

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 24. 09. 2021 o 15:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

KY-248/2021/OcU-6

Dátum konania: 24. 09. 2021
Začiatok rokovania: 15:00 hod.
Miesto rokovania: obradná miestnosť OcÚ Kapušany
Rokovanie OcZ: 5/2021
Prítomní: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
Ing. Peter Palovič, zástupca starostky obce
Ing. Miroslav Bohata
Ing. Ľudmila Hamarová, PhD.
Ing. Andrea Havrillová
Ing. Milan Maňkoš, príchod: 16:20
Radoslav Namešpetra
RNDr. Pavol Petrovský
Mgr. Lenka Smetanková
Ing. Igor Revay
Ing. Ján Tirpák – hlavný kontrolór obce
Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka
Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany, odchod: 17:50
Ing. Miriam Jakšová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany,
odchod: 17:50
Mgr. Onofrejová, vedúca ŠJ Kapušany, odchod: 17:50

Na úvod rokovania prítomní 8 poslanci OcZ. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Zverejnený program

1. Otvorenie
2. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. Schválenie zverejneného programu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 28. 06. 2021
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
5. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy a školských zariadení ZŠ s MŠ Kapušany v šk. roku 2020/2021
Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
6. Koncepcia rozvoja školy a jej vyhodnotenie za školský rok 2020/2021
Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
7. Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na mzdy zamestnancov v ŠKD
Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
8. Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 ZŠ s MŠ Kapušany
Predkladá: Ing. Miriam Jakšová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany
9. Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 obce Kapušany
Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky
10. Návrh VZN obce Kapušany č. 4/2021 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kapušany
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce, Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany

11. Návrh VZN obce Kapušany č. 2/2021 ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Kapušany
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
12. Návrh VZN obce Kapušany č. 3/2021 o výške nájomného nebytových priestorov a pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Kapušany
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
13. Výročná správa neziskovej organizácie Kapušany pre všetkých, n.o., za rok 2020
Predkladá: Ing. Igor Revay, poslanec OcZ
14. Schválenie dočasného nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na pozemku KNC parcela č. 1833/2, k.ú. Kapušany
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
15. Priamy predaj majetku obce pozemok KNC parcela č. 742, k.ú. Kapušany
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
16. Priamy predaj majetku obce pozemok KNC parcela č. 744, k.ú. Kapušany
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
17. Personálne zmeny v zložení Komisie finančnej, rozpočtovej, legislatívnej a správy majetku obce
Predkladá: Ing. Igor Revay, poslanec OcZ
18. Žiadosti
 - a) Žiadosť nájomníkov 18 b.j. o navýšenie finančných prostriedkov na stojisko kontajnerov
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
 - b) Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v BNŠ
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
 - c) Žiadosť o umiestnenie spomaľovacieho prahu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
 - d) Žiadosť o povolenie terénnych úprav
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
19. Rôzne
20. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Pani starostka privítala všetkých prítomných na rokovaní OcZ. Informovala, že rokovanie obecného zastupiteľstva sa uskutoční za dodržania potrebných protiepidemických opatrení vyplývajúcich pre priestory štátnych orgánov a orgánov územnej samosprávy. Privítala prítomných – riaditeľku ZŠ s MŠ Kapušany, ekonómku a vedúcu ŠJ, poslancov OcZ a hlavného kontrolóra obce. Konštatovala, že OcZ je uznášaniaschopné, na úvod rokovania je prítomných 8 poslancov. Vopred sa ospravedlnil Ing. Maňkoš, ktorý sa dostaví na zasadnutie neskôr.

K bodu 2 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Do návrhovej komisie p. starostka navrhla: Ing. Andreu Havrillovú, za overovateľov zápisnice: RNDr. Pavla Petrovského a Ing. Ľudmilu Hamarovú, PhD. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 58/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- *schvaľuje* návrhovú komisiu:
- *určuje* za overovateľov zápisnice:

Ing. Andrea Havrillová
RNDr. Pavol Petrovský
Ing. Ľudmila Hamarová, PhD.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 Schválenie zverejneného programu

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce prítomných informovala, že po rokovaní obecnej rady (ďalej len OR) bolo doručené podanie Ponuka na uzatvorenie nájomnej zmluvy Národná diaľničná spoločnosť, a.s.. Z dôvodu, že materiály doručené po zasadnutí OR by mali byť zaradené až do nasledujúceho rokovania OcZ, dávam hlasovať, či tento bod bude doplnený do dnešného programu. Prítomní poslanci pristúpili k hlasovaniu za pôvodný program:

• Uznesenie č. 59/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka prečítala prítomným program zasadnutia doplnený o bod Ponuka na uzatvorenie nájomnej zmluvy Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Doplnený program

1. Otvorenie
2. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. Schválenie zverejneného programu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
4. Schválenie doplneného programu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
5. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 28. 06. 2021
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy a školských zariadení ZŠ s MŠ Kapušany v šk. roku 2020/2021
Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
7. Konceptia rozvoja školy a jej vyhodnotenie za školský rok 2020/2021
Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
8. Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na mzdy zamestnancov v ŠKD
Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
9. Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 ZŠ s MŠ Kapušany
Predkladá: Ing. Miriam Jakšová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany
10. Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 obce Kapušany
Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky
11. Návrh VZN obce Kapušany č. 4/2021 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kapušany
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce, Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
12. Návrh VZN obce Kapušany č. 2/2021 ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Kapušany
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
13. Návrh VZN obce Kapušany č. 3/2021 o výške nájomného nebytových priestorov a pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Kapušany
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
14. Výročná správa neziskovej organizácie Kapušany pre všetkých, n.o., za rok 2020

- Predkladá: Ing. Igor Revay, poslanec OcZ
15. Schválenie dočasného nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na pozemku KNC parcela č. 1833/2, k.ú. Kapušany
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
16. Ponuka na uzatvorenie nájomnej zmluvy Národná diaľničná spoločnosť s, a.s.
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
17. Priamy predaj majetku obce pozemok KNC parcela č. 742, k.ú. Kapušany
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
18. Priamy predaj majetku obce pozemok KNC parcela č. 744, k.ú. Kapušany
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce
19. Personálne zmeny v zložení Komisie finančnej, rozpočtovej, legislatívnej a správy majetku obce
Predkladá: Ing. Igor Revay, poslanec OcZ
20. Žiadosti
- a) Žiadosť nájomníkov 18 b.j. o navýšenie finančných prostriedkov na stojisko kontajnerov
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
- b) Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v BNŠ
Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce
- c) Žiadosť o umiestnenie spomaľovacieho prahu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
- d) Žiadosť o povolenie terénnych úprav
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
21. Rôzne
22. Záver

● **Uznesenie č. 60/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* doplnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

Ing. Hamarová, PhD.

Starostka obce prítomných informovala, že rokovanie OcZ sa bude riadiť doplneným programom.

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 28. 06. 2021

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce konštatovala, že na zasadnutí OcZ dňa 28.06. 2021 bolo prijatých 26 uznesení. Po prečítaní schválených uznesení konštatovala, že všetky boli splnené. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 61/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany konaného dňa 28. 06. 2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy a školských zariadení ZŠ s MŠ Kapušany v šk. roku 2020/2021

Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany

K bodu Konceptia rozvoja školy a jej vyhodnotenie za školský rok 2020/2021

Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany

Starostka odovzdala slovo riaditeľke ZŠ s MŠ Kapušany Mgr. Šimovej, ktorá oboznámila v krátkosti prítomných poslancov OcZ a starostku obce s dokumentmi. Konštatovala, že Správa o o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy a školských zariadení ZŠ s MŠ Kapušany v šk. roku 2020/2021 bola prerokovaná radou školy. Správa uvádza údaje o škole, o zriaďovateli, o počtoch detí a pracovníkov školy, ako aj o kvalifikačných predpokladoch pedagogických zamestnancov. Popisuje tiež činnosť všetkých zložiek v rámci ZŠ s MŠ Kapušany a podáva informácie o finančnom a hmotnom zabezpečení výchovno-vzdelávacej činnosti školy za rok 2020/2021.

Konceptia rozvoja školy a jej vyhodnotenie za školský rok 2020/2021 – tento dokument spracúva koncepciu rozvoja školy na nové obdobie 2021-2022, vyhodnocuje tiež plnenie cieľov vo všetkých oblastiach činnosti ZŠ s MŠ Kapušany a poukazuje na slabé a silné stránky školy.

Diskusia k bodom:

- P. Havrillová - o akých žiakov ide v tzv. inkluzívnom vzdelávaní? Riaditeľka školy – ide o zlepšenie školskej úspešnosti žiakov vrátane žiakov so špeciálno-výchovnovzdelávacími potrebami. V rámci tohto vzdelávania prebehol projekt „Byť úspešný v ZŠ Kapušany“ a v súčasnosti sa realizuje nový projekt „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“ je aktuálny do 08/2022.
- P. Smetanková - ako to dopadlo s presunom žiakov zo ZŠ Chmeľov? Riaditeľka školy: ZŠ Chmeľov zatiaľ pokračuje v prevádzke.
- P. Bohata – ako slabú stránku školy uvádzate neuzavretý školský areál a pohyb motorových vozidiel. Rodičom treba umožniť priviesť dieťa na vyučovanie alebo do materskej školy. Problémom je zlá organizácia dopravy v školskom areáli. Možno by bolo vhodné uvažovať o kruhovom objazde pri budove materskej škôlky - autá by prešli cez školský areál plynulo a ihneď by ho opustili. Mal by sa tiež rozšíriť vstup do areálu, čo by sa dalo zrealizovať zrušením pozdĺžnych parkovacích miest. Vjazd by sa rozšíril a umožnil by obojsmernú prevádzku. Reakcia riaditeľky školy – pozdĺžne parkovacie miesta sú určené pre parkovanie učiteliek materskej školy, zamestnávateľ im musí vytvoriť podmienky na parkovanie. Starostka obce – problematika bola prerokovaná aj na rade školy. Navrhujem, aby sme si počas prestávky zasadnutia OcZ išli pozrieť zrekonštruované priestory ŠJ, a tak môžeme priamo na mieste vyhodnotiť riešenie navrhnuté p. Bohatom. P. Smetanková - otázku uzatvorenia školského areálu riešime opakovane azda na každom zasadnutí Rady školy už veľmi dlhé obdobie, je to uvedené v zápisniciach ako naliehavý problém. Nerozumiem, prečo sme stále akoby na začiatku. V tejto veci sa dokonca uskutočnilo pracovné stretnutie na mieste s konkrétnym záverom, t.j. obstaráť a osadiť rampu. V tejto situácii si myslím, že nie je správne brať ohľad na rodičov, ktorí bezpečne privezú deti autom k vchodu do MŠ/ZŠ, avšak neberieme ohľad na rodičov, ktorí odprevádzajú deti pešo a na žiakov pohybujúcich sa v areáli školy. Nepoznám školu, v areáli ktorej sa takto umožňuje autám voľne sa pohybovať. Podľa môjho názoru už nesmieme viac zahusťovať dopravu v areáli školy. Miest na krátke parkovanie v centre obce, mimo areálu školy je dostatok. Ing. Havrillová – navrhujem zadať vypracovanie návrhu odborne spôsobilej osobe/architektovi, ktorý odborne spracuje možnosti a navrhne najvhodnejšie dopravné riešenia. Starostka obce - doplníme to do zadania pre spracovanie komplexného riešenia

dopravného značenia na území obce, ktoré zadáme na vypracovanie dopravnému inžinierovi.

- Ing. Revay – v Správe o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy a školských zariadení ZŠ s MŠ Kapušany v šk. roku 2020/2021 uvádzate, že škola podporuje vzdelávanie vyučujúcich. Ako sa premietli inovácie do vyučovania? P. Šimová: vyučujúci pracujú s výpočtovou technikou, ktorá im umožňuje vyučovať priamo online. V každej triede je dataprojektor, celá škola prešla IKT vzdelávaním, podporovaný je IKT sektor. Vlastníme moderné učebné pomôcky, ktoré na hodinách využívame.
- P. Petrovský – za 4 hodiny online vzdelávania dokázali vyučujúci školy zvládnuť učivo bez presunu učebnej látky? Nemuseli ste presúvať učivo? Riaditeľka školy: áno, učivo sme nepresúvali do vyššieho ročníka, čo vyplýva zo správ jednotlivých vedúcich predmetových komisií.
- P. Palovič: po preštudovaní Konceptie rozvoja školy a jej vyhodnotenie za školský rok 2020/2021 by som chcel vysvetlenie týkajúce sa bodu 2 – obmedzené finančné zdroje v MŠ. Myslím si, že koncepcia by mala byť návrhom riešení, ako by sa dal problém vyriešiť do roku 2023. Bod 3 – finančné prostriedky obmedzujú skvalitnenie edukačného procesu, ide iba o finančné prostriedky pre materskú školu.
- Riaditeľka školy: škola plánuje investíciu – oprava podlahy telocvične. Ide o sumu cca 75 000,00 EUR (odpružená podlaha). P. Palovič – koľko by škola mohla prispieť na realizáciu opravy? Riaditeľka školy: cca sumou 30 000,00 EUR. P. Bohata – pri ploche 200 m² je môj odhad 40 – 50 000,00 EUR. Uvažovalo sa aj nad realizáciou nadstavby telocvične, ktorá by predstavovala ďalšie plochy na využitie? Ing. Revay – uvažovali ste komplexnejšie o realizácii opravy vstupnej chodby do telocvične? Riaditeľka školy – v tejto chvíli sme sa zamerali na telocvičňu a opravu podlahy. Opravy v rámci telocvične, ktoré už boli zrealizované – oprava strechy, oprava kabinetov pre vyučujúcich, oprava šatní, realizácia nového osvetlenia telocvične. Ďalšie práce musíme realizovať podľa finančnej kondície školy. Starostka obce: držíme sa stanoveného plánu investícií. Vo veci opravy podlahy telocvične – ak by to vedela zafinancovať škola, oslovte rozpočtára a zrealizujte si to v rámci opráv. Nadstavba telocvične nie je aktuálna, v tejto chvíli máme iné priority, ktoré by sme mali riešiť. Témou sme sa zaoberali pri spracovaní PHSR na roky 2021 – 2027.

Diskusia k témam bola ukončená, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu:

● **Uznesenie č. 62/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2020/2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 63/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Konceptiu rozvoja školy a jej vyhodnotenie za školský rok 2020/2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na mzdy zamestnancov v ŠKD

Predkladá: Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany

Starostka obce privítala nových zamestnancov ZŠ s MŠ Kapušany - Ing. Jakšová, ktorá na ekonomickom oddelení nahradila p. Kováčovú a Mgr. Onofrejovú, ktorá zaujala pozíciu vedúcej školskej jedálne po p. Kostrábovej. Starostka obce odovzdala slovo p. riaditeľke, ktorá zdôvodnila potrebu navýšenia finančných prostriedkov na mzdy zamestnancov v ŠKD otvorením 5. oddelenia ŠKD. Otvorenie ďalšej triedy bolo zdôvodnené tým, že k 03. 09. 2021 bolo do ŠKD zapísaných 127 detí. Rozdelením do 4 oddelení by vznikli 3 oddelenia po 32 detí a 1 oddelenie s počtom 33 detí. Stav prihlásených detí sa k 20. 09. 2021 ustálil na počte 119 detí, počty boli upravené nasledovne: I. oddelenie 32 detí, II. oddelenie 29 detí, III. oddelenie 31 detí a IV. oddelenie 27 detí. Potreba vytvorenia nového oddelenia spočíva v tom, že podľa protipandemických pokynov, by sa deti jednotlivých oddelení nemali premiešavať, t.j. mali by byť vytvorené podľa tried, ktoré navštevujú. Aktuálne rozdelenie je také, že v jednom oddelení sú deti aj z 2 tried. Navyše podlahová plocha tried si vyžaduje menší počet detí v oddeleniach.

Diskusia k téme:

- Starostka obce: poprosím prítomných poslancov o vyjadrenie, či súhlasia s potrebou otvárania 5. triedy v ŠKD, čo by navýšilo finančné prostriedky na mzdy do 31. 12. 2021 o cca 5 000,00 EUR, spolu o 13 600,00 EUR.
- Ing. Havrillová – máte prehľad o aktuálnej návštevnosti detí v ŠKD? Riaditeľka školy: máme plný stav, nahlásený počet je stabilizovaný.

V čase 16:20 hod. sa na zasadnutie dostavil poslanec Ing. Milan Maňkoš.

- Pokračovala starostka obce: oproti minulému šk. roku máte v ŠKD prihlásené o 3 deti viac a hneď vzniká potreba otvárania novej triedy? Rozpočet je schválený do konca roka 2021, počet detí závisí napr. aj od vývoja pandemickej situácie. Schvaľovali sme rozpočet na 4 oddelenia a 4 vyučujúce. Pandemické opatrenia v súvislosti s dodržiavaním požiadaviek na rozmiestnenie detí sú prísne, je ale na riaditeľovi školy, ako vyrieši situáciu.
- P. Petrovský – ide o odporúčanie ministerstva školstva. Chcem poukázať, že dôvodová správa k potrebe otvorenia novej triedy stojí na argumentoch, ktoré sme 1-2 roky predtým neriešili. Ide o odporúčanie ministerstva vo veci nepremiešavania žiakov z dôvodu pandemickej situácie, ktorá sa nedá v praxi dodržať. 2 m² mi prídu vyťahnuté z kontextu, v minulosti ste mali 30 detí v triede ŠKD a neriešili sme to. Kvôli 2 deťom budeme otvárať novú triedu. Riaditeľka školy: prerozdelením triedy tak, aby to bolo v poriadku. Rešpektujem stanovisko poslancov a prípadnú potrebu otvárania ďalšej triedy v ŠKD budeme riešiť pri návrhu rozpočtu originálnych kompetencií ZŠ s MŠ Kapušany.
- Ing. Havrillová – vždy je istá chorobnosť u detí, prípadne iný dôvod neúčasti v ŠKD, škola si prerozdelenie do jednotlivých tried musí riešiť sama. Ani vytvorením ďalšej triedy by nebol problém s premiešavaním detí v jednotlivých oddeleniach z viac ako 2 tried vyriešený. Ak škola nemá kapacitu zabezpečiť plynulý chod ŠKD v rámci platnej legislatívy, nemusí zákonite prijať do ŠKD všetky deti. Potom vzniká situácia, že sa narúša obcou schválený rozpočet pre školu. Riaditeľka školy – skúsím osloviť napr. mamičky na rodičovskej a materskej dovolenke, ktoré sú doma a nemusia umiestniť deti do ŠKD.
- Starostka obce – predložená tabuľka o návštevnosti detí v ŠKD je jasná, 100 % účasť nie je nikdy, deti odchádzajú do SZUŠ, idú domov... Rozpočet školy bol schválený podľa podkladov predložených ZŠ s MŠ Kapušany a na základe zadaných potrieb.

- P. Jakšová – v tabuľke sú uvedené výdavky v súlade s rozpočtovým opatrením školy č. 1/2021, kedy boli mzdy a odvody znížené o 21 264,84 EUR. Tabuľka ukazuje stav plnenie rozpočtu k 31. 08. 2021 je 38 728,51 EUR, čerpanie je na úrovni 66 %. Spolu s personalistkou školy sme zrealizovali náklady: rozpočet + potrebné náklady na mesiace do 31. 12. 2021 a vyšla nám suma na dofinancovanie uvedená v žiadosti.
- Starostka: 15 833,00 rozpočtové opatrenie č. 1/2021 – aký bol dôvod krátenia?
- Ing. Revay – p. riaditeľka, aký počet detí ste k 15. 9. 2021 nahlásili za ŠKD a MŠ? Riaditeľka školy: 119 ŠKD a 86 detí MŠ (+ dvaja s nástupom k januáru 2022).
- Starostka obce: čo sa týka podanej žiadosti o navýšenie finančných prostriedkov v ŠKD navrhujem, aby ste obci ako zriaďovateľovi predkladali mesačnú analýzu čerpania finančných prostriedkov. Obec tým získa prehľad o tom, či je čerpanie v súlade so schváleným rozpočtom školy. Ak bude potrebné navýšenie, vieme to prerokovať na OcZ, ktoré bude v mesiaci november 2021.

Diskusia k témam bola ukončená, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu:

● **Uznesenie č. 64/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* navýšenie finančných prostriedkov na mzdy zamestnancov ŠKD.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 0

PROTI: 8 (Ing. Bohata, Ing. Hamarová, PhD., Ing. Havrillová, p. Namešpetra, Ing. Palovič, RNDr. Petrovský, Ing. Revay, Mgr. Smetanková)

ZDRŽAL SA: 1 (Ing. Maňkoš)

Uznesenie č. 64/2021 nebolo prijaté.

K bodu Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 ZŠ s MŠ Kapušany

Predkladá: Ing. Miriam Jakšová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany

Starostka odovzdala slovo p. Jakšovej, ktorá informovala: celková úprava rozpočtu bola v prenesených kompetenciách (nenormatívne finančné prostriedky ZŠ) v celkovej sume 1 170,00 EUR (učebnice – 4145,00 EUR, príspevok na špecifiká/dezinfekčné prostriedky + 3025,00 EUR, projekt MŠ „Dajme spolu gól“ -50,00 EUR)

Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu:

● **Uznesenie č. 65/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 3/2021 ZŠ s MŠ Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Rozpočtové opatrenie č. 3/2021 obce Kapušany

Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky

Starostka obce: rozpočtové opatrenie bola vypracované v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Týkalo sa položky bežné granty a transfery. Sú tam zapracované zmeny,

ktoré predložila ZŠ s MŠ Kapušany, presuny medzi jednotlivými položkami, projekt Terénna sociálna práca, Zmiernenie dopadov koronakrízy a vydanie publikácie p. Paľšu.
Diskusia k témam bola ukončená, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu:

● **Uznesenie č. 66/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 3/2021 obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Návrh VZN obce Kapušany č. 4/2021 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kapušany

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce, Mgr. Janka Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany

Starostka obce: dôvodov na vypracovanie nového VZN bolo viacero, o premietnutých zmenách v legislatíve Vás bude informovať vedúca ŠJ. Sú tam zapracované aj pravidlá ako postupovať pri uhrádzaní príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov na činnosť ŠKD v prípade prerušenia prevádzky z dôvodu mimoriadnej situácie a pod. Odovzdávam slovo vedúcej ŠJ p. Onofrejovej. Pokračovala vedúca ŠJ: upraviť doteraz platné VZN obce Kapušany č. 7/2019 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kapušany v článku 4 bolo nevyhnutné z dôvodu, že došlo k zvýšeniu dotácie MPSVaR SR na cenu za nákup potravín na jedlo podľa zákona č. 544/2010 Z.z. o dotáciách z pôvodných 1,20 EUR na 1,30 EUR. Ďalej vyššie uvedený zákon určuje, že dotáciu na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa možno poskytnúť na zabezpečenie obeda a iného jedla v MŠ a v ZŠ pre deti, ktoré navštevujú posledný ročník MŠ, alebo ZŠ. Zákon presne určuje, ktoré dieťa má nárok na dotáciu. P. Onofrejová predložila prítomným poslancom prehľadnú tabuľku, aké sú podmienky uplatnenia dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa. K 10. dňu kalendárneho mesiaca predkladáme OcÚ prehľad o vybraných príspevkoch na čiastočnú úhradu výdavkov na činnosť ŠKD a MŠ.

Starostka obce: k téme úhrad príspevkov za ŠKD a MŠ by som chcela apelovať na školu, aby vyvíjala tlak na rodičov. Platby je potrebné zaslať vždy k 15. dňu v kalendárnom mesiaci. Na základe doručovaných mesačných prehľadov viem, že tieto platby prichádzajú nepravidelne, niekedy rodičia zaplatia vopred za viacero mesiacov, inokedy platia spätne. Mám informáciu, že niektoré deti navštevujú ŠKD, pričom ich rodičia neplatia poplatky aj niekoľko mesiacov, predpokladám že z dôvodu nepriaznivej finančnej situácie v rodine. Je to veľmi komplikované, apelujte prosím na rodičov, aby boli v tomto smere disciplinovanejší, uľahčí to prácu aj Vám pri prideľovaní jednotlivých platieb.

Reagovala p. riaditeľka: rodičia často v banke zadajú trvalé príkazy, cez prázdniny ich nezrušia, niektorí rodičia platia vopred a pod. Je to potom ozaj neprehľadné, pokúsime sa o nápravu.

Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu:

● **Uznesenie č. 67/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *sa uznáva* na Všeobecne záväznom nariadení obce Kapušany č. 4/2021 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Diskusia k bodom ZŠ s MŠ Kapušany:

- Ing. Revay – vrátim sa k počtom prihlásených detí do MŠ pre šk. rok 2021/2022? Kapacita MŠ je 96 detí. Riaditeľka školy: k 15. 09. 2021 máme nahlásených 88 detí, ale 2 deti nastúpia od 01. 01. 2022, a preto ich nebolo možné zaradiť do zberných údajov o počte detí na nový školský rok – nahlásených je teda 86 detí. Problémom bolo, že škôlka sa otvorila z dôvodu rekonštrukcie 20. 09. 2021 a niektorí z rodičov, ktorí deti nahlásili už v máji 2021, deti umiestnili do iných MŠ, lebo nemali inú možnosť. Reálne prídu zo štátu finančné prostriedky na 86 detí.
- Ing. Havrillová – na verejnom zhromaždení obyvateľov obce Kapušany padla od občana aj otázka týkajúca sa vymáhania škody, ktorú spôsobil bývalý riaditeľ ZŠ s MŠ Kapušany. Ako postupuje škola v tejto veci, prečo neprichádzajú od p. Ruščáka pravidelné splátky stanovené rozsudkom? Riaditeľka školy: uskutočnilo sa niekoľko telefonických rozhovorov s právnym zástupcom PaedDr. Ruščáka. V jeho možnostiach nie je uhrádzať platby inak. Doposiaľ z celkovej sumy, ktorá bola predmetom spáchania trestného činu poukázal 150,00 EUR, na vrátenie finančných prostriedkov má súdom stanovené obdobie 5 rokov. Uvedené skutočnosti sú súčasťou právoplatného rozsudku SR zo dňa 12. 11. 2019. Pani starostke som zaslala písomnú správu o doposiaľ podniknutých opatreniach zo strany ZŠ s MŠ Kapušany, s hl. kontrolórom obce som sa dohodla, že budeme zasielať mesačné výzvy na úhradu právnemu zástupcovi p. Ruščáka. To, ako pristupuje odsúdený k uhrádzaniu škody inak ovplyvniť nemôžeme. Ak by zaplatil v posledný deň stanovenej 5-ročnej lehoty, bude to v poriadku. Finančné prostriedky, ktoré splatí budú vrátené do rozpočtu SR, nepatria ZŠ s MŠ Kapušany. Starostka obce: môžeme urobiť aspoň krok, aby bol min. kvartálne adresovaný list s výzvou na zaplatenie. Dôvodom pre tieto opakované listy je fakt, aby „poškodená“ strana preukázala záujem o tieto finančné prostriedky a aby súd na záver neskončatoval nezaujem o vysporiadanie škody. Výzvy sa začali zasielať až v roku 2020 na základe podnetu zriaďovateľa/obce. Všetkým nám záleží na tom, aby to bolo vysporiadané.

Diskusia bola ukončená. Starostka obce poďakovala zástupcom ZŠ s MŠ Kapušany a v čase 17:50 hod. vyhlásila prestávku. Poslanci OcZ a starostka obce odišli na prehliadku zrekonštruovanej kuchyne ŠJ.

18:20 hod. pokračovanie zasadnutia OcZ.

K bodu Návrh VZN obce Kapušany č. 2/2021 ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Kapušany

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka obce: platné VZN bolo schválené v roku 2020. Z dôvodu, že bolo potrebné upraviť názov a v niektorých bodoch vykonať formálne zmeny sa pripravil nový Návrh VZN obce Kapušany č. 2/2021 ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Kapušany. Predkladateľka spracovala dôvodovú správu, návrh VZN nebol pripomienkovaný. Dôvodové správy predkladateľov kontrolovať nebudem, podpisuje sa pod nich vždy predkladateľ a ja ich nebudem meniť.

Diskusia k téme neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 68/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *sa uznáša* na Všeobecne záväznom nariadení obce Kapušany č. 2/2021 ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Návrh VZN obce Kapušany č. 3/2021 o výške nájomného nebytových priestorov a pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Kapušany

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka: v zákonom stanovenej lehote neboli predložené žiadne námietky k Návrhu VZN obce Kapušany č. 3/2021 o výške nájomného nebytových priestorov a pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Kapušany. V mesiaci august 2021 obec prenajala priestory denného centra na jazykový tábor, v doterajšom VZN nebol zadefinovaný práve tento priestor. V novom spracovaní VZN sú inak rozčlenené jednotlivé nebytové priestory, sumy sa nemenili.

Diskusia k bodu:

- Ing. Maňkoš - nové rozčlenenie uvádza všeobecne všetky priestory vrátane tých, ktoré sú využívané obecnými organizáciami. Nemali by sa tieto priestory vyčleniť? Reakcia Ing. Palovič – týka sa to iba nájmu cudzím subjektom.
- Ing. Revay – kultúrny dom zostáva v nezmenenej podobe? Odpoveď p. Palovič: áno.
- Starostka obce: v článku 3 - ročná sadzba nebytových priestorov je zadefinovaná na 25,00 EUR za 1 m².

Diskusia k téme bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 69/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *sa uznáva* na Všeobecne záväznom nariadení obce Kapušany č. 3/2021 o výške nájomného nebytových priestorov a pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Výročná správa neziskovej organizácie Kapušany pre všetkých, n.o., za rok 2020

Predkladá: Ing. Igor Revay, poslanec OcZ

Starostka odovzdala slovo p. Revayovi. Ing. Revay: v roku 2020 bolo plánov viac, pandemická situácia na Slovensku ovplyvnila aj našu činnosť. Aktivity v rámci Kapušany pre všetkých, n.o. boli realizované v súlade so štatútom. Nezisková organizácia získala v roku 2020 dotáciu na svoju činnosť od obce Kapušany, ktorá bola použitá na verejnoprospešné činnosti zamerané na rozvoj kultúrneho života v obci a podporu miestnych záujmových skupín. V mesiaci august 2020 zorganizovala letný denný tábor pre deti obce Kapušany a blízkeho okolia zameraný na mimoškolské kreatívne vzdelávanie. Ďalšie aktivity boli vyvíjané predovšetkým na vybudovanie zázemia na Kapušianskom hrade, uskutočnilo sa pracovné stretnutie na pôde Krajského pamiatkového úradu Prešov vo veci riešenia estetických prístreškov pred vstupom do hradu, zatiaľ nemáme jednoznačné stanovisko úradu. Nezisková organizácia podala registráciu a stala sa príjemcom na 2% z dane (od 2021). Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch: zostatok k 31. 12. 2020 = 478,54 EUR. Pokračovala starostka obce: Štatút neziskovej organizácie Kapušany pre všetkých, n.o. uvádza, že správna rada sa musí na prerokovanie stretnúť min. 2x ročne. Členmi správnej rady sú aj zamestnanci, ktorí už na OcÚ nepracujú. Navrhujem zvolať zasadnutie správnej rady a aktualizovať členskú základňu.

Diskusia k bodu:

- Ing. Havrillová – kto vedie účtovníctvo Kapušany pre všetkých, n.o.? Vo výberovom konaní na preobsadenie pozície ekonómky bolo zadefinované, že obec požaduje aj vedenie účtovníctva neziskovej organizácie. Odpovedá starostka obce: ekonómka obce

p. Dzuricová ako vtedajšia zamestnankyňa OcÚ mala viesť aj účtovníctvo neziskovej organizácie. Terajšia ekonómka, ani pracovníčka referátu miestnych daní a poplatkov nemajú kapacitu spracovať účtovníctvo. Ich prvoradou úlohou je venovať sa pracovným úlohám v rámci ich funkcie. Ing. Tirpák: intenzívne spolupracujem s Ing. Marcinovou a Ing. Putnockou a myslím si, že v súčasnosti nemajú priestor na vedenie účtovníctva Kapušany pre všetkých, n.o., navrhujem, aby týmto neboli zaťažované. Starostka obce: vedením účtovníctva bude poverená externá firma Tekipaki, s.r.o., ktorá nám spracúva mzdovú agendu. Prebehne pracovné stretnutie vo veci predloženia cenových ponúk a predložím to do návrhu rozpočtu na rok 2022. Ing Havrillová – personálnu a mzdovú agendu vedie stále externá firma? Starostka obce: áno. Diskusia k téme bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 70/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* Výročnú správu neziskovej organizácie Kapušany pre všetkých, n.o. za rok 2020.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Schválenie dočasného nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na pozemku KN C parcela č. 1833/2, k.ú. Kapušany

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce

Starostka obce: ide o ďalší krok v postupe k bodu schválenom na predchádzajúcom OcZ dňa 28.6.2021. Prijaté bolo uznesenie č. 41/2021 o schválení zámeru dočasného nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa. Zámer o dočasnom nájme bol zverejnený na úradnej tabuli, internetovej stránke obce i centrálnej úradnej tabuli od 7. 7. 2021 po dobu 15 dní. Po uplynutí tejto doby môže Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch uznesením schváliť dočasný nájom a uzatvorenie zmluvy o dočasnom nájme. Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 71/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* dočasný nájom obecného majetku a uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom nájmu je dočasný záber do 1 roka na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Kapušany, parc. č. KNC 1833/2, zapísaný na LV č. 1037, druh pozemku zast. plocha o celkovej výmere 644 m². Dočasný záber predstavuje plochu 67 m² podľa Geometrického plánu 31628826-10/2020/b. Cena nájmu 102,58 € za 12 mesiacov bola stanovená Znaleckým posudkom, úkon č. 70/2020.

Obecné zastupiteľstvo posudzuje tento nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu majetkovoprávnej prípravy k vydaniu stavebného povolenia stavby R4 Prešov severný obchvat, II. etapa a následne úplného majetkovoprávneho vysporiadania uvedenej stavby. Realizácia stavby je vo verejnom záujme.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Ponuka na uzatvorenie nájomnej zmluvy Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce

Výber z dôvodovej správy predkladateľky: ponuka na uzatvorenie nájomnej zmluvy pre účely majetkovoprávneho vysporiadania stavby 1971/R4 Prešov severný obchvat, II. etapa k vydaniu stavebného povolenia bola doručená na OcÚ 21. 09. 2021. Dočasne má byť zabratá časť z nehnuteľnosti – pozemok parc. č. KN C 1403/2, k.ú. Fintice o výmere 180 m², zapísaný na LV 1964. Obec Kapušany postupuje podľa zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kapušany. Ide o nakladanie s majetkovými právami obce, ktoré podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom. Navrhujem schváliť zámer dočasného nájmu ako prípad hodného osobitného zreteľa. Po uplynutí tejto doby môže Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch uznesením schváliť dočasný nájom a uzatvorenie zmluvy o dočasnom nájme. Uznesenie je potrebné schváliť 3/5 väčšinou. Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 72/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zámer dočasného nájmu obecného majetku nájomcovi Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- a) predmetom nájmu je dočasný záber do 1 roka na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Fintice, parc. č. KNC 1403/2, zapísaný na LV č. 1964, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 180 m². Dočasný záber predstavuje plochu 21 m² podľa Geometrického plánu 97/2020/b. Cena nájmu 25,91 € za 12 mesiacov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 132/2021,
- b) predmetom nájmu je dočasný záber na dobu výstavby na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Fintice, parc. č. KNC 1403/2, zapísaný na LV č. 1964, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 180 m². Dočasný záber predstavuje plochu 38 m² podľa Geometrického plánu 97/2020/b. Cena nájmu 46,89 € za 12 mesiacov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 132/2021.

Obecné zastupiteľstvo posudzuje tento nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu majetkovoprávnej prípravy k vydaniu stavebného povolenia stavby R4 Prešov severný obchvat, II. etapa a následne úplného majetkovoprávneho vysporiadania uvedenej stavby. Realizácia stavby je vo verejnom záujme.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Kvórum 3/5 prítomných poslancov splnené.

K bodu Priamy predaj majetku obce pozemok KN C parcela č. 742, k.ú. Kapušany

K bodu Priamy predaj majetku obce pozemok KN C parcela č. 744, k.ú. Kapušany

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja obce

K bodom priameho predaja majetku obce ul. Tehelná starostka obce: 23. 09. 2021 zasadala komisia na vyhodnotenie ponúk pod vedením Ing. Revaya, týmto mu odovzdávam slovo. P. Revay: ponuky boli doručené v stanovenom termíne, išlo o 2 ponuky od rovnakých záujemcov. Obec si nechala vopred vyhotoviť znalecké posudky na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku:

Všeobecná hodnota majetku – pozemku parc. č. KNC 742, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúkal na predaj, bola stanovená znaleckým posudkom číslo 184/2021 zo dňa 18.08.2021 vo výške **1110 €**.

Všeobecná hodnota majetku – pozemku parc. č. KNC 744, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúkal na predaj bola stanovená znaleckým posudkom číslo 185/2021 zo dňa 18.08.2021 vo výške **560 €**.

Predložené ponuky Ing. Mikolajovej prevyšovali v oboch prípadoch ponuku spoločnosti MR Group, s r.o. Stanovisko komisie: odporúča OcZ schváliť predaj majetku obce žiadateľke Ing. Mikolajovej. Obec odpredajom získa 3 045,00 EUR, oproti sume stanovenej znaleckým posudkom 1 670,00 EUR.

Diskusia k téme bola ukončená, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 73/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to pozemok nachádzajúci sa v k. ú. Kapušany, parc. č. KNC 742, druh pozemku záhrada o výmere 42 m², zapísaný na LV č. 1037 priamym predajom podľa §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu vo výške 1 680,00 EUR komu Ing. Lucii Mikolajovej, Šalviova 880/48, Bratislava – Ružinov. Táto cena prevyšuje všeobecnú hodnotu majetku 1110 € stanovenú znaleckým posudkom číslo 184/2021 zo dňa 18.08.2021. Kupujúci zároveň uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1, Ing. Havrillová

• **Uznesenie č. 74/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to pozemok nachádzajúci sa v k. ú. Kapušany, parc. č. KNC 744, druh pozemku záhrada o výmere 21 m², zapísaný na LV č. 1037 priamym predajom podľa §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 1 365, 00 EUR vo výške Ing. Lucii Mikolajovej, Šalviova 880/48, Bratislava – Ružinov. Táto cena prevyšuje všeobecnú hodnotu majetku 560 € stanovenú znaleckým posudkom číslo 185/2021 zo dňa 18.08.2021. Kupujúci zároveň uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1, Ing. Havrillová

K bodu Personálne zmeny v zložení Komisie finančnej, rozpočtovej, legislatívnej a správy majetku obce

Predkladá: Ing. Igor Revay, poslanec OcZ

Starostka obce: personálne zmeny sú nevyhnutné z dôvodu, že p. Rimková sa k 22. 09. 2021 vzdala členstva v Komisii finančnej, rozpočtovej, legislatívnej a správy majetku obce pri OcZ Kapušany. Za nového člena bude menovaná ekonómka obce Ing. Božena Marcinová. Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 75/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* ukončenie členstva Mgr. Zdenky Rimkovej v Komisii finančnej, rozpočtovej, legislatívnej a správy majetku obce pri OcZ.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

● **Uznesenie č. 76/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Ing. Boženu Marcinovú za členku Komisie finančnej, rozpočtovej, legislatívnej a správy majetku obce pri OcZ Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Žiadosti:

Žiadosť nájomníkov 18 b.j. o navýšenie finančných prostriedkov na stojisko kontajnerov

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka obce: stojisko kontajnerov bude tvorené spevnenou plochou. Ing. Maňkoš: kontroloval niekto predloženú cenovú ponuku na realizáciu? Uvedené sumy sú vysoké. Starostka obce: nekontrolujeme to, sú to finančné prostriedky z Fondu údržby a opráv, s ktorými vo vlastnom záujme musia nakladať hospodárne. Ing. Palovič – môžu si sami rozhodnúť, ako použijú peniaze a využiť ich efektívne. Mgr. Smetanková – nebolo by vhodnejšie riešiť to komplexne a možno predĺžiť stojisko aj pre blízko stojace kontajnery na zber šatstva, a to v spolupráci s obcou? Upozorňujem tiež na plynové vedenie, ktoré vedie v zelenom páse. Starostka obce: ďakujem za pripomienku, budeme to konzultovať s Ing. Antolom, Spoločný obecný úrad Kapušany.

Diskusia k téme bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 77/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s navýšením finančných prostriedkov na stojisko kontajnerov nájomníkom 18 b.j.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v BNS

Predkladá: Bc. Iveta Vojteková, referát sociálnej práce

Starostka obce: z celkového počtu 5 žiadateľov sú 3, ktorí majú pozdĺžnosti, ale pracovníčka referátu sociálnych práce aktívne pristupuje k problémom s neplatičmi. Ing. Palovič – p. Vojteková bola za jedným z neplatičov, nedoplatok chce uhradiť v splátkach, je v ťažkej životnej situácii. Pri schvaľovaní žiadostí od 1. 1. 2022 bude dokladovaný prehľad o platbe nájomov a tiež energií u jednotlivých žiadateľov o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v BNS.

● **Uznesenie č. 78/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v BNS v obci Kapušany:

- a) na dobu určitú 3 mesiace s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Miroslava Gábora, od 01. 10. 2021 do 31. 12. 2021,
- b) na dobu určitú 3 mesiace s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Miroslavu Hrickovú, od 01. 10. 2021 do 31. 12. 2021,
- c) na dobu určitú 3 mesiace s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Jozefa Siváka, od 01. 10. 2021 do 31. 12. 2021,
- d) na dobu určitú 3 mesiace s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána Tomáša Lacka, od 01. 10. 2021 do 31. 12. 2021,

- e) na dobu určitú 3 mesiace s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani Perlu Balogovú, od 01. 10. 2021 do 31. 12. 2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Žiadosť o umiestnenie spomaľovacieho prahu

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce: ide o žiadosť umiestnenia spomaľovacieho prahu na ul. Puchovská, ktorá bola doručená 24. 06. 2021. Spomaľovací prah už na tomto mieste osadený bol, odstránený bol na základe žiadosti občanov. Vyhovieť sa nedá všetkým. Obec má cenovú ponuku na aktualizáciu dopravného značenia celej obce. Ing. Havrillová – je v kompetencii OcZ riešiť dopravné značenie v obci? Starostka: áno, cestný správny orgán pre miestne komunikácie je obec. Ing. Palovič – obecná rada súhlasila, aby projekt dopravného značenie bol spracovaný komplexne. Budeme sústreďovať a evidovať podnety od občanov a odovzdáme ich projektantovi na zapracovanie. Odpoveď žiadateľom pôjde, že obec bude aktualizovať dopravné značenie v intraviláne obce. Požiadavka bude zahrnutá do projektovej dokumentácie dopravného značenia obce Kapušany.

• Uznesenie č. 79/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *neschvaľuje* umiestnenie spomaľovacieho prahu na ul. Puchovská.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1
Ing. Hamarová, PhD.

K bodu Žiadosť o povolenie terénnych úprav

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce: obec 30. 07. 2021 obdržala žiadosť p. Pasternákovej z ul. Hlavná vo veci povolenia terénnych úprav: a) úprava oporného násypu popri vodnom toku Ladianka, b) úprava prístupovej cesty – povrchu parcely asfaltovým kobercom. Je tam prečerpávacía stanica, otáčajú tam ťažkotonážne vozidlá a plocha nie je dostatočne spevnená, žiadateľka chce zveľadiť plochu.

P. Hamarová – ak tam v budúcnosti bude obec realizovať nejaké technické zmeny, bude obec musieť pozemok upraviť do tej podoby, aký bol po rekonštrukcii. P. Pasternáková to uviedla aj v žiadosti.

Ing. Palovič – skôr ako o 2 roky nie. Veľké autá spoločnosti VVS, a.s. využívajú vstup k čerpacej stanici. Žiadateľka v prípade, ak bude potrebné do komunikácie zasahovať, dá pozemok do pôvodného stavu.

Diskusia k téme bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 80/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* terénne úpravy na pozemku parcela KN C č. 109/2, k.ú. Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu rôzne informovala prítomných starostka obce:

- Podnet obyvateľov 18 b.j. na rod. Kolivoškovú, ktorej členovia svojim správaním zhoršujú kvalitu bývania ostatných obyvateľov obecného nájomného domu ul. Záhradná.
- Starostka obce: Dňa 16. 09. 2021 bolo na OcÚ doručené podanie – Rozhodnutie PSK povolenie na činnosť agentúra domácej ošetrovateľskej starostlivosti spoločnosti NOVU-MED center, s.r.o., ktorá má prenajaté priestory v zdravotnom stredisku. Emailom som požiadala p. Havrillu, aby mi zaslal stručnú informáciu o predmete činnosti NOVU – MED center, s .r.o.
- Obci bola doručená odpoveď z Environmentálneho fondu vo veci neschválenia dotácie na nákup kompostérov pre obyvateľov obce. 57 000,00 EUR na nákup kompostérov bolo použitých z rozpočtu obce. Dôvodom neschválenia dotácie bolo porušenie finančnej disciplíny pri nakladaní s prostriedkami Environmentálneho fondu/Zmluva č. 59911 08U01 z 03. 06. 2008. Obec preverovala, o aké pochybenie išlo. Doručené podanie potvrdilo skutočnosť, že obec nevyužila k určenému dátumu schválené finančné prostriedky na budovanie jednotlivých vetiev kanalizácie. Správa o výsledku finančnej kontroly konštatovala porušenie finančnej disciplíny (obec ňou nedisponuje, avšak dožiada si ju z Environmentálneho fondu). V súčasnosti sa teda obec nemôže uchádzať o dotácie z Environmentálneho fondu. Hl. kontrolór obce – pokiaľ mám správne informácie, rovnaké zamietnutie bolo adresované asi 600 obciam na Slovensku.
- Obec plánuje realizovať parkovaciu rampu v areáli školy. Najaktuálnejšia cenová ponuka na realizáciu je spracovaná na 2 455,00 EUR. Občianske združenie Kapyško, o.z. chce realizovať workoutové ihrisko z prostriedkov vyzbieraných z 2 % z dane a žiada Kapušany pre všetkých, n.o. o spolufinancovanie. Ing. Revay: je to ich iniciatíva, my máme schválené aktivity v rámci n.o. Mgr. Smetanková: o využití financií z 2% musí rozhodnúť správna rada, workoutové ihrisko je spoločným prienikom plánovaných aktivít oboch združení.
- Koncert Simy Magušinovej, ktorý sa uskutočnil 15. 08. 2021 bol vyhodnotený – 1220,00 EUR.
- 21. 08. 2021 som obdržala e-mail s podnetom prevádzkových hodín zberného miesta odpadu. Zverejnené prevádzkové hodiny na bráne zberného miesta neboli aktuálne, došlo k náprave. Platí režim utorok, štvrtok 15.00 . 19.00 a sobota 9.00 – 16.00 až do termínu 31. 10. 2021.
- Evidujeme problém v lokalite bytových domov ul. Vranovská. Opakovane dochádza k situácii, kedy vlastníci pozemkov M.L. a J.L. bránia vstupu motorových vozidiel po pozemku v ich vlastníctve. Problém vzniká pri väčších nákladných vozidlách – napr. zbernej spoločnosti Kosit, a.s. Komunikácia k bytovým domom ul. Vranovská je úzka a došlo k poškodeniu asfaltového koberca na pozemku M.L. a J.L. Obec oslovila vo veci poškodenia Kosit, a.s., stanovisko spoločnosti je, že vstup z cesty I/18 nie je možný bez toho, aby veľké vozidlo prešlo aj po pozemku M.L. a J.L., ktorý je pokrytý tenkou vrstvou asfaltu. Spoločnosť navrhuje, aby zamestnanci obce preniesli odpadové nádoby na ul. Prešovská, odkiaľ by nebol problém odpad vyvážať. Bytové domy na ul. Vranovská sú ohraničené pozemkami vo vlastníctve M.L. a J.L., pozdĺžne sú zaparkované autá obyvateľov bytových domov, väčšie auto má obrovský problém pri vjazde. Konflikt nastal aj pri prebiehajúcej rekonštrukcii bytového domu 426/7. Problematika bola prerokovaná Komisiou priestupkov a verejného poriadku, dopravnej a požiarnej prevencie. Vstúpili sme do pracovných rokovaní s majiteľmi, bez úspešného riešenia a dohody. Sú ochotní riešiť situáciu možným odpredajom pozemkov, prípadne

zriadením vecného bremena, alebo dlhodobým prenájom. Podmienkou je vysporiadanie pozemku ul. Bardejovská o výmere 11 m².

- 14. 05. 2021 podal nájomca Ing. Maňkoš na OcÚ žiadosť o úľavu na nájomnom za mesiace január-apríl 2021 počas II. vlny pandémie. Novú žiadosť na Ministerstvo hospodárstva SR prostredníctvom ÚPVS (Ústredný portál verejnej správy) bolo potrebné zaslať do 30. 06. 2021. OcZ, ktoré zasadalo dňa 28. 06. 2021, na svojom rokovaní prijalo Uznesenie č. 49/2021 a súhlasilo so znížením nájomu o 50 %. 29. 06. 2021 podala p. Verčimáková elektronické podanie prijímateľovi Ministerstvu hospodárstva SR v predmetnej veci Žiadosť o kompenzáciu výpadku z príjmu z prenájmu za obdobie sťaženého užívania. Žiadosť bolo potrebné najprv elektronicky spracovať v preddefinovanom elektronickom formulári, následne elektronicky podpísať 2 osobami (prenajímateľom a nájomcom). Preddefinovaná žiadosť bola odoslaná ako elektronický dokument Ing. Maňkošovi, ktorý ju formálne prekontroloval, elektronicky podpísal a zaslal opätovne do elektronickej schránky obce Kapušany. Následne bola žiadosť elektronicky podpísaná kvalifikovaným podpisom s mandátnym certifikátom starostky obce a odoslaná prostredníctvom ÚPVS. 02. 07. 2021 Ing. Maňkoš OcÚ informoval, že obdržal elektronické podanie MH SR, Centrum pre hospodárske otázky zo dňa 30. 06. 2021 vo veci Oznámenia o neschválení žiadosti o dotáciu z dôvodu identifikácie zhody prenajímateľa a nájomcu. Reakcia Ing. Maňkoš: zaslali sme to na poslednú chvíľu a už nevznikol čas na zaslanie opravného podania. Navrhoval som, aby sme urobili skoršie zasadnutie OcZ práve z dôvodu, aby bolo možné opraviť prípadnú chybu v žiadosti. Ing. Palovič – elektronickým podpisom si zadefinoval, že s vyplnenou žiadosťou súhlasí. Starostka obce: niekedy je problém aj so zosúladením toho, aby boli na OcZ účastní všetci poslanci, preto sme nemohli zasadať skôr. Nájdime riešenie v tejto veci. Ing. Havrillová – môj názor na túto situáciu je, že chyba nebola urobená zámerné. Ing. Maňkoš: v prípadoch, že ide o hraničné termíny a podobné situácie môžeme zrealizovať zasadnutie OcZ. Áno, mal som to dôkladnejšie odkontrolovať. Pripomínam, že z dôvodu schválenia žiadosti prenájmu futbalového ihriska pre futbalový klub Solivar sme zasadli okamžite (v tomto prípade nebolo potrebné prijímať uznesenie, skôr súhlas). Ing. Palovič – navrhujem, aby si podal novú žiadosť o odpustenie 50 %, je na tvojom zvážení, či si mal prevádzku otvorenú, či si napr. rozvážal pizzu a pod.
- V rámci vybudovania kanalizácie ul. Cintorínska sa vyhodnocujú 3 ponuky na výkopové práce.
- 23. 09. 2021 som sa zúčastnila na PSK, kde predseda PaedDr. Majerský, PhD. osobne poďakoval starostom obcí, ktorí sa zapojili do súťaže Dedina roka. Zástupcovia zúčastnených obcí obdržali od predsedu PSK ďakovný list.
- Obec podpísala Memorandum o partnerstve a spolupráci PSK, v rámci tohto dokumentu môžeme podporiť občanov, ktorí pomoc potrebujú.
- Adresované výzvy obce určené časti obyvateľov ul. Nová štvrť vo veci pripojenia na existujúcu vetvu tlakovej kanalizácie prinášajú čiastočný efekt. Obyvatelia, ktorí zareagovali, majú preplatené náklady do výšky 1 000,00 EUR na realizáciu kanalizačnej prípojky. Nepripojeným občanom bude adresovaná opakovaná výzva. Členovia Komisie pre životné prostredie pod vedením predsedu p. Namešpetru budú navštevovať jednotlivé domácnosti vo veci pripojenia na tlakovú kanalizáciu.
- Starostka obce: práce v rámci realizácie projektu Zmena zdrojov vykurovania budovy ZŠ Kapušany/tepelné čerpadlá, sú na 90 % ukončené.
- Podnet na kosenie ul. Železničná – priekopa oproti kultúrnemu domu. Starostka obce: 2 noví pracovníci referátu údržby a opráv sú plne zamestnaní. P. Kaža zabezpečuje zberné miesto odpadu, pracovník je súčinný aj pri vývoze komunálneho odpadu

a separovaného zberu. Je logisticky náročné zvládnuť všetky práce, ktoré musia pracovníci referátu realizovať.

Priestor na diskusiu pre poslancov:

- Ing. Maňkoš: prosím, aby pracovníci spoločnosti Kosit, a.s. dávali zberné nádoby na pôvodné miesto, odkiaľ ich zoberú. Niekedy ich nechávajú aj v strede komunikácie, ktorá je potom neprejazdná. Tiež navrhujem zahrnúť do plánu investičných akcií na rok 2022 opravu výtlkov na miestnych komunikáciách. Ing. Palovič – prosím všetkých poslancov, aby zaslali svoje podnety e-mailom, zapracujem ich do plánu investičných akcií na rok 2022.
- Ing. Havrillová – evidujem podnet od občanov. V lokalite ul. Pod hradom okolo vodného toku Sekčov sa na parkovacích miestach stretávajú adolescenti, ktorí svojim hlučným správaním vo večerných hodinách obťažujú ostatných obyvateľov rodinných domov. Starostka obce: v prípade rušenia nočného klľudu je potrebné kontaktovať Obvodné oddelenie PZ v Kapušanoch, obec nemá kompetencie riešiť takúto situáciu.
- Mgr. Smetanková: aktuálne kompletizujem PHSR na nové obdobie. V prípade, že OcZ zasadne z dôvodu schválenia uznesenia na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19, môžeme schváliť aj PHSR. V rámci vyššie spomínanej výzvy je možné žiadať o finančné prostriedky na opravu kultúrneho domu. Oprávnenými výdavkami sú interiérové výdavky, je potrebné zhotoviť komplexnú projektovú prípravu. Ing. Palovič – zatečie strecha, znehodnotí sa zrealizovaná rekonštrukcia napr. elektroinštalácia v interiéri a čo urobíme potom? Kultúrny dom potrebuje celkovú rekonštrukciu, treba stanovisko poslancov s týmto zámerom. Ing. Havrillová – išli by sme do výzvy, prešli by sme a vedeli by sme to zrekonštruovať? Starostka obce: plán investičných akcií bol spracovaný preto, aby sme mali víziu. Na rok 2022 si znovu musíme určiť priority, ktoré výzvy a projekty je reálne uskutočniť.


K bodu Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a v čase 20:50 hod. ukončila rokovanie OcZ.

Overovatelia: RNDr. Pavol Petrovský
Ing. Ludmila Hamarová, PhD.

Zapísala: Mgr. Magdaléna Verčimáková
Kapušany, 24. 09. 2021

Príloha Prezenčná listina
zverejnená: // .10. 2021


RNDr. Slávka Guteková
starostka obce Kapušany
