiska.

Starostka obce uzavrela diskusiu so záverom dať bytové priestory na prenájom, ale až keď bude byt vo vhodnom stave.

K bodu č. 9: Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch

Starostka obce odôvodnila návrh zmeny rokovacieho poriadku. Rokovací poriadok bol doplnený o bod rokovanie počas krízovej situácie. Pôvodný rokovací poriadok bol z roku 2016, dodatok bol k nemu robený v roku 2018. V návrhu nového rokovacieho poriadku bol dodatok z roku 2018 zapracovaný. Zmena oproti pôvodnému rokovaciemu poriadku je v § 7, bod 5, tretí odsek, týka sa doplnenia programu rokovania OcZ: „Schválený program zasadnutia obecného zastupiteľstva možno v priebehu zasadania meniť, poprípade dopĺňať.“ O zmene, poprípade doplnení sa hlasuje a je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Každá obec musí dodržiavať Zákon 369/1990 o obecnom zriadení, ale obec si rokovací poriadok môže uplatniť na svoje podmienky. Vyjadrenia poslancov:

P. Hamarová by ten bod nechala pre každý prípad. Ak poslanci uznajú, že návrh nie je dostatočný, aj tak nemusia prijať uznesenie.

P. Maňkoš – citoval: „...môže nechať, poprípade dopĺňať“. Ak nastane situácia, keď nejaký bod programu nebude pripravený, nemusí sa meniť program. P. Tirpák poznamenal, že keď nebude dostatočný materiál, nebude sa musieť uznesenie prijať.

P. Smetanková - má skúsenosť zo zasadnutia inej organizácie, kedy na začiatku zasadnutia sa doplnil ešte jeden bod programu. Bol schválený len zaradením do programu, pričom účastníci nemali k tomu podklady. Potom sa opýtala, či je vyvinutá aj nejaká aplikácia pre obce na rokovania OcZ online. Starostka obce o tom nemá informáciu.

P. Maňkoš – ak sa chce doplniť bod do programu rokovania, musí byť schválený nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov. Ak sa vypustí tento bod z rokovacieho poriadku a nastane krízová situácia počas konania zastupiteľstva, už by OcZ nemohlo doplniť bod do programu a prijať k tomu uznesenie.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

Starostka obce podotkla, že zmena, doplnenie programu rokovania je možné na začiatku rokovania.

(O 16:25 hod. sa dostavil p. Namešpetra. Na rokovaní je prítomných 9 poslancov).

P. Havrillová - pri týchto situáciách zasadá krízový štáb, kedy sa môže rozhodnúť na krízovom štábe a potom neskôr k tomu môže prijať uznesenie obecné zastupiteľstvo na svojom najbližšom zasadnutí.

Starostka obce sa opýtala, či má niekto k celému dokumentu pripomienky. Následne dala hlasovať o bode §7, článok 5: ...schválený program možno meniť, poprípade dopĺňať... - za zachovanie vety:

Za: Maňkoš

Proti: Bohata, Smetanková, Revay, Hamarová, Havrillová

Zdržal sa: Petrovský, Namešpetra.

Hlasovalo 8 poslancov, p. Palovič nebol prítomný – opustil miestnosť o 16:28 hod., prišiel o 16:29 hod.

Pristúpilo sa k hlasovaniu:

● **Uznesenie č. 21/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 10: Schválenie dotácií z rozpočtu obce Kapušany

P. Revay - predseda finančnej komisie konštatoval, že bolo doručených 13 žiadostí o pridelenie dotácie podľa VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce. Poslanci dostali všetky žiadosti, teda vedia, na aké účely sú žiadané finančné prostriedky. 20. februára 2021 zasadala finančná komisia a predsedovia komisie športu a kultúrnej komisie. Všetky žiadosti splnili podmienky podľa VZN č. 1/2017. Poslanci predložili návrh na rozdelenie sumy určenej na dotácie z rozpočtu obce tak, aby finančné prostriedky boli využité čo najhospodárnejšie a najefektívnejšie. Pán Maňkoš upozornil, aby niektoré organizácie nevykazovali občerstvenie (netýka sa to športovej organizácie) a kvety pre jubilantov, pretože to podľa VZN nie je oprávneným výdavkom. P. Havrillová sa opýtala, akým algoritmom sa postupovalo, keďže väčšine žiadostí sa vyhovel v plnej výške a MFC má dotáciu oproti žiadosti výrazne zníženú. P. Revay - vychádzalo sa z počtov členov organizácie, podľa spôsobu využitia prostriedkov a podľa maximálnej sumy, koľko je na daný účel vyčlenených v rozpočte. V rozpočte je 20 000 €, žiadaných bolo 31 400 €.

P. Bohata - návrh je podľa neho spravodlivý aj vzhľadom k rozpočtu, k vyúčtovaným prostriedkom.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

P. Smetanková – argumenty sa zdajú racionálne a reálne. Prečo MFC 1500 €? Podporí sa aj futbalový kemp.

P. Bohata – organizácie majú už ustálené aktivity, nie je nutné zásadne meniť príspevky. ak by bolo viac financií, rozšíril by sa okruh aktivít.

P. Havrillová je tiež za to, aby sa navýšil rozpočet finančných prostriedkov pre činnosť organizácií. Aby sa rozšíril pre oblasť športu. Obec môže šport podporiť budovaním infraštruktúry, napr. výstavbou ihrísk. Obec môže podporovať šport aj rozvíjaním športových činností.

Kontrolór – bude trvať na tom, aby bol v zmluve zakotvený a dodržaný účel použitia prostriedkov v zmysle VZN.

P. Maňkoš sa opýtal hlavného kontrolóra, či by bolo možné do zmluvy definovať podmienky, za ktorých by sa mohli organizácie podieľať napr. na uprataní priestorov obce. Okolo ciest a potokov je veľa odpadkov. P. kontrolór by to dal odkonzultovať právnikovi. Pani starostka – bolo by dobré dať aj konkrétny návrh. P. Havrillová – skôr v tej oblasti, v ktorej pôsobia. P. Bohata - napr. futbalisti robia veľa ohľadom poriadku na futbalovom ihrisku – napr. prerábali šatne, vymaľovali podhľad, pritom je to majetok obce, aj keď ho majú v prenájme. P. Maňkoš – oni tam pôsobia, urobili to pre seba.

P. Smetanková poprosila, aby sa stretli jednotlivé komisie a dohodli nejaké podmienky, ako osloviť jednotlivé organizácie.

Pani starostka pripomenula, že na príprave rozpočtu sa podieľali členovia finančnej komisie a členovia obecnej rady. Treba na to pamätať pri zostavovaní rozpočtu.

P. Prevužňák a p. Masrna sa prihlásili o slovo. Pani starostka podľa rokovacieho poriadku limitovala dĺžku vystúpenia – na 10 min.

P. Prevužňák (16:45 hod.) - k odpadkom – 22. 4. bol Deň Zeme, s rodinou sme vyzbierali odpadky v smere od pekárne k altánku pod hradom. Nemusia to robiť len organizácie. Nie je problém s dobrovoľníckou činnosťou. Myslím si, že aj chlapci z MFC budú radi, ak sa budú môcť zúčastniť dobrovoľníckych aktivít.

Pán Masrna – v obci existuje nová štruktúra ľudí, ktorí sú pripravení pomôcť v oblasti mládežníckeho športu. Mám dojem, že tu chýba strategický plán v oblasti futbalu. Je evidentné, že je tu dlhodobá stagnácia. Vypracovali sme graf za posledných 6 rokov s úrovňami mládežníckych súťaží. Za posledných šesť rokov dorastenci a žiaci klesli o dve úrovne nižšie. Problémom je, že počet detí v týchto kategóriách klesá, dlhodobo sa nevenuje pozornosť tejto oblasti. K dnešnému dňu je len 7 registrovaných hráčov, ktorí môžu hrať za starších žiakov aj v budúcej sezóne. Problém je, že pri všetkých kategóriách je len jeden tréner, ktorý sa z časového hľadiska nemôže dostatočne venovať všetkým. Tréner má mať pri každej kategórii (žiaci, dorastenci, muži) iné aktivity, ciele. MFC vzniklo v roku 2018 ako subjekt, ktorý by mal poskytovať mladým ľuďom v obci Kapušany primerané podmienky na šport. Situácia pred vznikom MFC bola taká, že v obci bolo evidovaných 15 detí do 13 rokov venujúcich sa športovým aktivitám. V roku 2021 máme 61 detí, teda 4-násobný nárast. Pre dlhodobú

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

udržateľnosť potrebujeme kvalitné zázemie, od personálneho po materiálne: odborníkov, pravidelný príjem finančných prostriedkov, príspevok na dopravu a pod. Domnievame sa, že je potrebné stanoviť strategický plán rozvoja športu, konkrétne futbalu – určiť ciele a projekty – aktivity, ako ich dosiahnuť. Podarilo sa prepojiť materskú školu, základnú školu a MFC. V krúžku pracuje 16 detí. V materskej škole a v 1. ročníku ZŠ s MŠ Kapušany prebieha projekt Dajme spolu gól. MFC pravidelne trénuje 3x do týždňa, zúčastňuje sa súťaží, organizuje Letný futbalový kemp. Je dobré zabezpečiť si externého partnera, ktorý bude vzdelávať trénerov, aby sa nestalo, že všetky kategórie bude trénovať jeden tréner. Stávalo sa, že žiaci prehrávali zápasy s vysokým skóre. Mohlo by sa to realizovať tým, že by hrávala miniliga - zápasy bez hodnotenia so zohľadnením schopností hráčov.

Cieľom bolo zjednotenie aktivít s OŠK. Snažíme sa o to, aby futbal bol nejakým spôsobom zjednotený do budúcnosti. Ak sa nenájde spoločné riešenie medzi OŠK a MFC, uvítali by sme, aby boli nastavené rovnaké podmienky pre všetkých, preprava rovnako pre 15-ročných, aj 9-ročných, rovnaké šatňové podmienky.

Starostka obce – váš príspevok sa týkal športového života v oblasti futbalu, nie pridelovania dotácií. Strategický plán je záležitosť aj športovej komisie. Viazne komunikácia medzi športovcami.

P. Masrna - neočakávame, že to teraz na OcZ bude niekto riešiť. Ponúkame cestu - máme ľudí, podmienky a záujemcov o tieto aktivity. Je potrebné skúsiť hľadať riešenia, ako iným spôsobom pomôcť športu.

Starostka obce – pridelovanie dotácií by malo byť len podporné, organizácie by mali hľadať aj iné spôsoby financovania svojich činností. Budem rada, ak sa pri príprave rozpočtu nájde väčší obnos finančných prostriedkov pre šport.

P. Prevužňák požiadal, aby futbalové ihrisko bolo sprístupnené verejnosti dlhšie ako len od 17:00 hod. popoludní, hlavne počas voľných dní a v letných mesiacoch počas prázdnin. Starostka obce - ďakujeme za pripomienky.

P. Petrovský sa opýtal p. Masrnu, koľko majú vyškolených trénerov. Na sociálnej sieti je na fotkách len p. Masrna. MFC – máme vyškolených trénerov, ďalší dvaja majú záujem vypomáhať.

P. Petrovský – spomínali ste 61 členov. P. Masrna - 61 je počet detí, ktorí sa zapojili do aktivít (krúžok, materská škola....). P. Petrovský upozornil, že je potrebné dať si pozor na interpretáciu, koľko je reálne aktívnych členov, pretože na turnaje chodí cca 8 detí. Je potrebné primerane reflektovať štatistiku.

P. Masrna - možno by bolo dobré prijať VZN, aby finančné prostriedky boli pridelované podľa počtu členov.

P. Havrillová – poviem len jednu vetu. Ide o to, či chceme my poslanci OcZ ako aj obec, podporiť futbal v obci. Pred dvomi rokmi bolo povedané, že chceme.

**Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021**

KY-147/2021/OCU-4

P. Petrovský - ja by som to rád podporil, len nevidím nejakú koncepciu. Ak to proporciálne zoberiem, súhlasím s návrhom dotácií. Museli by sme ísť do veľkých detailov, aby sme videli štatistiku.

P. Hamarová navrhla znížiť príspevok pre Klub seniorov, a cirkevný zbor Aleluja o neopodstatnené výdavky na financovanie občerstvenia – každému o 250 €.

P. Smetanková - v žiadostiach nie je vyslovene uvedené, že je to za občerstvenie.

P. Havrillová – nezabúdajme na to, že seniori sú dotovaní aj v rámci Denného centra sumou necelých 1 000 € ročne na klienta, preto si myslím, že by sme mali rovnomernejšie podporovať aj mládež.

P. Smetanková – ponechala sa im suma aj vzhľadom na pandemickú situáciu, kedy minulý a tento rok doposiaľ nemohli vykonávať aktivity.

P. Hamarová sa rozhodla nepredložiť návrh.

P. Bohata – v istom smere je aj VZN obmedzujúce. Je žiadúce podporiť seniorov aj v spoločenskom živote.

Starostka obce uzavrela diskusiu a poprosila predniesť návrh na prijatie uznesenia.

● **Uznesenie č. 22/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* organizáciám:

- Slovenský Červený kríž, Územný spolok Prešov dotáciu z rozpočtu Obce Kapušany pre rok 2021 vo výške 900 €,
- FS Kapušančan dotáciu z rozpočtu Obce Kapušany pre rok 2021 vo výške 2 500 €,
- OŠK Kapušany dotáciu z rozpočtu Obce Kapušany pre rok 2021 vo výške 6 450 €,
- Mládežnícke futbalové centrum Kapušany dotáciu z rozpočtu Obce Kapušany pre rok 2021 vo výške 1 500 €,
- DHZ Kapušany dotáciu z rozpočtu Obce Kapušany pre rok 2021 vo výške 1 500 €,
- Prešovský Gospelový zbor dotáciu z rozpočtu Obce Kapušany pre rok 2021 vo výške 0 €,
- Kapušany pre všetkých, n.o. celkovú dotáciu z rozpočtu Obce Kapušany pre rok 2021 vo výške 7 150 €, z toho žiadateľom:
 - Kapušany pre všetkých, n. o. vo výške 2 000 €,
 - MSS Kapušanske Richtaroše vo výške 1 000 €,
 - Cirkevný spevácky zbor ALELUJA vo výške 900 €,
 - Klub seniorov Kapušany vo výške 1 500 €,
 - MSS GLÓRIA vo výške 900 €,
 - Mgr. Jana Tomko Ferenčíková vo výške 850 €.
- Mládežnícke futbalové centrum Kapušany – futbalový kemp z rozpočtu obce Kapušany (rozpočtový účet CVČ) pre rok 2021 vo výške 50 €/dieťa.

**Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021**

KY-147/2021/OCU-4

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI: 1 (Havrillová) ZDRŽAL SA: 1 (Hamarová)

O 17:27 hod. starostka obce vyhlásila 20 min. prestávku.

P. Prevužňák a p. Masrna opustili rokovanie.

K bodu č. 11: Správa o činnosti obecnej knižnice za rok 2020

Správa o činnosti obecnej knižnice bola poslancom zaslaná. Starostka obce informovala, že Obecná knižnica bola od 13. januára 2020 otvorená a prístupná podľa epidemiologickej situácie verejnosti, žiakom. Pripomienky od občanov k činnosti obecnej knižnice je potrebné adresovať knihovníčke.

● **Uznesenie č. 23/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* Správu o činnosti Obecnej knižnice za rok 2020.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 12: Prerokovanie vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite Pod hradom

Starostka: Obci Kapušany bolo dňa 3. 11. 2020 doručené stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, Sekcie geológie a prírodných zdrojov. Na základe výsledkov zrealizovaných geologických prác ministerstvo odporúča stavebnému úradu začať konanie o stavebnej uzávere. Vzhľadom na to, že je záujem v tejto lokalite o vydanie stavebných povolení, mali by sme dať stanovisko k tejto problematike. V roku 2015 bola stavebná uzávera ukončená. V roku 2019 sa realizovala 3. etapa sanačných prác, záver týchto prác je rozsiahly dokument k nahliadnutiu na obecnom úrade.

V tejto lokalite boli vydané dve stavebné povolenia, sú tam rozostavané dva domy. Ďalší stavebník chce postaviť montovaný dom. Starostkou obce boli stavebníci ústne upozornení na riziká. Stavebný úrad nemal k dispozícii právny dôvod, prečo nevydať stavebné povolenie.

P. Palovič sa rozprával s p. Ličákom, geológom, ktorý konštatoval, že posun je vždy. P. Palovič súhlasí, aby bola vydaná uzávera.

P. Havrillová doplnila informáciu. V roku 2019 bola na informačnom dni Ministerstva ŽP, na ktorom bola prítomná aj firma Envigeo, ktorá robila 3. etapu sanácie. Hovorilo sa o tom, že svah je stále aktívny v plytkej hĺbke (2,5 – 4 m). Neradi vidia stavebnú činnosť v miestach, kde je svah aktívny.

P. Smetanková - kedy bolo stavebníkom vydané stavebné povolenie? Starostka - počas môjho funkčného obdobia. P. Smetanková - je potrebné stavebníkom umožniť stavbu ukončiť. Ešte sa stále monitoruje. P. Palovič - každé dva roky sa bude monitorovať. P. Smetanková - možno nemusí byť uzávera na päť rokov, len 24 mesiacov. P. Palovič – dnes potrebujeme vydať nejaký záver, aby stavebný úrad už nemohol vydávať stavebné povolenia na ďalšiu výstavbu.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

Starostka obce prečítala §39d stavebného zákona – Rozhodnutie o stavebnej uzávere. Tiež pri Zmenách a doplnkoch č. 4/2019 Územného plánu obce bol návrh na vyňatie tohto územia z individuálnej bytovej výstavby, ale domy už boli rozostavané. Správa z tretej etapy sanácie bola doručená obci až po schválení Územného plánu obce Kapušany, zmeny a doplnky č. 4/2019.

P. Smetanková – v správe sa píše, že neodporúčajú vyňať poľnohospodársku pôdu na funkčnú plochu rodinných domov. Ak by Okresný úrad, príslušný odbor mal vedomosť, že sa neodporúča vyňať pôda z poľnohospodárskeho fondu, možno by nepovolil vyňať poľnohospodársku pôdu a potom by ani na stavebný úrad neprišla žiadosť o stavebné povolenie. P. Revay – na základe čoho môže pozemkový a lesný odbor reagovať? P. Smetanková – na základe správy. P. Revay - ohlásenie o stavebnej uzávere. Je tam nejaký termín, dokedy sa musí ten proces uzavrieť? Nie je to definované, či do roka, dvoch? Starostka obce - rok, dva nie, ale musí tam prebehnúť určitý proces.

P. Petrovský - nie je možné vydať nejaké prechodné rozhodnutie? Dať do rozhodnutia – prechodné obdobie – výnimky, že stavebníci môžu dokončiť stavbu? P. starostka – vieme to preveriť.

P. Revay - je nejaká možnosť v preklenovacom období nevydať rozhodnutie? P. Palovič – ak sa prijme uznesenie, že sa začína konanie o stavebnej uzávere, stavebný úrad bude mať argument, že už začal proces o stavebnej uzávere.

P. Havrillová – ak bolo vydané stavebné povolenie, mali by sme občanom umožniť dokončiť stavbu.

P. Maňkoš – koľko môže trvať konanie o stavebnej uzávere? Je možnosť pre stavebníkov za ten čas skolaudovať domy?

Starostka – ak sa prijme uznesenie o podanie návrhu na začatie územného konania o stavebnej uzávere, máme možnosť komunikovať s občanmi, ako dlho im bude trvať proces kolaudácie. Budeme komunikovať s p. Antolom, ako dlho bude trvať proces vyhlásenia stavebnej uzávery. Ak sa prijme uznesenie, je to podklad, že sa v tejto veci koná.

P. Smetanková – v pláne investičných akcií je schválená rekonštrukcia kanalizácie. P. Palovič – plánuje sa zrealizovať do konca roka 2021, sú to vlastne udržiavacie práce, stavebná uzávera sa týchto prác nebude dotýkať.

O 18:07 hod. sa dostavil na rokovanie p. Jakubík.

P. Bohata – je možnosť využitia pozemkov na iné účely ako na rodinné domy? Postaviť niečo z ľahkej konštrukcie? P. starostka – skôr len na záhradkárске účely.

P. Smetanková navrhla vyhlásiť stavebnú uzáveru na obdobie 24 mesiacov, potom by sa prehodnotila situácia.

P. Havrillová poznamenala, že je to ťažké rozhodnutie vzhľadom na situáciu majiteľov pozemkov.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

P. kontrolór – z hľadiska obecného majetku, ak sa niečo stane, náklady na odstraňovanie škôd bude hradit' obec.

Prebehla krátka diskusia o špecifikovaní lokality Pod hradom. Špecifikovať sa bude v rozhodnutí o stavebnej uzávere.

• **Uznesenie č. 24/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch:

- berie na vedomie stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov vo veci vyhlásenia stavebnej uzávery v lokalite Pod hradom,
- schvaľuje podanie návrhu na začatie územného konania o stavebnej uzávere v lokalite Pod hradom.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu č. 13: Žiadosti:

- a) **Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku zariadenia pre seniorov ICHTHYS n.o. Bardejovské Kúpele**
- b) **Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku zariadenia pre seniorov Sociálny dom ANTIC n.o. Bardejov**

P. Hamarová – komunikácia komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti sa uskutočnila online 8.4.2021, v tom čase sa odporúčalo schváliť obidve žiadosti vzhľadom k zákonnej povinnosti obce platiť príspevky na prevádzku. Zariadenie ICHTHYS n.o. žiadalo sumu 70 € na mesiac. Sociálna komisia si vyžiadala podklady k spôsobu stanovenia tejto sumy. Prevádzkovateľ zariadenia odhlásil klientku z trvalého pobytu v obci Kapušany. Žiadosť zariadenia ICHTHYS teda už nie je aktuálna.

P. Hamarová – Sociálny dom ANTIC n. o. mal v žiadosti vyčíslený výpočet ekonomicky oprávnených nákladov, príspevok požaduje na dvoch občanov s trvalým pobytom v obci Kapušany.

P. Smetanková – to sa platí preddavkovo? Ako často? P. Hamarová – platí sa preddavkovo, frekvencia platieb závisí od nastavenia v zmluve.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 25/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch neschvaľuje žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku zariadenia pre seniorov žiadateľovi ICHTHYS n. o., Bardejovské Kúpele 1A, 086 31 v zmysle zákon 448/2008 o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, §75, bod 12.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

● **Uznesenie č. 26/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku zariadenia pre seniorov žiadateľovi Sociálny dom ANTIC, n. o., Bardejov, Pod Papierňou 71.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

c) **Žiadosť o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j.**

Starostka obce informovala, že žiadateľom je p. Hudák, ktorý býva v 18 b.j., zmluva mu končí 31. mája 2021. Keďže finančná situácia sa u nich stabilizovala, nájom platia v stanovenom termíne, žiada o možnosť predĺženia nájomnej zmluvy na obdobie 3 rokov. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 27/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením nájomnej zmluvy v 18 b.j. na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre p. Petra Hudáka od 1.6.2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

d) **Žiadosť o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce ul. Sadová, par. C. KN C 241/1**

Starostka obce: ide o žiadosť p. Jesenského, ktorý chce prenajať pozemok na výstavbu garáže. Vo februári starostka požiadala projektantov o odborný názor na využitie pozemku, na ktorom sa nachádzajú garáže pri bytových domoch na ulici Sadová. Názor projektanta - aby tento pozemok nebol využívaný na garáže, skôr na nejaké ihrisko, sedenie. Ak sa tam postavia garáže – 8-10 garáží, bude zvýhodnená len istá skupina občanov. V minulosti boli prijaté dve uznesenia, v ktorých bolo vedenie obce poverené vypracovať štúdiu na výstavbu garáží.

P. Smetanková – rozprávalo sa, že štúdia je potrebná.

P. Revay – je dostatočný priestor na parkovanie? Starostka obce – parkovacie miesta sú obsadené, niekedy bolo jedno auto v domácnosti, teraz je aj viac. P. Revay - je tu dopyt občanov na parkovacie miesta? Logickejšie je ujednotiť koncept garáží. Je potrebné myslieť aj na vnútrobloky. Ak má byť nejaká štúdia spracovaná, bolo by dobré prispôbiť ju tak, aby boli miesta na parkovanie.

P. Palovič - ja som bol prítomný na stretnutí s projektantami. Garáže nedoporučujú, radšej rozšíriť parkovacie miesta. Žiadosti na výstavbu garáží sú doručované takmer na každé zastupiteľstvo. Je zverejnená výzva na úpravu vnútroblokov sídlisk.

P. Havrillová navrhla prekrytie parkovacích miest strieškou, prípadne prekrytie viničom, autá sú chránené.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

P. Smetanková – je dobré opýtať sa ľudí na ich názor, informovať ich, rozdať im dotazník. Starostka obce – o kúpe, predaji, o prenájme obecných pozemkov rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

P. Havrillová - ak by sme mali nejakú štúdiu, ukázali im návrh? P. Bohata – ak sa bude robiť štúdia, je potrebné rozdeliť parkovacie miesta na počet bytov. P. Maňkoš – na počet bytov je dostatočný počet parkovacích miest.

P. Havrillová – opýtala sa na záhradky, či a budú rušiť. Pani starostka – momentálne nie.

P. Petrovský, je potrebné urobiť pracovné rokovanie za týmto účelom a prísť s nejakým konkrétnym návrhom.

P. Palovič – mali by sme zadať koncepciu, akú chceme mať, do budúceho zastupiteľstva premyslieť ako a čo by sa dalo urobiť.

P. starostka – ak bude spracovaná štúdia, občania pochopia možnosť využitia daného priestoru. P. Havrillová – ak sa bude robiť štúdia, my musíme dať architektom zadanie, aké máme požiadavky na využitie daného priestoru.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 28/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *nesúhlasí* s prenájomom časti pozemku vo vlastníctve obce ul. Sadová, par. č. KN C 241/1 k.ú. Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

e) Žiadosť o osadenie betónového elektrického stĺpa

Starostka: p. Dillhoff predložil žiadosť o osadenie stĺpu na parc. č. KN C 82. Na základe tohto návrhu bola vykonaná obhliadka. P. Palovič prečítal stanovisko p. Marcina, vlastníka susednej nehnuteľnosti, ktorý nesúhlasil s umiestnením stĺpa na hranici jeho pozemku z viacerých dôvodov.

P. Revay – ak má p. Dillhoff zámer stavať dom, nemal by čakať ďalšie dva mesiace. Stavebná komisia by mala dať stanovisko. Ak sú naliehavé žiadosti, môžu byť riešené aj skôr, ako je naplánované ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

P. Jakubík sa prihlásil o slovo. Podľa rokovacieho poriadku má každý občan 10 min. na prednesenie svojho príspevku. P. Jakubík sa vyjadril, že chcel obci pomôcť, ponúkol zberné miesto, na ktoré ľudia vyvážajú konáre. Čaká iniciatívu od obce.

O 19:07 hod. pán Jakubík opustil obradnú miestnosť.

Poslanci sa vrátili k žiadosti p. Dillhoffa o umiestnenie elektrického stĺpa na pozemku parc. č. KN C 82. P. Majirská vysvetlila vzniknutú situáciu. P. Dillhoff stavia rodinný dom na ulici Pri trati, VSD, a.s. mu určila bod pripojenia na ul. Gabriela Kapyho. Od bodu pripojenia musí postaviť dva stĺpy na zriadenie elektrickej prípojky, jeden na svojom pozemku, druhý medzi bodom napojenia a svojím pozemkom. V deň rokovania obecnej rady zaslal žiadosť

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

o pripojenie stĺpa na parc. č. KN C 82 s jednoduchou projektovou dokumentáciou. Po obhliadke na mieste a stanovisku p. Marcina, upozornenie na vedenie inžinierskych sietí požiadal projektanta o prepracovanie návrhu. V deň rokovania obecného zastupiteľstva p. Dillhoff doručil žiadosť o umiestnenia stĺpa na parc. č. KN C 1321. Ak nedostane súhlas na umiestnenie stĺpu, bude musieť čakať do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

P.Havrillová – nová žiadosť vyvstala z riešenia danej situácie. Má čakať do ďalšieho zastupiteľstva?

P. Palovič – ohľadom parcely č. KN C 82 vzniklo viac problémov. Ako vieme, že to nebude aj s parcelou č. KN C 1321 s novým návrhom?

P. starostka – ja v tejto chvíli neviem posúdiť, že dané riešenie je správne. Je to už tretie miesto umiestnenia stĺpa.

P. Bohata – je tu tretie riešenie, ktoré nevieme posúdiť, či je správne. Ako hovorí p. Revay, je vhodné, aby stavebná komisia preverila skutočnosť. Chceme pomáhať občanom. Ide o to, či sme ochotní sa stretnúť na rokovaní aj mimo ďalšieho plánovaného zasadnutia. Je potrebné posúdiť závažnosť žiadosti.

Záver - materiály na zasadnutie OcZ sa posielajú poslancom min. 3 dni vopred. Keďže poslanci vzhľadom na krátkosť času nemali možnosť naštudovať si zmenené podklady, k druhej žiadosti sa nebudú vyjadrovať. K riešeniu žiadosti sa stretne stavebná komisia, neskôr bude zvolané zasadnutie OcZ.

● Uznesenie č. 29/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *nesúhlasí* s umiestnením betónového elektrického stĺpu na parcele č. KN C 82, k.ú. Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 (Havrillová)

f) Žiadosť o základné vybavenie kuchyne

Starostka informovala o žiadosti na doplnenie vybavenia školskej kuchyne. Žiadosť bola zaslaná poslancom. Obec má vypracovaný projekt na rekonštrukciu kuchyne školskej jedálne. V bode rôzne v pláne investičných akcií bude táto problematika rozobraná.

P. Hamarová – tá rekonštrukcia jedálne je vrátane zariadení? P. starostka – áno.

19:24 hod. p. Revay opustil rokovaciu miestnosť.

K žiadosti nebola diskusia.

● Uznesenie č. 30/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* žiadosť o základné vybavenie kuchyne školskej jedálne.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

O 19:26 hod. starostka obce vyhlásila päťminútovú prestávku.

**Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021**

KY-147/2021/OCU-4

K bodu č. 14: Rôzne

Starostka obce informovala poslancov:

- ✓ odpadové hospodárstvo,
- ✓ ponuka na predaj pozemku,
- ✓ nájomná zmluva NOVU-MED center s.r.o. ,
- ✓ plán investičných akcií.

Návrh na riešenie likvidáciu drobného stavebného odpadu

Starostka: p. Marcinová pripravila návrh riešenia likvidácie drobného stavebného odpadu. Poslanci obdržali výpočet nákladov pri dvoch variantoch: dlhodobé a krátkodobé umiestnenie kontajnera na zbernom mieste odpadu. Obec musí dodržať zákonnú povinnosť, zabezpečiť likvidáciu drobného stavebného odpadu min. 2-krát do roka.

P. Palovič definoval drobný stavebný odpad podľa zákona o odpadoch: „Drobný stavebný odpad je odpad z bežných udržiavacích prác vykonávaných fyzickou osobou alebo pre fyzickú osobu.“

Starostka obce poprosila poslancov o vyjadrenie k problematike.

P. Hamarová – je za dlhodobý prenájom – každý prerába v inom čase. S tým súhlasil aj p. Palovič. P. Revay – na ul. Ardova sa nachádza nová skládka odpadu, v tom je aj drobný stavebný odpad. Ak by ľudia mali kam voziť drobný stavebný odpad, predchádzali by sme vzniku čiernych skládok. P. Bohata poukázal na to, že vývoz 3 kontajnerov počas 8 mesiacov je málo.

P. Smetanková je za jednorazové umiestnenie kontajnera, viac ako dvakrát, aspoň 4-krát do roka.

P. Havrillová: bolo by vhodné vyskúšať jednorazovo, viackrát do roka.

P. Revay sa opýtal na miesto pristavenia kontajnera. Starostka obce - na zberné miesto odpadu. Bude tam zamestnanec obecného úradu. P. Revay – je potrebné zabezpečiť kontrolu hneď pri vstupe, zapísať meno, priezvisko, druh odpadu. Je potrebné informovať ľudí, kam môžu vyvážať drobný stavebný odpad.

P. Petrovský – ak bude priestor na zbernom mieste odpadu, jednoznačne dlhodobo umiestniť veľkokapacitný kontajner, ak nie, tak krátkodobo.

P. Maňkoš – celoročne, ak bude možné umiestnenie na zberné miesto odpadu. Bude to finančne náročnejšie.

Starostka uzavrela diskusiu. Záver: ak bude priestor na umiestnenie veľkokapacitného kontajnera na zbernom mieste odpadu, dať ho tam celoročne. Ak nie, tak jednorazovo, 2-krát do roka.

P. Petrovský – z dlhodobého hľadiska nebude výhodnejšie kúpiť kontajner?

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

Starostka - bola podaná žiadosť o dotáciu v rámci odpadového hospodárstva na Envirofond. Ak bude schválená, môžeme uvažovať o kúpe veľkokapacitného kontajnera.

Ponuka na odpredaj pozemku v k.ú. Kapušany

Starostka – ide o parcelu č. KN C 1297, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme železnice. V územnom pláne je tam plánovaná komunikácia. Ak bude záujem o individuálnu bytovú výstavbu v danej lokalite, bude potrebné v budúcnosti riešiť výstavbu komunikácie.

P. Palovič – komunikácia bola plánovaná aj v súvislosti s výstavbou nádržového bloku II. Kapušany. Uznesenie je pozastavené, nie je zrušené. V budúcnosti môže tadiaľ vo verejnom záujme viesť komunikácia. Cenová ponuka je 17 €/m² za daný pozemok.

P. Bohata – nedal by sa pozemok využiť aj na iný účel – napr. na zberný dvor? Starostka obce: pozemok sa nachádza v ochrannom pásme železnice.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 31/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *nesúhlasí* s kúpou pozemku číslo parcely 1297 k. ú. Kapušany na základe predloženej ponuky.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Nájomná zmluva NOVU-MED center s.r.o.

Starostka:15.1.2021 na zasadnutí OcZ bol schválený prenájom priestorov pre manželov Havrilových. Vyzvala konateľa spoločnosti k podpisu zmluvy. Prosím vás, aby ste sa vyjadrili, k akému dátumu má konateľ platiť nájom a energie za zrekonštruované priestory, keďže p. Havrilla sa vyjadril, že spoločnosť ešte svoju činnosť nezačala.

P. Revay - žiadosť schválená uznesením sa naplnila, spoločnosť vznikla. Ak nemajú záujem platiť, že ešte nemajú činnosť povolenú RÚVZ, nech odovzdajú kľúče od priestorov.

P. Petrovský navrhol dohodnúť sa na splátkovom kalendári od 1.4.2021.

P. Havrilová – rozhoduje sa o nich bez nich, nemáme ich stanovisko. Je potrebné ich požiadať o stanovisko.

P. Maňkoš – navrhol spätne uzatvoriť zmluvu od 17.2.2021, kedy vznikla s.r.o.

P. Tirpák – ide o obecný majetok. Priestory užívajú. Aj keď budú vykonávať služby pre občanov, je to podnikateľská činnosť.

P. Palovič – majú tiež platiť nájom za užívanie verejného priestranstva, parkovanie služobného vozidla. Aký termín uvedieme?

P. Maňkoš – od uvedenia do prevádzky.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

P. starostka uzavrela diskusiu. Uzatvoriť zmluvu s dátumom 17. 2. 2021. Platiť nájom od 1. 4. 2021.

Plán investičných akcií

Starostka - bol aktualizovaný plán investičných akcií.

V ZŠ s MŠ Kapušany sa začal realizovať projekt Zmena zdroja vykurovania – ide o zmenu spôsobu vykurovania tepelnými čerpadlami.

Rekonštrukcia priestorov školskej jedálne – rozpočet bol aktualizovaný v roku 2020, ak sa rozhodne o tejto investícii, bude potrebné aktualizovať rozpočet a zrealizovať verejné obstarávanie.

P. Havrillová – aká je celková disponibilná výška finančných prostriedkov na investičné akcie?
Starostka - cca 480 000 €.

P. Petrovský – 1. rekonštrukcia kuchyne školskej jedálne, 2. chodník Železničná, ide o nebezpečný úsek. Cyklistický chodník – v tejto oblasti sa očakáva podpora prostredníctvom eurofondov. Je potrebné preveriť, aké sú možnosti využitia dotačných prostriedkov.

P. Bohata – 1. etapa chodníka Železničná, jedáleň, je spracovaná projektová dokumentácia na chodník, osvetlenie parku. Projekt na ihrisko sa robí. Odhadovaný rozpočet je na 46 000 € s DPH. Park je v obrovskej ploche zamokrený za amfiteátrom. Mali by sme to riešiť naraz, aby sme v budúcnosti nezhodnotili už vykonané aktivity.

P. Revay - chodník ul. Železničná. Dobudovanie kanalizácie, rekonštrukcia školskej jedálne, podpora športu a turizmu - investície na obnovu kontajnerov na hrade, športovisko, výkup pozemkov za ulicou Ardova a Slánska, oprava sociálnych zariadení v obradnej miestnosti.

P. Smetanková – rekonštrukcia kuchyne v školskej jedálni, vybudovanie chodníka na ul. Železničná – prvá a druhá etapa spolu, rampa v areáli školy.

P. Maňkoš – kuchyňa, chodník, zábradlie okolo štvorprúdovej cesty.

P. Hamarová – kuchyňa, kanalizácia, chodník ul Železničná, štúdia odvodnenia Bardejovskej ulice.

P. Havrillová - je za všetky navrhované investície.

Starostka obce zhrnula priority: rekonštrukcia kuchyne školskej jedálne, chodník ul. Železničná, dobudovanie kanalizácie.

Vzhľadom k vývoju pandemickej situácie starostka obce informovala poslancov o situácii ohľadom Kapušianskych folklórnych dní. Oslovené boli súbory podľa plánu z minulého roka. Mnohé z nich neskúšali počas pandemického obdobia. Ak chceme v tomto roku organizovať Kapušianske folklórne dni, je potrebné s tým začať. P. Majirská informovala, že Fond na podporu umenia schválil 4000 € na realizáciu Kapušianskych folklórnych dní, prostriedky sú viazané z väčšej časti na honoráre účinkujúcim.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

Starostka obce dala hlasovať za usporiadanie Kapušianskych folklórnych dní v roku 2021:
ZA: 0 PROTI: Namešpetra, Palovič, Maňkoš, Smetanková, Revay, Hamarová, Havrillová.
ZDRŽAL SA: Petrovský, Bohata.

Starostka obce - Kapušianske folklórne dni sa v roku 2021 organizovať nebudú, bude sa hľadať iný spôsob využitia získaných finančných prostriedkov.

Starostka – MUDr. Gazdík avízoval odchod zo zdravotného strediska. Oстане jeden všeobecný lekár pre dospelých. Čo sa týka hradu – bola podaná žiadosť na Ministerstvo kultúry – na materiál a na MIRRI – na zamestnávanie pracovníkov.

Uskutočnilo sa výberové konanie na pozíciu údržbár. Boli prijatí dvaja uchádzači. K 31. 5. 2021 končí pracovný pomer ekonómka. Je vyhlásené výberové konanie na obsadenie tejto pozície. K 27.7.2021 končí pracovný pomer terénna sociálna pracovníčka. Projekt bude pokračovať ďalej, bude prijatý ďalší uchádzač.

Novinkou je spustenie systému evidencie odpadov z domácností.

P. Revay – požiadavka občanov – upraviť prevádzkové hodiny futbalového ihriska - nielen od 17:00 do 20:00, asfaltové ihrisko v parku je otvorené, je potrebné sa zjednotiť. Za Ardovou ulicou opraviť schody, odstrániť čiernu skládku odpadu.

P. Bohata – k futbalovému ihrisku - všetko je o komunikácii, dá sa vyjsť v ústrety podľa požiadaviek. Je tam správca, treba sa naňho v prvom rade obrátiť, ak je potrebné športovať mimo prevádzkových hodín.

P. Maňkoš – do investícií zahrnúť opravy ciest. Opýtal sa, ako je financované testovanie COVID – 19. Aký je stav so spustením križovatky?

Starostka obce – výsledky testovania sa zverejňujú. Pozitívni boli prevažne cudzí občania. Za každého jedného testovaného je príspevok štátu 5 €. Keď bude ukončené testovanie, bude urobené vyhodnotenie.

Ku križovatke: starostka obce chápe, že verejnosť je znepokojená. V novembri 2020 boli práce na vybudovaní križovatky ukončené, cestná svetelná signalizácia nie je spustená. Investorm stavby je Slovenská správa ciest, spoločnosť Metrostav je zhotoviteľom stavby. V januári 2021 sa uskutočnilo pracovné stretnutie v Banskej Bystrici, následne niekoľkokrát e-mailom a telefonicky boli zo strany obce oslovené kompetentné orgány. Zo strany obce sa podnikajú všetky kroky k tomu, aby bola CSS čím skôr uvedená do prevádzky. Záleží nám na bezpečnosti občanov.


Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 23. 04. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 03/2021

KY-147/2021/OCU-4

K bodu 15: Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a v čase 21:15 hod. ukončila rokovanie OcZ.




RNDr. Slávka Guteková
starostka obce Kapušany

Overovatelia: Ing. Miroslav Bohata

 Ing. Milan Maňkoš

Zapísala: Mgr. Mária Majirská

Kapušany, 23. 04. 2021

Príloha: Prezenčná listina

Zverejnená: 14. 05. 2021