

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

Dátum konania: 13. 11. 2020
Začiatok rokovania: 16:00 hod.
Miesto rokovania: obradná sieň, OcÚ Kapušany
Rokovanie OcZ: 6/2020
Prítomní: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
Ing. Miroslav Bohata – ospravedlnil sa z rokovania
Ing. Ľudmila Hamarová, PhD.
Ing. Andrea Havrillová
Ing. Milan Maňkoš
Radoslav Namešpetra
Ing. Peter Palovič
RNDr. Pavol Petrovský
Mgr. Lenka Smetanková, príchod: 16:30 hod.
Ing. Igor Revay
Ing. Ján Tirpák – hlavný kontrolór obce
Mgr. Jana Šimová, riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany
Božena Kováčová
v úvode rokovania prítomná Mgr. Mária Majirská,
referát strategického rozvoja, odchod: 16:15 hod.

Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka

Na úvod rokovania prítomní 7 poslanci OcZ. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Na rokovanie sa dostavil občan p. Ladislav Madzik.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie zverejneného programu
Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce
3. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 18. 09. 2020

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

5. Návrh VZN č. 5/2020 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Kapušany

Predkladá: Mgr. Jana Tverd'áková, Referát miestnych daní a poplatkov

6. Zrušenie uznesenia č. 75/2020

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, Referát strategického rozvoja

7. Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ Kapušany č. 3/2020

Predkladá: Božena Kováčová, ekonomické oddelenie ZŠ s MŠ Kapušany

8. Rozpočtové opatrenie Obce Kapušany č. 3/2020

Predkladá: Mgr. Zdenka Rimková, Referát ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky

9. Stanovenie termínu Kapušianskych folklórnych dní 2021

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

10. Predaj nehnuteľnosti parcela KN C č. 1324/2 k.ú. Kapušany ul. Krátka

Predkladá: Mgr. Mária Majirská, Referát strategického rozvoja

11. Schválenie Komunitného plánu obce Kapušany na roky 2021-2026

Predkladá: Ing. Ľudmila Hamarová, PhD., predsedníčka Komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti

12. Schválenie Akčného plánu na rok 2021

Predkladá: Ing. Ľudmila Hamarová, PhD., predsedníčka Komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti

13. Žiadosti

- a) Žiadosť na prenájom pozemku vo vlastníctve obce

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

14. Rôzne

15. Záver

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

K bodu 1 Otvorenie

Pani starostka privítala všetkých prítomných na rokovaní OcZ. Informovala, že rokovanie obecného zastupiteľstva sa uskutoční za dodržania potrebných protiepidemických opatrení vyplývajúcich pre priestory štátnych orgánov a orgánov územnej samosprávy. Privítala prítomných poslancov OcZ, riaditeľku ZŠ s MŠ Kapušany Mgr. Šimovú spolu s p. Kováčovou. Konštatovala, že OcZ je uznášaniaschopné, na úvod rokovania je prítomných 7 poslancov, e-mailom sa dňa 10. 11. 2020 ospravedlnil z rokovania poslanec Ing. M. Bohata.

V úvode rokovania OcZ starostka obce odovzdala slovo Mgr. M. Majirskej, ktorá prítomných poslancov informovala o výstupoch projektu s názvom Šarišské hrady vo virtuálnej realite. Predstavila 3D model NKP hrad Kapušany a aplikáciu Kapušiansky hrad, ktorá bude neskôr zverejnená na internetovej stránke obce Kapušany. Po tomto vstupe p. Majirská opustila rokovaciu miestnosť a pristúpilo sa k samotnému rokovaniu OcZ.

K bodu 2 Schválenie zverejneného programu

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce prítomných informovala, že rokovanie OcZ sa bude riadiť zverejneným programom.

Hlasovanie poslancov za predložený program rokovania OcZ:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Do návrhovej komisie p. starostka navrhla: Ing. Andreu Havrillovú, za overovateľov zápisnice: Ing. Igora Revaya a Ing. Ľudmilu Hamarovú, PhD. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 85/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- *schvaľuje* návrhovú komisiu: Ing. Andreu Havrillovú
- *určuje* za overovateľov zápisnice: Ing. Igor Revay
Ing. Ľudmila Hamarová, PhD

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 18. 09. 2020

Predkladá: RNDr. Slávka Guteková, starostka obce

Starostka obce postupne prečítala prítomným schválené uznesenia z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva konaného 18. 09. 2020. Konštatovala, že Uznesenie č. 75/2020 bude predmetom dnešného rokovania OcZ. Ďalej uviedla, že všetky uznesenia boli splnené. Poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu:

- **Uznesenie č. 86/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany, konaného dňa 18. 09. 2020.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V čase 16:30 hod. prišla na rokovanie OcZ poslankyňa Mgr. L. Smetanková, od tejto chvíle bolo na rokovaní prítomných 8 poslancov.

K bodu 5 Návrh VZN č. 5/2020 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce

Kapušany

Predkladá: Mgr. Jana Tverďáková, Referát miestnych daní a poplatkov

Starostka obce: VZN o používaní pyrotechnických výrobkov v našej obci chýbalo. Blíži sa záver roka, kedy sú vo väčšej miere využívané pyrotechnické výrobky, pyrotechnika sa používa aj pri iných oslavách. Návrh bol spracovaný Mgr. J. Tverďákovou, bol zverejnený na web stránke obce a na úradnej tabuli, spracovaná bola dôvodová správa. Stanovisko obecnej rady bolo bez pripomienok k návrhu. Výber z dôvodovej správy k návrhu VZN obce Kapušany č. 5/2020 o používaní pyrotechnických výrobkov na území obce Kapušany:

Na základe § 53 ods. 2 zákona č. 58/2014 Z. z. o výbušninách, výbušných predmetoch a munícii, ktorý umožňuje obciam všeobecne záväzným nariadením zakázať alebo obmedziť používanie niektorých druhov pyrotechnických výrobkov na území obcí a miest, obec Kapušany v súlade s vyššie uvedenými ustanoveniami pristúpila k prijatiu takéhoto VZN, ktoré zakazuje celoročné používanie pyrotechnických výrobkov na území obce, s výnimkou:

- Silvestrovského ohňostroja v čase od 31. decembra od 20:00 hod do 01. januára do 03:00 hod.
- podujatí organizovaných a spoluorganizovaných obcou, kde je používanie pyrotechnických výrobkov súčasťou podujatia,

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

základe uvedeného bol spracovaný znalecký posudok na odpredaj, ktorý vypracoval Ing. Martin Fedorjak - cena podľa znaleckého posudku bola stanovená na 6 600,00 EUR. Starostka obce prečítala prijaté uznesenie č. 75/2020, ktoré bolo prijaté na OcZ konanom dňa 18. 09. 2020. Konštatovala, že v uznesení boli formálne chyby, ktoré mali byť opravené prijatím nového uznesenia. Správne znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* spôsob prevodu majetku obce – pozemku pod bytovým domom č. 442/3 na ulici Sadová, t.j. pozemok parc. č. KN-C 241/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 192 m², k.ú. Kapušany, zapísaný na LV č. 1037 v súlade s §9a ods. 8 pís. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pôvodným zámerom bolo zrušiť uznesenie č. 75/2020 z dôvodu formálnych chýb uvedených v uznesení a prijať uznesenie nové. Na základe stanoviska obecnej rady, ktorá zasadala 05. 11. 2020 zaslala navrhovateľka Mgr. Majirská list obyvateľom bytového domu na ul. Sadová 442/3, v ktorom ich informovala o predajnej cene parcely stanovenej znaleckým posudkom. Dňa 12. 11. 2020 bol p. Lazorom zaslaný na OcÚ e-mail, v ktorom sa ako predseda Spoločenstva 442 vyjadril, že z dôvodu vysokej sumy za odpredaj sťahujú obyvatelia bytového domu Sadová 442/3 v Kapušanoch svoju pôvodnú žiadosť o odkúpenie. V odôvodnení p. Lazor poukazoval na skutočnosť, že obec pristúpila k odpredaju sumou rovnajúcou sa 1 m² stavebného pozemku. Starostka obce konštatovala, že obec musí vo veci odpredaja svojho majetku postupovať v súlade s platnou legislatívou a starať sa o to, aby so zvereným obecným majetkom nakladala hospodárne. K tomuto bodu programu sa z dôvodu vyššie uvedeného nebude prijímať žiadne nové uznesenie, iba sa zruší pôvodné Uznesenie č. 75/2020.

P. Smetanková – nemôžeme týmto obyvateľom vyjsť v ústrety? Starostka obce – jednou z možností je vyrubiť obyvateľom bytových domov na ul. Sadová nájom za využívanie obecných pozemkov. Musíme prihliadať na už spomínanú skutočnosť, že obec musí efektívne narábať so zverenými finančnými prostriedkami. Obyvatelia bytového domu na ul. Sadová majú byty v osobnom vlastníctve – v prípade predaja ich budú predávať aj s pozemkom. Ak by si odkúpili pozemok, cena by sa automaticky preniesla do vyššej predajnej ceny bytu.

Hlavný kontrolór obce – súhlasím so starostkou obce. Vznikol problém, ktorý nezavinil nikto z prítomných. Pozemok nebol súčasťou kúpno-predajných zmlúv jednotlivých obyvateľov bytového domu. Bytové domy boli vystavané vtedajším Poľnohospodárskym družstvom Kapušany. PD ich nemohlo predávať vrátane pozemku, pretože pozemok nebol v ich vlastníctve, ale vo vlastníctve obce.

Starostka obce navrhla, aby tému jednotliví poslanci rozanalyzovali do budúceho zasadnutia OcZ, kde môže byť opätovne prerokovaná.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

je cca 20 000,00 EUR, bod Prevádzka ŠJ – predpokladaná potreba fin. prostriedkov je cca 4 100,00 EUR. **SPOLU ide o sumu 100 810,00 EUR.**

Pokračovala starostka obce, ktorá v tejto súvislosti uviedla: obec nedopatrením nezaslala 3 mesačné splátky na originálne kompetencie určené ZŠ s MŠ Kapušany. K neuskutočneným úhradám došlo okrem iného aj v súvislosti s personálnou výmenou na referáte ekonomiky, evidencie majetku, personalistiky. Tieto finančné prostriedky žiada škola späťne doplatiť. K dátumu 28. 10. 2020 obec zaslala ZŠ s MŠ Kapušany finančné prostriedky na originálne kompetencie v objeme 221 572,36 EUR, zostáva suma 112 406,34 EUR na doplatenie. Rozpočet schválený na originálne kompetencie na rok 2020 bol vo výške 333 978,70, čo činí mesačnú splátku 27 831,55 EUR. Téma bola dôkladne rozanalyzovaná na obecnej rade, kde bolo prijaté stanovisko, aby škole obec zaslala len objem finančných prostriedkov vo výške, v súlade s predkladaným rozpočtovým opatrením č. 3/2020 – teda sumu nevyhnutnú na plynulý chod prevádzky ZŠ s MŠ Kapušany do konca roku 2020.

Pokračovala starostka obce – z dôvodu, že škole bol poskytnutý finančný príspevok na úhradu časti mzdových nákladov pre zamestnávateľov v čase vyhlásenia mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu alebo odstránením ich následkov v rámci národného projektu „Podpora udržania zamestnanosti v materských školách“ vo výške 33 340,36 EUR a obec pociťuje výpadok finančných prostriedkov na dani z príjmov FO, súhlasím so stanoviskom obecnej rady, aby ZŠ s MŠ Kapušany boli doplatené finančné prostriedky iba v objeme v súlade s predloženým rozpočtovým opatrením č. 3/2020 – teda v nevyhnutnej výške. Blíži sa koniec roka, pripravujeme rozpočet na rok 2021, dnes bol zverejnený aj koeficient, ktorý bude podkladom pre určenie výšky financií určených škole. Otázka p. starostky: Z akého dôvodu boli v minulosti zasielané v mesiaci december 2 splátky? Odpovedala p. Kováčová – súvisí to s výplatami pre zamestnancov za december. Vyplácame ich až v mesiaci január, aby sme mali nulový zostatok na účtoch, poukazujeme ich na depozitný účet.

Otázka p. Petrovský: dostávate 1/12 sumy, prečo by sme Vám mali zasielať platbu aj za január v mesiaci december 2020?

Hlavný kontrolór – ak sa postupuje tak, že 1/12 sumy potrebnej na originálne kompetencie nie je vyplácaná každý mesiac pravidelne, ale v januári sa nezašle a v mesiaci december je zaslaná 2x, tento postup nie je správny. Chápem, že to musíte vysporiadať. Splátky sa začali zasielať

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

začiatkom roka 2020 neskoršie, v decembri boli aj v minulosti vyplatené 2 splátky. Do budúcnosti ale bude potrebné opraviť, aby to bolo v súlade s platnou legislatívou. Otázka znie, ako boli tieto sumy zaúčtované? Bol zvolený správny postup?

P. Havrillová – v súvislosti so zaslanou tabuľkou, ktorá bola zaslaná ako podklad k bodu rokovania zo ZŠ s MŠ Kapušany. V predloženej tabuľke uvádzate, že k 31.8.2020 ste mzdové prostriedky v MŠ vyčerpali na 51,3 % a k 29.10.2020 máte čerpanie len 50,65%, čo je menej ako v auguste, ako je to možné?

P. Kováčová – škole bola poukázaná suma 33 340,36 Eur práve z dotácie ÚPSVaR – udržanie zamestnanosti. Ponižila som náklady a dala som ich do rozpočtu s iným kódom zdroja – preto ide o mylné čerpanie. Dotácia mohla byť určená iba na mzdy, nie na odvody.

Hlavný kontrolór – dotáciu ste mali celú zaslať na obec a obec Vám ju mala preposlať späť – taký je správny postup.

P. Havrillová – ja si však myslím, že škola vďaka dotácii získala sumu, ktorou si navýšila rozpočet o 33 340,36 EUR – prečo teda v rozpočtovom opatrení nemáte o túto sumu poníženie výšky dotácie od obce? Keď Vám bola zaslaná spomínaná dotácia zo štátu na podporu zamestnanosti, bola vlastne podporená obec ako zriaďovateľ. Originálne kompetencie sú platené z rozpočtu obce – z podielových daní, t.j. táto suma 33 340,36 EUR, by mala ostať v rozpočte obce. Tam by sa to malo odzrkadliť. Obec bude mať reálny výpadok na podielových daniach v dôsledku pandémie COVID-19 vo výške 61 343,00 EUR. My sme Vám aj napriek tomu dotáciu nekrátili. Preto som presvedčená, že tieto peniaze patria obci.

Riaditeľka ZŠ s MŠ Kapušany Mgr. Šimová – mali by sme nedostatok finančných prostriedkov predovšetkým na mzdy v MŠ a na ostatný chod školy. Aby sme dodržali rozpočet, presunuli sme sumu 4 600,00 EUR z mimorozpočtových prostriedkov. V prípade, že obec bude postupovať s vyššie uvedeným, škola reálne nebude mať dostatok finančných prostriedkov na prevádzku.

P. Havrillová – MŠ Kapušany bola z dôvodu pandémie zatvorená a zamestnanci pracovali na 80% z výšky hrubých miezd, muselo dôjsť k úspore ako osobných, tak prevádzkových nákladov.

P. Kováčová – chýbali by nám financie na prevádzku, neboli by v postačujúcom objeme.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

P. Smetanková – kto bol žiadateľ dotácie na udržanie zamestnanosti z ÚPSVaR? Ak to bola ZŠ s MŠ Kapušany a dotačná zmluva bola podpísaná na školu je možné, že z projektovej perspektívy to škola nemohla zaslať na iný účet – na účet zriaďovateľa.

P. Havrillová – skôr by som považovala za správne, aby ZŠ s MŠ Kapušany žiadala obec ako svojho zriaďovateľa o poníženie sumy požadovaných finančných prostriedkov na originálne kompetencie oproti sume schválenej v rámci rozpočtu pre rok 2020. Keď bude ZŠ s MŠ Kapušany potrebovať financie na prevádzku, požiada o to obec v dohodovacom konaní.

P. Palovič – vrátim sa k otázke, prečo vznikla situácia, že v januári Vám neboli vyplácané financie v súlade so schváleným rozpočtom – teda 1/12 a očakávali ste, že v mesiaci december Vám pôjdu 2 platby?

Pokračovala starostka obce: keď sme schvaľovali rozpočet, ZŠ s MŠ Kapušany bola vyčíslená suma v objeme 90 %. Stotožňujem sa s hlavným kontrolórom a s p. Havrillovou, že škola nepostupovala správne, ak si nekontrolovala priebežne platby od zriaďovateľa a nepresúvala finančné prostriedky v súlade s účtovnými pravidlami. V budúcnosti musia byť zasielané platby mesačne vo výške 1/12 zo schváleného objemu finančných prostriedkov na originálne kompetencie. Otvorila som túto tému až teraz, keďže počas roka dochádzalo k personálnym zmenám na ekonomickom oddelení OcÚ. Bola som nútená podrobne skúmať, ako sa postupovalo pri zasielaní platieb v minulosti. Súhlasím aj s názorom poslancov, že dotácia zaslaná škole na udržanie zamestnanosti bola pomocou pre školu, ale predovšetkým pre obec. Je na zriaďovateľovi, ako bude postupovať, obec nemusí celú sumu poskytnúť škole. Som za to, aby bolo každému poskytnuté to, čo mu patrí, ale opäť opakujem, že aj obec má výpadok na podielových daniach a musí šetriť. Rovnako musí postupovať škola.

Jednotkový koeficient na rok 2021 je nižší, je pred nami náročný rok, v tejto dobe musí šetriť každý.

P. Kováčová – k mesačnému zasielaniu finančných prostriedkov v objeme 1/12 zriaďovateľom škole konštatujem to, že som o zaslanie vždy zažiadala ústne. Navyiac od obce sme obdržali list v súlade so schváleným rozpočtom pre rok 2020, že finančné prostriedky budú k 25. dňu v mesiaci poukazované obcou na účet školy na originálne kompetencie.

P. Revay – mám ešte jednu otázku k bývalému riaditeľovi ZŠ s MŠ Kapušany PaedDr. Ruščákovi – ako postupuje vedenie školy vo veci vymáhania vzniknutej škody, ktorú spôsobil odsúdený bývalý riaditeľ Ruščák? Starostka obce – v tejto veci obec ako zriaďovateľ listom

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

vyzvala vedenie ZŠ s MŠ Kapušany, aby nás informovali o postupe vo vymáhaní vzniknutej škody.

Pokračovala Mgr. Šimová: na základe komunikácie s právnikmi vo veci postupu vymáhania škody máme odpoveď od právneho zástupcu PaedDr. Ruščáka, že nami požadované splátky nie je možné uhrádzať z dôvodu, že ide o vysoké mesačné sumy. Rozsudkom bolo dané, že vzniknutú škodu musí odsúdený uhradiť do 5 rokov od nadobudnutia právoplatnosti. 1 rok už prešiel, a preto výška mesačných splátok je značne vysoká. Formulácia právneho zástupcu je, že odsúdený PaedDr. Ruščák sa bude snažiť splácať škodu v mesačných splátkach tak, ako je to v jeho momentálnych možnostiach. V tejto veci som navštívila aj Okresný úrad Prešov, odbor školstva, aby som sa informovala, kam majú byť vymáhané financie poukazované. Písomnú odpoveď očakávam v pondelok 16. 11. 2020. Poprosila som starostku obce, aby bol v tejto veci súčinný obecný právnik.

Diskusia k téme bola ukončená, poslanci OcZ pristúpili k hlasovaniu:

- **Uznesenie č. 89/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ Kapušany č. 3/2020.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Po schválení uznesenia krátko pokračovala k téme starostka obce – rozpočet obce pre rok 2020 pre originálne kompetencie ZŠ s MŠ Kapušany bol prerátaný v súlade s koeficientom na žiaka z roku 2020 vo výške 90 %. Aktuálne bola práve zverejnená výška jednotkového koeficientu na žiaka vo výške 91,81 čo bude podkladom aj pre prípravu rozpočtu na rok 2021. Obec chápe, že v rámci financovania školy ide o vzdelávanie našich detí. Dobrým príkladom vhodnej spolupráce a rozumného hospodárenia je rekonštrukcia strechy telocvične školy. Oprava bola financovaná z prenesených kompetencií ZŠ s MŠ Kapušany – z ušetrených finančných prostriedkov určených na prevádzku. Musíme správne komunikovať, iba tak bude spolupráca fungovať.

P. Petrovský – keby sme chceli byť nekompromisní, tak by sme nemuseli brať do úvahy skutočnosť, že ZŠ s MŠ Kapušany nemá dostatok finančných prostriedkov na chod školy. Obec bola z dôvodu výpadku daní z príjmov fyzických osôb tiež stratová a musí sa s touto skutočnosťou vysporiadať a hospodáriť čo najefektívnejšie.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

34 m², ktorý vznikol z pozemku parc. č. KNC 1324, druh pozemku zastavaná plocha, zapísaný na LV 1037 na základe geometrického plánu č. 41/2020 na oddelenie pozemku parc. č. 1324/2 vyhotoveného Ing. Antonom Fabianom dňa 18.06.2020, úradne overeného Ing. Andrejom Tarasovičom 25. 06. 2020 pod č. G1_1210/2020.

Kúpna cena 570 € bola stanovená ako všeobecná hodnota pozemku parc. č. KNC 1324/2 znaleckým posudkom č. 348/2020 vyhotoveným Ing. Martinom Fedorjakom dňa 23.10.2020. Kupujúci sú povinní uhradiť kúpnu cenu a náklady na vyhotovenie znaleckého posudku v sume 100 € a náklady na vklad do katastra nehnuteľností.

Obecné zastupiteľstvo posudzuje tento predaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že daný pozemok je pre obec nepotrebný. Pozemok bol v minulosti užívaný neoprávnene predchádzajúcimi majiteľmi. Noví majitelia príslušného pozemku, ktorý s predmetom kúpy tvorí jeden funkčný celok – dvor, prejavili záujem pozemok parc. č. KNC 1324/2 majetkovoprávne vysporiadať za dodržania podmienok správcu vodného toku Kapušiansky potok.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 11 Schválenie Komunitného plánu obce Kapušany na roky 2021-2026

Predkladá: Ing. Ľudmila Hamarová, PhD., predsedníčka Komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti

Starostka obce – na predchádzajúcom OcZ bolo dohodnuté, že priestor na dôkladné preštudovanie a prípadné pripomienkovanie dokumentu bude do 02. 10. 2020. Písomné pripomienky zaslala poslankyňa p. Smetanková, boli zapracované do predkladaného dokumentu, rovnako ako drobné pripomienky k návrhu zo strany členov obecnej rady. Stanovisko obecnej rady je schváliť Komunitný plán obce Kapušany na roky 2021-2026 s prípadným zapracovaním pripomienok. Na preštudovanie návrhu dokumentu bol dostatočný čas, má niekto z prítomných k tomuto bodu otázky? Ak nie, odovzďavam slovo navrhovateľke:

P. Hamarová – p. Smetankovej ďakujem za podnetné pripomienky. V rámci možnosti som zapracovala aj pripomienky z obecnej rady, oproti predkladanému dokumentu nedošlo k väčším zmenám, doplnená bola príloha č. 2 Vyhodnotenie dotazníka. Ponechávam priestor na diskusiu:

P. Maňkoš – aká je výška finančnej dotácia obce na stravu pre seniorov? P. Havrillová – obec prispieva sumou 0,50 EUR na stravu.

P. Revay – k bodu 2.5 SWOT analýza podľa cieľových skupín – v časti 2.5.2 Seniori a osoby so zdravotným postihnutím, silné stránky predposledný bod navrhujem, aby nebola použitá veta: Donáška obedov z reštaurácie Legenda, ale veta: Donáška obedov z reštauračných zariadení nachádzajúcich sa v obci podľa výberu seniorov a osôb so zdravotným postihnutím.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

Nešpecifikovať konkrétne dodávateľa, ale zahrnúť vo všeobecnosti všetkých dodávateľov. Ďalšia otázka: Koľko dotazníkov zaslaných pre účely vyhodnotenia názorov a zhodnotenie stavu sociálnej oblasti v obci prišlo späť? P. Hamarová: spolu 27 dotazníkov čo je cca 5%, boli sme z tohto čísla sklamaní. V budúcnosti uvažujeme o inej forme oslovenia respondentov. Musíme zmeniť formu, aby sme mali lepšiu spätnú väzbu, a teda hodnotnejšiu vzorku.

Starostka obce – ide o otvorený dokument. Poďakovanie patrí všetkým tým, ktorí sa podieľali na príprave, prajem si, aby bol Komunitný plán sociálnych služieb obce Kapušany napĺňaný.

P. Havrillová – čo sa týka dotazníkov, musia byť adresnejšie. Navrhujem, aby sme pri akomkoľvek podujatí v rámci obce zrealizovali spätnú väzbu vo forme dotazníkov spokojnosti ihneď po ukončení akcie. Z vlastnej skúsenosti viem, že napr. počas konania detského denného prázdninového tábora bola spätná väzba odovzdaná prostredníctvom detí rodičom adresnejšia a návratnosť dotazníkov bola veľká. Vďaka tomu je možná presná analýza akéhokoľvek podujatia, jeho prínos, ale aj podnety a pripomienky na zlepšenie.

Diskusia k téme bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu:

- **Uznesenie č. 93/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* Komunitný plán obce Kapušany na roky 2021- 2026

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 12 Schválenie Akčného plánu na rok 2021

Predkladá: Ing. Ľudmila Hamarová, PhD., predsedníčka Komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti

P. Hamarová: Akčný plán je dokument schválený obecným zastupiteľstvom zameraný na zlepšenie kvality života v obci. Vychádza z Komunitného plánu obce Kapušany. Schvaľuje sa na jeden rok, predkladaný dokument obsahuje 12 bodov, ktoré sú z rôznych oblastí – cez športoviská, priamu sociálnu oblasť a pod., so stanovením približných termínov na realizáciu jednotlivých aktivít. Navrhnuté boli približné finančné náklady.

P. Palovič – boli do predkladaného dokumentu zapracované aj pripomienky z obecnej rady? P. Havrillová potvrdila túto skutočnosť.

P. Smetanková – je potrebné rátať v rozpočte na rok 2021 pre jednotlivé oblasti. Náklady sa zapracujú do obecného rozpočtu?

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

P. Revay – aké stanovisko zaujala k tomuto bodu obecná rada?

P. Havrillová – nezaujali sme presné stanovisko. Obecná rada konštatovala, že bude dôležité preskúmať, ako sú využívané vedľajšie pozemky – aby nedošlo k situácii, že vzniknú v tejto lokalite nové susedské konflikty súvisiace s využívaním pozemkov na záhradkárske účely.

P. Smetanková – v kontexte už existujúcich záhradiek, t.j. využívania príľahlých plôch bytových domov nemá zmysel neschváliť túto žiadosť – avšak s pripomienkou, že obec existujúci stav má záujem koncepčne riešiť.

P. Havrillová – navrhujem, aby sme celú plochu v budúcnosti rozparcelovali a presne určili, ktorá plocha je určená na aký účel a koľko záhrad na prenájom vznikne.

P. Madzik, občan prítomný na rokovaní OcZ: bytovky neboli postavené kvôli záhradkám, moja otázka je, či sa majú kde hrať deti? Keď všetko rozparcelujeme na garáže a záhradky, kde budú tráviť voľný čas deti – na ulici, kde to je pre hry nebezpečné? K téme garáží v tejto oblasti - navrhujem nájsť investora a výstavbu garáží zjednotiť.

Starostka – návrh investičných akcií na nový rok je koncepciou, ktorá zahŕňa aj vypracovanie štúdie na umiestnenie garáží pri bytových domoch na ul. Sadová. Vlastníci bytových domov začali postupne využívať plochy na záhradkárske účely – deti naozaj nemajú kde byť. Pôjde opäť o nepopulárnu a nepríjemnú tému, ktorú nebude jednoduché riešiť. Dnes sa venujeme žiadosti p. Fedora a je na poslancoch OcZ, či bude táto žiadosť schválená.

P. Petrovský – ak schváliť prenájom pre p. Fedora, tak s dodatkom, že plochu môže využívať na dobu určitú. Keď budeme mať konkrétnu víziu pre danú lokalitu, tak potom sa k tejto téme môžeme vrátiť a riešiť to komplexne.

P. Smetanková – som za takýto dodatok, nech aj ostatní prenajímatelia týchto záhrad sú o tom informovaní.

Diskusia k téme bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• Uznesenie č. 95/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Kapušany nachádzajúci sa na parcele KN C č. 241/1 k.ú. Kapušany na záhradkárske účely.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 1

p. Palovič

p. Hamarová

Rokovanie OcZ pokračovalo v bode rôzne:

Starostka obce nechala priestor Mgr. Smetankovej, aby prítomných informovala vo veci prípravy dokumentu PHRSR. P. Smetanková – aktuálne platný dokument na roky 2014 - 2021 je zverejnený na internetovej stránke obce. Včera sa uskutočnilo pracovné stretnutie na OcÚ

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

po takýchto zásahoch vo viacerých prípadoch komunikáciu do pôvodného stavu. Starostka obce – podľa rozhodnutia, ktoré v súvislosti s prekopávaním a prepichom miestnych komunikácií vydáva OcÚ, má realizátor takéhoto zásahu lehotu 24 mesiacov na to, aby výkop udržiaval, zhutňoval a do tejto lehoty musí dať komunikáciu do pôvodného stavu. P. Hal'ko z ul. Na rínku nás upozornil na skutočnosť, že napr. mesto Prešov má tieto lehoty oveľa kratšie. Pripravujeme aktualizáciu VZN obce Kapušany č. 2/2010 o zvláštnom užívaní miestnych komunikácií, verejného priestranstva a zelene na území obce Kapušany.

- ✓ P. Havrillová- dávam návrh, aby obec zakúpila profesionálny traktor na leasing. Napr. ČSOB ponúka financovanie formou ČSOB leasing, ktorý je priamo určený pre municipality. Výhodou tohto produktu je, že zahŕňa aj poistenie takéhoto zariadenia. Ak by sa obec rozhodla pre takúto kúpu, s ČSOB spolupracuje firma Šupa, ktorá na základe našich potrieb, presne vyskladá cenovú ponuku na produkt, ktorý bude „šitý“ na mieru pre našu obec. Traktor sa môže zakúpiť s prídavnými zariadeniami na zimnú údržbu a ostatné sa môžu dokupovať postupne podľa nutnosti a potrieb. Myslím si, že by bol pre obec prospešný. Orientačná suma je cca 72 000,00 EUR. P. Maňkoš – bude táto kúpa pre obec efektívna, potrebujeme takýto produkt? V prípade, že sa obec rozhodne pre kúpu traktora, zdefinujme si sami, čo potrebujeme, aby nám neboli diktované podmienky. P. Namešpetra – treba sa spýtať zamestnancov Referátu údržby a opráv, či vedia traktor využiť. P. Revay – podľa môjho názoru by mohol byť takýto väčší traktor pre obec prospešný. Minimálne by obci pomohol počas zimnej údržby. V súčasnosti obecný malotraktor odhrňa chodníky, ale na miestne komunikácie jeho parametre nepostačujú. Ide hlavne o širšie a strmšie miestne komunikácie. Obec si aktuálne v tomto prípade objednáva službu od Poľnohospodárskeho družstva Kapušany. Treba ale určite pri rozhodovaní dobre zvážiť všetky pozitíva aj negatíva. Čo sa týka zaťaženia obecného rozpočtu, tak investícia na nákup zariadenia by bola rozložená v dlhšom časovom horizonte, keďže sa jedná o nákup na leasing, spravidla sú to 4 roky. Podmienky závisia od konkrétnej zmluvy. Starostka obce: Stanovisko k takejto investícii by som ponechala na rozhodnutí poslancov OcZ. Do úvahy treba brať aj skutočnosť, že máme 3 pracovníkov Referátu údržby a opráv vrátane p. Markuš-Bučkovej, obsluhu nového zariadenia by si vyžadovala personálne posilnenie. P. Palovič – mám skúsenosti so zakúpením nového zariadenia zo svojho predchádzajúceho zamestnania. Každému nákupu predchádzala dôkladná analýza o efektívnosti a opodstatnenosti zakúpenia nového zariadenia. Musíme zvážiť, či je veľký traktor potrebný - ak ním napr. iba 4x odhrnieme sneh počas zimnej sezóny. Pozerám na to z hľadiska, že môže nastať situácia, že budeme platiť leasing a traktor v obci nevyužijeme. Musíme analyzovať, čo bude traktor pre obec robiť a na koľko % bude efektívne využitý. Tiež súhlasím s názorom, že s nákupom nového zariadenia súvisí aj personálne obsadenie Referátu údržby a opráv OcÚ. P. Smetanková – v súvislosti s touto témou mi napadla aj oblasť obecného sociálneho podniku, ktorý by mohol vykonávať rôzne práce práve s využitím takéhoto zariadenia. Navrhujem hľadať využitie pre traktor aj cez takúto formu, môže to byť aj napr. využitie pre neziskovú organizáciu. Výhoda sociálneho podniku (ďalej len SP) je okrem iného aj v tom, že SP

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

je platcom 10% DPH, na zamestnancov SP je možné získať rôzne príspevky. Čo sa týka verejného obstarávania, sociálny podnik môže získať zákazku priamym zadáním. SP ale nemôže vytvárať zisk – musí investovať do samotného rozvoja organizácie. P. Maňkoš – traktor pre obec nebude vytvárať zisk, iba spraví viac práce a spraví ju efektívnejšie. Áno, bude potrebný zamestnanec na jeho obsluhu. Myslím si, že práca a využitie v rámci obce sa nájde. Starostka obce – chcete ako poslanci OcZ rozhodnúť o nákupe takéhoto zariadenia na tomto rokovaní? Ak je potrebná analýza potom navrhujem vypracovať takýto podklad. Poprosím p. Maňkoša a Komisiu pre spoluprácu obce s podnikateľskými subjektmi, aby vypracoval do budúceho termínu rokovania OcZ (11. 12. 2020) analýzu efektívnosti a využitia zariadenia multifunkčného traktora v súlade s návrhom p. Havrillovej. P. Palovič – s 2 pracovníkmi referátu údržby a opráv, ktorí pracujú na trvalý pracovný pomer sa stihne pokosiť cintorín, Park sv. Cyrila a Metoda a pod. Veľkým traktorom nie je možné prejsť po komunikácii okolo zábradlia, vzniká potreba zaplatiť nového zamestnanca. P. Hamarová – nemusel by sa prijímať nový zamestnanec, zefektívnila by sa práca súčasných zamestnancov. Časť manuálnej práce by bola nahradená automatizáciou. P. Havrillová – ja som rátala s tým, že nákup nového zariadenia by sa realizoval prostredníctvom neziskovej organizácie Kapušany pre všetkých, n.o. V budúcnosti by sme chceli cez n.o. poskytovať rôzne služby občanom. Jednou z myšlienok je obhospodarováť pozemky vo vlastníctve obce a produkovať zemiaky popr. inú zeleninu, ktorá by bola využitá napr. v stravovaní tunajšej ŠJ, Dennom centre a pod..

Diskusia k tejto téme bola týmto ukončená.

Starostka obce pokračovala v bode rôzne k aktuálnym udalostiam v rámci obce:

- ✓ Celoplošné testovanie obyvateľstva na ochorenie COVID -19 v obci Kapušany: Spolu bolo v 1. kole otestovaných 1 495 obyvateľov, v 2. kole bolo otestovaných 1 466 osôb. Ozbrojené zložky, ktoré sa spolupodieľali na príprave celoplošného testovania zabezpečili dezinfekciu, ochranné obleky, rukavice a iný materiál. Obec doplnila ostatný nevyhnutný materiál, celkové náklady obce vrátane stravovania boli vyčíslené vo výške 5 925,53 EUR, zasielali sme verifikáciu výdavkov na OÚ Prešov. Chcem sa týmto poďakovať všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na príprave, organizácii a plynulom priebehu 1. a 2. kola celoplošného testovania. Všetci poslanci OcZ boli mojou veľkou podporou, odozva od občanov bola pozitívna. Myslím si, že celoplošné testovanie obyvateľstva na prítomnosť ochorenia COVID-19 „Spoločná zodpovednosť“ dopadla k spokojnosti všetkých.
- ✓ V liste, ktorý bol v novembri adresovaný na OcÚ z Ministerstva životného prostredia bolo uvedené odporúčanie vyhlásiť v lokalite Pod hradom stavebnú uzáveru. Stavebná uzávera bola na základe vzniku mimoriadnej udalosti – zosuvu lokality, platná od roku 2010 po dobu 5 rokov. Pri schvaľovaní dokumentu Územného plánu obce, Zmeny a doplnky č. 4/2020 sme prehodnocovali aj túto problematiku. V tejto súvislosti sme kontaktovali Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy Bratislava vo veci vyžiadania záväzného

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

stanoviska v súlade so Závermi záverečnej správy geologickej úlohy Sanácia svahovej deformácie na lokalite Kapušany (zaslané spoločnosťou Envigeo, s.r.o., realizátorom sanačných prác lokality). Poprosím aj o stanovisko poslancov OcZ k odporúčaniam vyhlásiť stavebnú uzáveru v tejto lokalite. Aktuálne sú v tejto časti 3 rozostavané stavby rodinných domov, ak im bolo udelené stavebné povolenie, musia sa dobudovať a bude im vydané kolaudačné rozhodnutie. Predmetné územie je podľa územného plánu obce v súčasnosti určené na výstavbu rodinných domov. Závery predmetnej záverečnej správy však jednoznačne poukazujú na potrebu zmeniť funkčnú plochu rodinné domy na funkčnú plochu záhrady a neodporúčajú zmeniť funkciu časti pozemkov v lokalite 6 – Pod hradom z poľnohospodárskej pôdy na funkčnú plochu rodinných domov. Predmetné územie je hodnotené ako územie potenciálne náchylné k svahovým deformáciám a časť územia je hodnotená ako aktívna svahová deformácia nevhodná na výstavbu rodinných domov. Toto stanovisko potvrdilo aj MŽP SR. O slovo sa prihlásil obyvateľ p. Madzik – navrhujem, aby sa výstavba v tejto časti obce zjednotila a v budúcnosti sa povolila iba výstavba ľahkých bungalovov na vlastnú zodpovednosť stavebníkov - napr. záhradných domčekov. P. Havrillová – na Informačnom dni MŽP SR, na ktorom som sa za obec Kapušany zúčastnila v minulom roku bolo prezentovaných viacero ohrozených lokalít, ale ako negatívny príklad bola na tomto podujatí vždy použitá lokalita pod Kapušianskym hradom. Aj dokument Záverečná správa geologickej úlohy Sanácia svahovej deformácie na lokalite Kapušany poukazuje na skutočnosť, že lokalita nie je naďalej stabilná. Asi je to naozaj vážne. Pripomínam tiež fakt, že lokalita NKP hrad Kapušany je zorným kužeľom Pamiatkového úradu SR. Starostka obce – ide o dôležité rozhodnutie. Starostka obce: Premyslite si túto skutočnosť, potrebné je zvážiť za a proti. K tejto téme sa určite vrátíme na budúcich rokovaní OcZ. Diskusia k téme bola ukončená.

-
- ✓ Práce na Požiarnej zbrojnici boli ukončené. Stavebný dozor p. Molnár vykonáva túto úlohu aj na oprave strechy na ŠJ – je spokojný s prácou, ktorú vykonáva realizátor opravy spoločnosť DUM s. r. o.
 - ✓ Obec dostala v súlade so schváleným uznesením NFP 61 343,00 EUR, ktorý je možné využiť na bežné a kapitálové výdavky, je potrebné vyčerpať ho do 31. 12. 2020. Prvá splátka je stanovená na rok 2024 vo výške 15 335,00 EUR. Finančné prostriedky boli poukázané na účet obce 26. 10. 2020.
 - ✓ Zrealizovaná bola 1. etapa orezu stromov v Parku sv. Cyrila a Metoda, spracovaná je aj záverečná správa. Orezo sa 15 stromov v sume 4 020,00 EUR.
 - ✓ Do konca roka 2020 sa zrealizuje výmena okien a dverí na Dome smútku v Kapušanoch. Začiatok prác je stanovený na 16. 11. 2020, obec plánuje interiér Domu smútku vymaľovať.
 - ✓ Dňa 22. 09. 2020 bolo e-mailom doručené poďakovanie za spevnenie obecnej komunikácie drveným asfaltom, zaslala ho p. Ščecinová z ul. Sekčovská.

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

- ✓ Obec pred začiatkom nového šk. roku žiadala PSK o posilnenie vlakovej dopravy z dôvodu prebiehajúcej rekonštrukcie cesty I/18.
- ✓ Osadené bolo zábradlie na ceste II/545 v réžii SÚC PSK.
- ✓ Osadený bol záchytný žľab na dažďovú vodu na ul. Mlynská v réžii SÚC PSK.
- ✓ Bol schválený NFP Zmena zdrojov vykurovania budovy ZŠ s MŠ Kapušany.
- ✓ Na ul. Puchovská bolo zrealizované odvodnenie komunikácie, podľa p. Gallovej došlo vďaka realizácii k vyriešeniu problému s dažďovou vodou.
- ✓ Ul. Požiarnická osadzuje sa záchytný žľab na dažďovú vodu pred RD p. Petrusa.
- ✓ Výstavba svetelnej križovatky na ceste I/18 a II/545 by mala byť ukončená 30. 11. 2020.
- ✓ Bol vypracovaný znalecký posudok na stanovenie ceny za nehnuteľnosť nachádzajúcej sa na ul. Slánska vo vlastníctve p. Gomulca. Obec by kúpou vyriešila prepojenie ulíc Ardova a Slánska. Majiteľ na pracovnom stretnutí uskutočnenom na pôde OcÚ nesúhlasil s navrhovanou sumou, preto sa obec bude zaoberať variantom B zo spracovanej štúdie - možné prepojenie spomínaných ulíc. P. Revay – aký bude ďalší postup obce vo veci prepojenia ulíc? Pripomínam, že pri realizácii 1. etapy prepojenia ulíc bude dôležité osloviť majiteľov jednotlivých parciel. Obec má výhodu v tom, že je schválený ÚP, v ktorom je zadaná komunikácia v tejto lokalite, bude to teda v súlade s územným plánom. Navrhujem, aby prebehlo stretnutie s jednotlivými majiteľmi a aby sa vstúpilo do rokovania o vykúpaní potrebných parciel na výstavbu 1. etapy projektu. Je to dôležitá vec, až následne by obec mala pristúpiť k vypracovaniu projektovej dokumentácie.
- ✓ Obec v rámci projektu Zmiernenie dopadov koronakrízy zamestnala 2 pracovníčky Denného centra.
- ✓ Envirofond – kanalizácia, obec v tomto roku nebola úspešná pri podaní žiadosti. Po formálnej stránke bola žiadosť spracovaná správne, ale z dôvodu obmedzených finančných prostriedkov nebola schválená.
- ✓ Od 01. 11. 2020 nastúpila na pozíciu terénny sociálny pracovník Mgr. Andrea Ondovová, ktorá je zamestnaná cez projekt ÚPSVaR.
- ✓ P. Galbavej obec doručila ukončenie zmluvného vzťahu. V rámci zmluvy p. Galbavá vykonávala verejné obstarávanie, za čo si účtovala mesačný paušál 150,00 EUR. Máme nového spracovateľa p. Petruša, ktorý túto službu bude realizovať za sumu 75,00 EUR mesačne.
- ✓ Obec podá žiadosť na Envirofond na vybudovanie kanalizácie na ul. Cintorínska a Hlavná. Žiadosť je potrebné doručiť do 15. 12. 2020. Suma na Envirofonde bola navýšená na 500 000,00 EUR na 1 projekt.
- ✓ Na Referát miestnych daní a poplatkov nastúpila nová pracovníčka Ing. Adela Putnocká a p. Monika Viazanková ako nová pracovníčka Denného centra.
- ✓ V rámci súťaže Slovenská kronika 2020 bolo udelené čestné uznanie za aktívnu kronikársku činnosť p. Magdaléne Trenčanskej, obecnej kronikárke. 12. 11. 2020 sa uskutočnil v obradnej sieni rozhovor s p. Trenčanskou, ktorý iniciovala redaktorka Rádio – RTVS, Rádio Regina. P. Trenčanská bola jedinou ocenenou v rámci súťaže Slovenská kronika 2020 z východného Slovenska. O dátume vysielania relácie budeme

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

- informovaní. Na budúcom rokovaní OcZ navrhujem, aby bola p. Trenčanská prizvaná na úvod. Obec sa poďakuje za dlhoročnú prácu kronikárky.
- ✓ V rámci prípravy PD kanalizácie ul. Nová štvrť bude zvolané územné konanie.
 - ✓ Pripravuje sa PD výstavba chodníka na ul. Železničnej.
 - ✓ Obec ukončila spoluprácu so spoločnosťou Fúra s.r.o. je vyhlásené nové verejné obstarávanie. Spoločnosť Xylo Machinery SK, s.r.o. dodala kontajner na Zberné miesto odpadu na drevnú hmotu, vývozy za VKK kontajnery, ktoré realizovala spoločnosť Fúra s.r.o. boli optimalizované na cca 1/2 objemu oproti roku 2019.
 - ✓ V roku 2021 sa pravdepodobne začne realizovať výstavba kanalizácie na ul. Cintorínska. Výkopové práce bude realizovať obec, samotnú stavbu spoločnosť VVS a.s., ktorá bude investorom. Zmluva o výkone správy majetku obce s VVS a.s. je pripravená a bola zaslaná na OcÚ v mesiaci október 2020. Po pripomienkovaní zmluva bude predložená na schválenie OcZ.
 - ✓ Preventívne protipožiarne kontroly v domácnostiach boli z časti realizované – asi v 140 domácnostiach, vykonávali ich členovia DHZO Kapušany. Z dôvodu nepriaznivého vývinu situácie v súvislosti s ochorením COVID-19 bolo vykonávanie kontrol pozastavené. Ostáva vykonať kontrolu v cca 350 domácnostiach. Dobrovoľnú požiarnu ochranu SR sme oficiálnym listom požiadali o predĺženie termínu vykonávania kontrol. Preventívne protipožiarne kontroly budú pokračovať v rámci obce od 20. 11. 2020.
 - ✓ P. Smetanková – z akého materiálu sa bude realizovať chodník na ul. Železničná? Starostka obce – bude sa pokračovať v zámkovej dlažbe. Stavba je naprojektovaná do 3 etáp, 1. etapa – pokračovanie existujúceho chodníka od budovy Zdravotného strediska v Kapušanoch po RD p. Petrovského, 2. etapa pôjde okolo domu rod. Prevužňákových smer železničné priecestie, 3. etapa od Pekárne Manna smer železničná stanica. Sumarizujú sa podklady k výstavbe, obec bude v rámci možnosti hľadať možné zdroje financovania mimo rozpočtu obce.

P. Hamarová – rada by som sa informovala, či obec definitívne vstupuje do projektu Zmena zdroja vykurovania budov ZŠ Kapušany? Je to oficiálna vec? Pokiaľ si pamätám, ako poslanci OcZ sme hlasovali iba o tom, či sa o projekt budeme uchádzať alebo nie. S tým, že ak by aj bol projekt schválený, nemusíme pristúpiť k podpisu zmluvy. Starostka obce konštatovala, že poslanci OcZ schválili dňa 20. 08. 2019 Uznesenie č. 81/2019:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie ŽoNFP na SO

- názov projektu: „Zmena zdroja vykurovania budov ZŠ Kapušany“

- výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa je 27 989,42€ z celkových oprávnených výdavkov 559 788,44€,

- kód výzvy, t. j. OPKZP-PO4-SC411-2018-41

Hlasovanie poslancov:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2

Zdržali sa:

p. Hamarová, p. Petrovský

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

Žiadosť bola úspešne podaná, projekt bol schválený a zmluvy v rámci projektu sú pripravené na podpis. Projekt sa teda bude realizovať. Diskusia k téme bola ukončená.

Starostka v stručnosti informovala o plánovaných investičných výdavkoch v roku 2021:

- ✓ Realizácia projektu Zmena zdrojov vykurovania ZŠ s MS Kapušany
- ✓ Rekonštrukcia školskej jedálne
- ✓ Prerokovanie dokumentu Územný plán zóny Na nižnej tabuli
- ✓ Sanácia a oprava oporného múra okolo Požiarnej zbrojnice – realizácia I. etapy s využitím projektu
- ✓ Dokončenie rekonštrukcie budovy OcÚ – parkovisko. Vypracovanie projektovej dokumentácie, riešenie vstupu do posilňovne,
- ✓ Práce na projektovej dokumentácii kanalizácie a ČOV v obci
- ✓ Vybudovanie kanalizácie ul. Cintorínska, Hlavná a Nová štvrť
- ✓ Príprava projektová dokumentácia -chodník a osvetlenie areálu v Parku sv. Cyrila a Metoda
- ✓ Vybudovanie chodníka ul. Železničná
- ✓ Spracovanie projektovej dokumentácie ihriska v Parku sv. Cyrila a Metoda
- ✓ Pokračovanie v ďalšej etape odborného ošetrovania drevín v Parku sv. Cyrila a Metoda
- ✓ Budovy futbalového ihriska - oprava
- ✓ Detské ihriská - dokúpenie preliezok
- ✓ Výkup pozemkov pod obecnými komunikáciami ul. Slovenská – spracovaný je geometrický plán. Doposiaľ sa zrealizoval výkup pozemkov od troch vlastníkov, ostáva vykúpiť pozemky od Slovenského pozemkového fondu, pán Majer a pani Matiašová
- ✓ Vypracovanie štúdie garáže pri bytových domoch ul. Sadová
- ✓ NKP hrad Kapušany - pokračovať v prácach, zrekonštruovať kontajnery na hrade

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA

konaného dňa 13. 11. 2020 o 16:00 hod. v obradnej miestnosti OcÚ v Kapušanoch


rokovanie 06/2020

KY-2020/226-OCU-005

K bodu 15 Záver

Pani starostka poďakovala prítomným za účasť. Rokovanie OcZ bolo ukončené v čase 19:50 hod.






RNDr. Slávka Guteková
starostka obce Kapušany

Overovatelia:

Ing. Igor Revay

Ing. Ľudmila Hamarová, PhD.

Zapísala: Mgr. Magdaléna Verčimáková

Kapušany, 13. 11. 2020




Príloha Prezenčná listina

zverejnená: 

27. 11. 2020

KAPUŠANY
Kapušany
104/6 PSČ 082 12
IČO 327239

1