

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 30. 12. 2021 o 17:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

KY-306/2021/OcU-6

Dátum konania: 30. 12. 2021
Začiatok rokovania: 17:00 hod.
Miesto rokovania: obradná miestnosť OcÚ Kapušany
Rokovanie OcZ: 8/2021
Prítomní: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
Ing. Peter Palovič, zástupca starostky obce
Ing. Miroslav Bohata
Ing. Ľudmila Hamarová, PhD.
Ing. Andrea Havrillová
Ing. Milan Maňkoš
Radoslav Namešpetra
RNDr. Pavol Petrovský
Mgr. Lenka Smetanková
Ing. Igor Revay
Ing. Ján Tirpák – hlavný kontrolór obce
Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka

Na úvod rokovania prítomní 9 poslanci OcZ. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Zverejnený program:

1. **Otvorenie**
2. **Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. **Schválenie zverejneného programu**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
4. **Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 10. 12. 2021**
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
5. **Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 obce Kapušany**
Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky
6. **Ponuka na uzatvorenie Nájomnej zmluvy a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 30803/NZaZoBVB-096/2021/Kapušany/1971/KarMa.**
Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja
7. **Správa nezávislého audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2020**
Predkladá: Ing. Michal Lažo, audítor
8. **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany na I. polrok 2022**
Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór obce
9. **Rôzne**
10. **Záver**

K bodu 1 Otvorenie

Pani starostka privítala všetkých prítomných na rokovaní OcZ. Informovala, že rokovanie obecného zastupiteľstva sa uskutoční za dodržania potrebných protiepidemických opatrení vyplývajúcich pre priestory štátnych orgánov a orgánov územnej samosprávy.

K bodu 2 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Do návrhovej komisie p. starostka navrhla: Ing. Andreu Havrillovú, za overovateľov zápisnice: Ing. Ľudmilu Hamarovú, PhD. a Mgr. Lenku Smetankovú. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 119/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- *schvaľuje* návrhovú komisiu: Ing. Andrea Havrillová
- *určuje* za overovateľov zápisnice: Ing. Ľudmila Hamarová, PhD.
Mgr. Lenka Smetanková

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 Schválenie zverejneného programu

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce prítomných informovala, že rokovanie OcZ sa bude riadiť doplneným programom o bod Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 ZŠ s MŠ Kapušany, z dôvodu prichádzajúcich avíz Okresného úradu Prešov, odbor školstva. Prítomní poslanci pristúpili k hlasovaniu za zverejnený program.

• Uznesenie č. 120/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Doplnený program:

1. Otvorenie
2. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. Schválenie zverejneného programu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 10. 12. 2021
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
5. Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 ZŠ s MŠ Kapušany
Predkladá: Ing. Miriam Jakšová, ekonómka ZŠ s MŠ Kapušany
6. Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 obce Kapušany
Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky

7. Ponuka na uzatvorenie Nájomnej zmluvy a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 30803/NZaZoBVB-096/2021/Kapušany/1971/KarMa.

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja

8. Správa nezávislého audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2020

Predkladá: Ing. Michal Lažo, audítor

9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany na I. polrok 2022

Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór obce

10. Rôzne

11. Záver

• **Uznesenie č. 121/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* doplnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka obce prítomných informovala, že rokovanie OcZ sa bude riadiť doplneným programom.

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 10. 12. 2021

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce konštatovala, že na zasadnutí OcZ dňa 10. 12. 2021 bolo celkovo prijatých 17 uznesení, všetky uznesenia boli splnené. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 122/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany konaného dňa 10. 12. 2021.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 5 Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 ZŠ s MŠ Kapušany

Predkladá: Ing. Miriam Jakšová, ekonómka ZŠ s MŠ Kapušany

Starostka obce: rozpočtové opatrenie č. 6/2021 ZŠ s MŠ Kapušany bolo spracované predkladateľkou Ing. Jakšovou. Zpracovali a doplnili sa potrebné avíza zaslané z Okresného úradu Prešov, odbor školstva. Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

• **Uznesenie č. 123/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 6/2021 ZŠ s MŠ Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 6 Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 obce Kapušany

Predkladá: Ing. Božena Marcinová, referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky

Starostka obce: rozpočtové opatrenie č. 6/2021 obce Kapušany premieta potrebné zmeny z rozpočtového opatrenia č. 6/2021 ZŠ s MŠ Kapušany. V rámci tohto rozpočtového opatrenia sa navýšili položky, ktoré boli v rámci návrhu rozpočtu obce na rok 2021 podhodnotené. Potrebné finančné prostriedky sa presunuli z rezervného fondu.

Diskusia k téme:

Ing. Havrillová – V schválenom rozpočte obce Kapušany na rok 2021 nemáme premietnutý rezervný fond, ktorý sme schválili v Záverečnom účte obce za rok 2020. Moja otázka znie, či tento rezervný fond nemal byť po jeho schválení premietnutý do rozpočtu obce v plnej výške ako zdroj financovania v roku 2021? Z môjho pohľadu patrí rezervný fond medzi peňažné fondy, a teda je aj zdrojom financovania výdavkov obce. Ved' rezervný fond tvoríme preto, aby sme ho v nasledujúcom období mohli použiť. Myslím si, že rozpočtovým opatrením sa mali finančné prostriedky z tohto fondu preniesť do príjmovej časti rozpočtu obce. A ešte jedna otázka. Má obec zriadený samostatný účet na rezervný fond a poznáme jeho presnú výšku vo finančnom vyjadrení?

Starostka obce: nie, samostatný účet na rezervný fond nemáme zriadený.

Hlavný kontrolór: záverečný účet obce Kapušany za rok 2021 bol schválený Uznesením č. 39/2021:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje a) celoročné hospodárenie obce Kapušany za rok 2020 bez výhrad, b) predložený Záverečný účet obce Kapušany za rok 2020, c) schvaľuje prídela do rezervného fondu z prebytku bežného a kapitálového hospodárenia v sume 347 666 eur.

Suma prebytku hospodárenia v celom objeme bola prevedená týmto uznesením, ktoré schválili poslanci OcZ do rezervného fondu. Dôležité je, že obec skončila s prebytkom rozpočtu. Schválením uznesenia bol presun do rezervného fondu ukončený, nie sú potrebné žiadne rozpočtové opatrenia.

Ing. Bohata – chcem sa informovať, prečo došlo k navýšeniu v položke vodné a stočné o sumu 5 000,00 EUR? Bud' sa podhodnotil návrh rozpočtu, alebo bude potrebné, aby bolo prísnejšie dohliadané na efektivitu spotreby energií a vody v obecných budovách. Je potrebné venovať sa analytike spotreby vody a energií, malo by to byť v kompetencii povereného pracovníka OcÚ. Starostka obce – vyjadrím sa k tejto otázke. Ak by sme mali k dispozícii podklad z ekonomického oddelenia – plnenie rozpočtu obce, vedeli by sme takýmto situáciám predchádzať. Ekonómka obce musí vysporiadať starý kalendárny rok a verím, že v roku 2022 podklad plnenie rozpočtu uľahčí prácu nám všetkým. Budeme môcť efektívnejšie rozpočtovými opatreniami presúvať finančné prostriedky v rámci jednotlivých položiek rozpočtu obce.

Ing. Palovič – ešte doplním p. starostku. Ide o vyúčtovania odberov v rámci všetkých obecných budov (6 b.j., 18 b.j., BNS, kultúrny dom, požiarna zbrojnica, OcÚ, zdravotné stredisko, futbalové ihrisko, amfiteáter v Parku sv. Cyrila a Metoda). Dodávatelia zasielajú faktúry za odber spoločne, sú rozčlenené podľa elektromerov a vodomerov. Ekonómka obce si vedie podružnú evidenciu, kde náklady rozčleňuje podľa odberných miest a následne sa pripravujú vyúčtovania s nájomníkmi obecných budov. Časť zo sumy 5 000,00 EUR teda budú podľa jednotlivých odberných miest premietnuté vo vyúčtovaniach a obci budú finančné prostriedky vrátené.

Diskusia k téme bola ukončená, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 124/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie č. 6/2021 obec Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 7 Ponuka na uzatvorenie Nájomnej zmluvy a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 30803/NZaZoBVB-096/2021/Kapušany/1971/KarMa.

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, referát strategického rozvoja

Starostka obce: výber z dôvodovej správy spracovateľky:

Obci Kapušany bol dňa 9. 12. 2021 doručený list Národnej diaľničnej spoločnosti a. s. s ponukou na uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre účely majetkovoprávneho vysporiadania stavby 1971/R4 Prešov severný obchvat, II. etapa. Predmetom nájmu je dočasný záber do 1 roka na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Kapušany, parc. č. KNC 1785/1, zapísaný na LV č. 1037. Ďalším predmetom nájmu je dočasný záber na dobu výstavby na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Kapušany, zapísaných na LV 1037. Časťou B návrhu zmluvy je Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku v k. ú. Kapušany, parc. č. KNC 1785/1, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 2715 m². Predpokladaný rozsah budúceho bremena je 13 m². Predpokladaná výška jednorazovej náhrady spolu 18,07 €. Ide o odplátne zriadenie vecného bremena in rem – práva trvalého umiestnenia a uloženia inžinierskej/y ch siete/í a práva vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv, úprav a údržby preložky inžinierskej/y ch siete/í, a to k zaťaženej časti pozemkov.

Obec Kapušany postupuje podľa zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kapušany. Ide o nakladanie s majetkovými právami obce, ktoré podlieha schváleniu obecného zastupiteľstva.

Diskusia k téme bola neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 125/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zámer nájmu obecného majetku nájomcovi: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- a) predmetom nájmu je dočasný záber do 1 roka na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Kapušany, parc. č. KNC 1785/1, zapísaný na LV č. 1037, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 2715 m². Dočasný záber predstavuje plochu 4 m² podľa Geometrického plánu 70/2020/b, diel č. 870. Cena nájmu 0,46 € za 1 mesiac, 5,56 € za 12 mesiacov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 133/2021, ktorý vypracoval Ing. Juraj Sedláček.
- b) predmetom nájmu je dočasný záber na dobu výstavby na pozemkoch nachádzajúcich sa v k. ú. Kapušany, zapísaných na LV 1037, a to:
 - pozemok parc. č. KNC 1833/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 794 m². Dočasný záber predstavuje plochu 17 m² podľa Geometrického plánu 70/2020/b, diel č. 884,

- pozemok parc. č. KNC 1833/9 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 676 m². Dočasný záber predstavuje plochu 12 m² podľa Geometrického plánu 70/2020/b, diel č. 885,
- pozemok parc. č. KNC 1833/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 644 m². Dočasný záber predstavuje plochu 11 m² podľa Geometrického plánu 70/2020/b, diel č. 886,
- pozemok parc. č. KNC 1835/1, druh pozemku vodná plocha o celkovej výmere 232 m². Dočasný záber predstavuje plochu 232 m² podľa Geometrického plánu 70/2020/b, diel č. 889.

Cena nájmu 31,48 € za 1 mesiac, 377,81 € za 12 mesiacov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 133/2021, ktorý vypracoval Ing. Juraj Sedláček.

Obecné zastupiteľstvo posudzuje tento nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu majetkovoprávnej prípravy k vydaniu stavebného povolenia stavby R4 Prešov severný obchvat, II. etapa a následne úplného majetkovoprávneho vysporiadania uvedenej stavby. Realizácia stavby je vo verejnom záujme.

Poslanci: 9

Prítomní: 9

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3/5 kvórum splnené/nesplnené

V Kapušanoch, dňa 30. 12. 2021

K bodu 8 Správa nezávislého audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2020

Predkladá: Ing. Michal Lažo, audítor

Starostka obce: správu audítora obce Ing. Laža poslanci obdržali na preštudovanie. Diskusia k bodu neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 126/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* Správu nezávislého audítora z overovania konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2020.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 8 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany na I. polrok 2022

Predkladá: Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór obce

Starostka obce odovzdala slovo hlavnému kontrolórovi obce: návrh bol zverejnený 29. 11. 2021 obvyklým spôsobom – na úradnej tabuli, na internetovej stránke obce a na CUET (centrálne úradná elektronická tabuľa). Plán kontrolnej činnosti obsahuje všetko nevyhnutné v súlade s legislatívou, poslanci OcZ môžu v priebehu roka kedykoľvek požiadať hlavného kontrolóra obce o doplnenie tohto plánu. Plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2022 obsahuje:

1. Kontrola vymáhania daňových a nedaňových pohľadávok obce.
2. Inventarizácia pokladničnej hotovosti (minimálne 2 x za polrok).

3. Kontrola dodržiavania zásad vedenia pokladničných a účtovných operácií v zmysle zákona 431/2002 o účtovníctve.
4. Kontrola dodržiavania zásad hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti vynaložených prostriedkov v Základnej škole s materskou školou Kapušany za rok 2021.
5. Kontrola vyúčtovania poskytnutých dotácií a finančných výpomoci za rok 2021.
6. Kontrola dodržiavania zásad predbežnej finančnej kontroly v nadväznosti na prijatú Internú smernicu na zabezpečenie vykonávania finančnej kontroly v pôsobnosti obce Kapušany.
7. Vykonanie kontroly využitia poskytnutých dotácií (jednej organizácie podľa náhodného výberu).

Diskusia k téme neprebehla, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 127/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kapušany na I. polrok 2022.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu Rôzne

Starostka obce v tomto bode nechala priestor na diskusiu:

Ing. Hamarová, PhD. – chcela by som sa informovať, či má obec k dispozícii vypracovanú cenovú ponuku na elektronické karty VSE, a.s. pre obyvateľov BNŠ slúžiace na odber elektrickej energie? Zdražovanie energií je aktuálne, predišli by sme problémom s nedoplatkami. Starostka obce: áno, ale stanovenú sumu budeme musieť aktualizovať, v pôvodnom návrhu VSE, a.s. išlo o sumu cca 6 000,00 EUR. Aj keď ide o nemalé finančné prostriedky na zakúpenie celého balíka služieb, tiež si myslím, že by to bolo v prospech vecí. Doplnil Ing. Palovič: aj keď kartami na odber elektriny pre jednotlivé domácnosti BNŠ nebude vyriešený problém platenia nájmu, to ostane vždy na ťarchu obce.

Ing. Hamarová, PhD. – kto by mal robiť údržbu pozemkov vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu? Starostka obce: to je zložitá problematika, často sú vlastníckmi fyzické osoby, alebo SR a SPF pozemky iba spravuje, a tak k tomu aj pristupuje. Často ide o zanedbané lokality, spravovať je to komplikované. Ing. Hamarová, PhD. – bolo by vhodné mať tieto informácie, aby sme vedeli, ako postupovať. Jedná sa napríklad o Železničnú ulicu, po ktorej prichádzajú turisti od železničnej stanice.

Starostka informovala k bodu rôzne:

- K 31. 12. 2021 ukončil svoju činnosť v priestoroch zdravotného strediska Kapušany MUDr. Gazdík, ktorý presúva svoju ambulanciu do Prešova. Oficiálne stanovisko doručil OcÚ listom 17. 12. 2021 vo veci zmeny miesta výkonu poskytovania zdravotnej starostlivosti. Obec vstúpila do rokovania s riaditeľkou Polikliniky Giraltovej ISB, s.r.o. Mgr. Zuzanou Gajdošíkovou. Na základe viacerých pracovných rokovaní, ako aj na základe pracovného stretnutia za účasti Mgr. Gajdošíkovej a starostov dotknutých okolitých obcí zo dňa 21. 12. 2021 začína od 03. 01. 2022 prevádzku nová ambulancia všeobecného lekára zastrešená Poliklinikou Giraltovej ISB, s.r.o., novou lekárkou bude MUDr. Miriam Vachaľová.

- Začína sa realizovať schválený projekt Velikáni dejín – ide o projekt/náučný chodník vo výške 5 000,00 EUR.
- Spoločnosť Sloznaft, a.s. prispela sumou 15 000,00 EUR na rekonštrukciu cesty.
- Kanalizácia ul. Cintorínska – prebehlo odovzdávanie stavby.

K bodu Záver

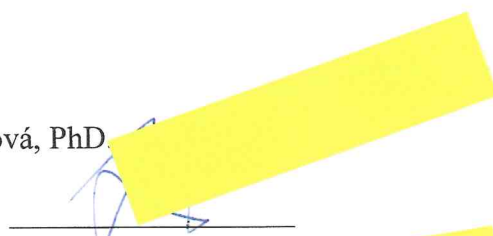
Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a v čase 18:45 hod. ukončila rokovanie OcZ.



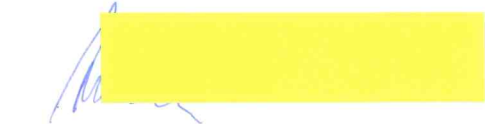
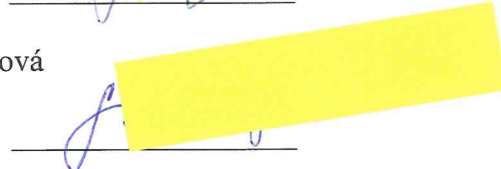
[Redacted signature]
 RNDr. Slávka Guteková
 starostka obce Kapušany

Overovatelia:

Ing. Ľudmila Hamarová, PhD.



Mgr. Lenka Smetanková



Zapísala: Mgr. Magdaléna Verčimáková
 Kapušany, 30. 12. 2021

Príloha Prezenčná listina
 zverejnená: 19. 01. 2022

OBEC KAPUŠANY
 Obecný úrad Kapušany
 Hlavné nám. 12
 082 12
 3

zverejnila: Verčimáková